

*ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს  
დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტობასამართი სადგურის და  
მაღახიის შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი*



*შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"  
ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზ. №34  
ტელ: 249 64 44, 5 77 99 08 28*

*ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს  
დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტობასამართი სადგურის და  
მაღაზიის შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი*

*მინდობილი პირი:*

*კახაბერ შარვაში*

*პროექტის ავტორი:*

*კახაბერ შარვაში*

*შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"  
ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზ. №34  
ტელ: 249 64 44, 5 77 99 08 28*

*ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე არსებული ავტოგასამართი სადგურის და მალაზიის შენობის რეკონსტრუქციის არქიტექტურული პროექტი.*

*რეკონსტრუქციის პროექტი მიზნად ისახავს, არსებული ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორიის სარემონტო სამუშაოებს, №1 ფარდელის და მალაზიის შენობის რეპრენდინგს. მალაზიის შენობაზე უნდა განხორციელდეს სრული რეკონსტრუქცია. კერძოდ უნდა მოხდეს, ფასადების იერსახის და ინტერიერის შეცვლა-განახლება არსებულ ფართში (მოშენების ფართის ცვლილების გარეშე).*

*წინამდებარე არქიტექტურული პროექტი დამუშავებულია, ქვემოთაღოთვილი სარემონტო-სარეკონსტრუქციო სამუშაოების საპროექტო დავადების საფუძველზე, რის მიხედვით უნდა დამუშავდეს პროექტის კონსტრუქციული, ტექნოლოგიური, ელექტრო-ტექნიკური, სანტექნიკური და მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტები. მოზადდეს შესაბამისი რაოდენობის და განხორციელებით მასალების უწყისები.*

**ბანმარტმპითი ბარათი**

**არქიტექტურული ნაწილი**


წინამდებარე პროექტში წარმოდგენილია ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე არსებული ავტოგასამართი სადგურის და მალაზიის შენობის რეკონსტრუქციის არქიტექტურული პროექტი.

რეკონსტრუქციის პროექტი მიზნად ისახავს, არსებული ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორიის სარემონტო სამუშაოებს, №1 ფარდელის და მალაზიის შენობის რეპრენდინგს. მალაზიის შენობაზე უნდა განხორციელდეს სრული რეკონსტრუქცია. კერძოდ უნდა მოხდეს, ფასადების იერსახის და ინტერიერის შეცვლა-განახლება არსებულ ფართში (მოშენების ფართის ცვლილების გარეშე).

წინამდებარე არქიტექტურული პროექტი დამუშავებულია, ქვემოთაღოთვილი სარემონტო-სარეკონსტრუქციო სამუშაოების საპროექტო დავადების საფუძველზე, რის მიხედვით უნდა დამუშავდეს პროექტის კონსტრუქციული, ტექნოლოგიური, ელექტრო-ტექნიკური, სანტექნიკური და მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტები. მოზადდეს შესაბამისი რაოდენობის და განხორციელებით მასალების უწყისები.

**ავს „ხაშური“-ს სარეკონსტრუქციო სამუშაოები**

1. სარეკონსტრუქციო ტერიტორიის, დროებითი ღობის მოწყობა (მასალა დამკვეთის მიხედვით);
2. შენობაზე (პარაპეტები და კუთხეებში წვიმის წყლის მიღების შეფუთვა) და ფარდელზე (პარაპეტები და კოლონები შეფუთვა) არსებული ალუმინის მოსაპირკეთებელი მასალის მოხსნა და სანავგებულებების დასაფარავად;
3. მალაზიის ფართში არსებული ინვენტარის დასაწყობება ადგილზე;
4. მალაზიის ფართში კედლების, კარ-ფანჯრის, უკანა კედელზე ლითონის ულაუზის, შეკიდული ჭერის სადემონტაჟო სამუშაოები და დასაწყობება ადგილზე;
5. ოფისში, საოპერატოროში, მალაზიის, სველ ნერტილებში და სანაპირის იატაკებზე არსებული ფილების დემონტაჟი;
6. შენობის სახურავზე არსებული რბილი გადახურვის რეკონსტრუქცია;
7. შენობის არსებული წვიმის წყლის მიღების მიღების დემონტაჟი და ახლის მოწყობა;
8. წვიმის წყლის მიღების მიღების შეფუთვა თეთრი ფერის ალუმინის მასალით (შენობის კუთხეები და +1 წინა ფასადზე);
9. შენობის უკანა კედელზე (სანაპირის კედელი) ლიობის ამოშენება და შავი ალუმინის ფრამუვის (მიწაპაკეტით) მოწყობა;
10. სამრეცხაოს ბოქსში რკ.ბეტონის არსებულ ანტრესოლზე (სანაპირის ფართი), ნესტვამძლე თაბაშირწყლის შეკიდული ნჯერის მოწყობა;
11. მალაზიის ფართში ნესტვამძლე თაბაშირ-წყალთი 10 სმ-იანი ტიხრების მოწყობა;
12. ოფისში, საოპერატოროში, მალაზიის, სველ ნერტილებში და სანაპირის ფართში იატაკი ვაბილისათვის იატაკის აწვევა პემსით და „სტაიპის“ მოწყობა;
13. ოფისში, საოპერატოროში, მალაზიის, და სანაპირის ფართში ახალი ფილების მონტაჟი (დაკვეთის კატალოგის მიხედვით);
14. მალაზიის ფართში არსებული თეთრი ფერის ალუმინის ვიტრაჟის დემონტაჟი და დასაწყობება ადგილზე;
15. არსებულ ლიობებში ახალი შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟების მოწყობა ნაწილობრივ შუბით (მალაზიის ორფართიანი კარი მხოლოდ ნაწილობრივ შუბით, კარკასის გარეშე);
16. მთლიან ჯერზე ნესტვამძლე ამსტრონგის ჭერის მოწყობა (სველი ნერტილის გარდა), ჩაფლული ლედ სანათებით (მრგვალი);
17. მალაზიის დარბაზის ფართში, ამსტრონგის ჭერის შეღებვა შავი ანტრაციტის საღებავით (დამკვეთის კატალოგის მიხედვით);
18. ოფისში და საოპერატოროში არსებული ვიტრაჟების მოხსნა და დასაწყობება ადგილზე. არსებულ ლიობებში შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟის (კარ-ფანჯრის) შინა პაკეტით მონტაჟი;
19. მალაზიის შესასვლელში, არსებულ პანდუსის დემონტაჟი და ახალი ბეტონის პანდუსის მოწყობა (წმუნული დაზუსტდეს ადგილზე);
20. ოფისის და საოპერატოროს შესასვლელში ბეტონის ბაქნების ამოღება ბეტონით (წმუნული დაზუსტდეს ადგილზე);
21. შესასვლელ ახალ პანდუსზე, საოპერატოროში და ოფისში შესასვლელ ბაქნებზე ახალი ფილის მონტაჟი (იგივე ფერის რაც მალაზიაში);
22. მალაზიის და კაფის კედლებზე აკურის გაკვრა (დაკვეთის კატალოგის მიხედვით);
23. მალაზიის შესასვლელში, ფეხის სანაპირის მოწყობა;
24. შენობის ფასადების დამუშავება, კედლის ლესვა ნაშუფის სახით მარცხენა და კედელზე 30 სმ კვრამოვრანტის ფილებით პლინტუსის მოწყობა;
25. ინტერიერის და ექსტერიერის სამღებრო სამუშაოები;
26. საოპერატორი ოთახის მეტალოს კარის დემონტაჟი და ახალი შავი ალუმინის კარის მონტაჟი;
27. საოპერატორი ოთახის სრული რემონტი, კედლების, ჭერის და იატაკის გამოვლენით;
28. ელექტრო გამანაწილებელი ფარის მოწყობა და ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოების ნარმობა. განათება, შეფუთვით, სალაროს ბონა, კონდენციერების კვება, მაცივრის ავრევატის კვება;
29. სანათების და რამენტების მონტაჟი (დამკვეთის კატალოგის მიხედვით);
30. სველ ნერტილებში და დარბაზში კანალიზაციის წყლის ნერტილების მოწყობა;
31. უნიტასის, ნიუარის და შემრევენების მონტაჟი (დაკვეთის კატალოგის მიხედვით);
32. წყლის მთავარ შემომავალ მილზე ფილტრაციის სისტემის დაყენება; (დაკვეთის კატალოგის მიხედვით);
33. სველ ნერტილებში კაფელ მეტლახის მონტაჟი (დაკვეთის კატალოგის მიხედვით);
34. ტიხრებში მაღალი ხარისხის ლამინატის კარების მონტაჟი (დაკვეთის კატალოგის მიხედვით);
35. გარე განათების მოწყობა; არსებულ ბოქსების ღებვა, სანათების შეცვლა 200გ. სარემონტო-მშენებლობის და შესასვლელის მხრიდან 2 ცალი ელ-ბოქსის დამატება;
36. ფარდელის სახურავის რემონტი;
37. დისპენსერის კუნძულებზე ძველი მეტლახის ფილების და ლითონის დემონტაჟი და ახლის მოწყობა;
38. დისპენსერებს შორის, ალუმინის პროფილით პატარა ოთახის მოწყობა, ოპერატორებისთვის;
39. სამრეცხაოს ბოქსებში ორმოების ამოვსება ხრეშით და დაბეტონება;
40. სამრეცხაოს ბოქსში რკ.ბეტონის არსებულ ანტრესოლზე, ძველი ლითონის წყლის შეცვლა ახლით (1კუბ.მ). წყლის მილსადენებთან ერთად;
41. სამრეცხაოს მხარეს არსებულ კოლონიებზე, ძველი ნალესის ჩამოყრა და ახლიდან ლესვა და დამუშავება;
42. სამრეცხაოს შესასვლელ კარზე არსებული ლითონის შუბლის მოხსნა და ახლის მოწყობა ფურცლოვანი ლითონით;
43. ფარდელის ქვეშ საველ ნაწილზე მოზაიკის რემონტი (დაკვეთის);
44. დიდი სამრეცხაოს კუთხესთან საკანალიზაციო ჭის (თუჯის სახურავით) მოწყობა და შენობის სველ ნერტილამდე კანალიზაციის მილის შეცვლა;
45. კანალიზაციის ჭების ადვილას ბეტონის მოხსნა, ახალი ჭების, მილების მოწყობა 3 განყოფილებიანი სალექრით და არმირებული ბეტონის საფარის აღდგენა;
46. სანიაღვრე არხების და გამწმენდის ვანშენდა და რემონტი კუთხოვანების გამაგრება;
47. ელ. სადენებისათვის არხების გაკვრა, უკუმიყრა და დაბეტონება;
48. ნავთობდამწვერის მოწყობა კომპლექტში თუჯის სახურავებით;
49. სანაპირის აპარატების კუნძულის გარშემო, ლითონის შეღებვებით ნავთობის მიღები არხების მოწყობა;
50. რემონტო-მშენებლობის სამუშაოების დასრულებით;
51. რემონტო-მშენებლობის სამუშაოებისათვის სარკოფაგის სახურავის გაკვრა და საპერელების მონტაჟი;
52. სარკოფაგზე რემონტო-მშენებლობის ჭების ლითონის სახურავების ამოღება 10 სმ-ით;
53. სარკოფაგის ბეტონის სახურავის ამოღება რკ.ბეტონით 5 სმ-ით;
54. სარემონტო-მშენებლობის სამუშაოებისათვის სარკოფაგის სახურავის გაკვრა და საპერელების მოწყობა;
55. სარემონტო-მშენებლობის სამუშაოებისათვის, ახალი ცოკოლის ჩასხმა და ძველი ღობის აღდგენა/რემონტი ღებვა;
56. საკომპლესოროდან ფარდელამდე არსებული ტრანშეის ამოსუფავება;
57. ტერიტორიაზე უკანა შემოვლითი გზის, ლითონის მიღებით და ჯაჭვებით შემოღობვა;
58. სარემონტო-მშენებლობის სამუშაოების დასრულებით გზის, ლითონის მიღებით და ჯაჭვებით შემოღობვა;
59. გზის მხარეს არსებული ლითონის მოჭრის შეკეთება და ღებვა;
60. აქტიური მენაშენების და დამინების კონტურის მოწყობა (დაკვეთის შესრულებით);
61. ახალი ფასადის მარჯვენა მხარეს ტრანსპორტირება თბილისიდან („ეკო“-ს ბაზა, აეროპორტის დასახლება) ხაშურში (აშენ და ტრანსპორტი);
62. ტერიტორიის დასუფავება და სამშენებლო ნაგვის გატანა.

|   |  |   |                          |          |         |
|---|--|---|--------------------------|----------|---------|
| <b>შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"</b>  |  |  |                          |          |         |
| <small>ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტოგასამართი სადგურის და მალაზიის შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი</small> |  |   |                          |          |         |
| მიმღობილი პირი  |  | ქ. შარვაში  | არქიტექტურული ნაწილი     | ფურცელი  | ა-1     |
| არქიტექტორი   |  | ქ. შარვაში  | ბანმარტმპითი ბარათი და   | თარიღი   | 2021 წ. |
| შეამოწმა  |  | ო. პანუტაშვილი  | შხსსრშსშსშსი საშუალოების | მასშტაბი |         |
| შეამოწმა  |  | ფ. ყაბიური  | ნაშრომის                 |          |         |

## ავს „ხაშური“-ს სარეკონსტრუქციო სამუშაოები

1. სარეკონსტრუქციო ტერიტორიის, დროებითი ღობის მონყობა (მასალა დამკვეთის მიწოდება);
2. შენობაზე (პარაპეტები და კუთხეებში წვიმის წყლის მიღების შეფუთვა) და ფარდულზე (პარაპეტები და კოლონები შეფუთვა) არსებული ალუმინის მოსაპირკეთებელი მასალის მოხსნა და სანაგვეზე გატანა;
3. მაღაზიის ფართში არსებული ინვენტარის დასაწყობება ადგილზე;
4. მაღაზიის ფართში კედლების, კარ-ფანჯრის, უკანა კედელზე ლითონის ჟალუზის, შეკიდული ჭერის სადემონტაჟო სამუშაოები და დასაწყობება ადგილზე;
5. ოფისში, საოპერატოროში, მაღაზიის, სველ წერტილებში და საწყობის იატაკებზე არსებული ფილების დემონტაჟი;
6. შენობის სახურავზე არსებული რბილი გადახურვის რეკონსტრუქცია;
7. შენობის არსებული წვიმის წყლის მიმღები მილების დემონტაჟი და ახლის მონყობა;
8. წვიმის წყლის მიმღები მილების შეფუთვა თეთრი ფერის ალუმინის მასალით (შენობის კუთხეები და +1 წინა ფასადზე);
9. შენობის უკანა კედელზე (საწყობის კედელი) ღიობის ამოშენება და შავი ალუმინის ფრამუგის (მინაპაკეტით) მონყობა;
10. სამრეცხაოს ბოქსში რკ.ბეტონის არსებულ ანტრესოლზე (საწყობის ფართი), ნესტგამძლე თაბაშირმუყაოს შეკიდული ნჭერის მონყობა;
11. მაღაზიის ფართში ნესტგამძლე თაბაშირ-მუყაოთი 10 სმ-იანი ტიხრების მონყობა;
12. ოფისში, საოპერატოროში, მაღაზიის, სველ წერტილებში და საწყობის ფართში იატაკი გათბობისათვის იატაკის აწვევა პემზით და „სტიაშკის“ მონყობა;
13. ოფისში, საოპერატოროში, მაღაზიის, და საწყობის ფართში ახალი ფილების მონტაჟი (დაკმვეთის კატალოგის მიხედვით);
14. მაღაზიის ფართში არსებული თეთრი ფერის ალუმინის ვიტრაჟის დემონტაჟი და დასაწყობება ადგილზე;
15. არსებულ ღიობებში ახალი შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟების მონყობა ნაწრთობი შუბით (მაღაზიის ორფრთიანი კარი მხოლოდ ნაწრთობი მინა, კარკასის გარეშე);
16. მთლიან ჭერზე ნესტგამძლე ამსტრონგის ჭერის მონყობა (სველი წერტილის გარდა), ჩაფლული ლედ სანათებით (მრგვალი);

17. მაღაზიის დარბაზის ფართში, ამსტრონგის ჭერის შეღებვა შავი ანტრაციტის საღებავით (დამკვეთის კატალოგის მიხედვით);
18. ოფისში და საოპერატოროში არსებული ვიტრაჟების მოხსნა და დასაწყობება ადგილზე. არსებულ ღიობებში შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟის (კარ-ფანჯრის) მინა პაკეტით მონტაჟი;
19. მაღაზიის შესასვლელში, არსებულის პანდუსის დემონტაჟი და ახალი ბეტონის პანდუსის მოწყობა (ნიშნული დაზუსტდეს ადგილზე);
20. ოფისის და საოპერატოროს შესასვლელებში ბეტონის ბაქნების ამალღება ბეტონით (ნიშნული დაზუსტდეს ადგილზე);
21. შესასვლელ ახალ პანდუსზე, საოპერატოროში და ოფისში შესასვლელ ბაქნებზე ახალი ფილის მონტაჟი (იგივე ფერის რაც მაღაზიაში);
22. მაღაზის და კაფის კედლებზე აგურის გაკვრა (დაკმვეთის კატალოგის მიხედვით);
23. მაღაზიის შესასვლელში, ფეხის სანმენდის მოწყობა;
24. შენობის ფასადების დამუშავება, კედლის ლესვა ნაშხეფის სახით მარცხენა და კედელზე 30 სმ კერამოგრანიტის ფილებით პლინტუსის მოწყობა;
25. ინტერიერის და ექსტერიერის სამღებრო სამუშაოები;
26. საოპერატორი ოთახის მეტალოს კარის დემონტაჟი და ახალი შავი ალუმინის კარის მონტაჟი;
27. საოპერატორო ოთახის სრული რემონტი, კედლების, ჭერის და იატაკის გამოცვლით;
28. ელექტრო გამანაწილებელი ფარის მოწყობა და ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოების წარმოება. განათება, შტეფსელი, სალაროს ზონა, კონდენციების კვება, მაცივრის აგრეგატის კვება;
29. სანათების და როზეტების მონტაჟი (დამკვეთის კატალოგის მიხედვით);
30. სველ წერტილებში და დარბაზში კანალიზაციის წყლის წერტილების მოწყობა;
31. უნიტაზის, ნიჟარის და შემრევების მონტაჟი (დაკმვეთის კატალოგის მიხედვით);
32. წყლის მთავარ შემომავალ მილზე ფილტრაციის სისტემის დაყენება; (დაკმვეთის კატალოგის მიხედვით),
33. სველ წერტილებში კაფელ მეტლახის მონტაჟი (დაკმვეთის კატალოგის მიხედვით);
34. ტიხრებში მაღალი ხარისხის ლამინატის კარებების მონტაჟი (დაკმვეთის კატალოგის მიხედვით).
35. გარე განათების მოწყობა; არსებულ ბოძების ღებვა, სანათების შეცვლა 200ვ . სარემონტო-სარეკონსტრუქციო და შესასვლელის მხრიდან 2 ცალი ელ-ბოძის დამატება.

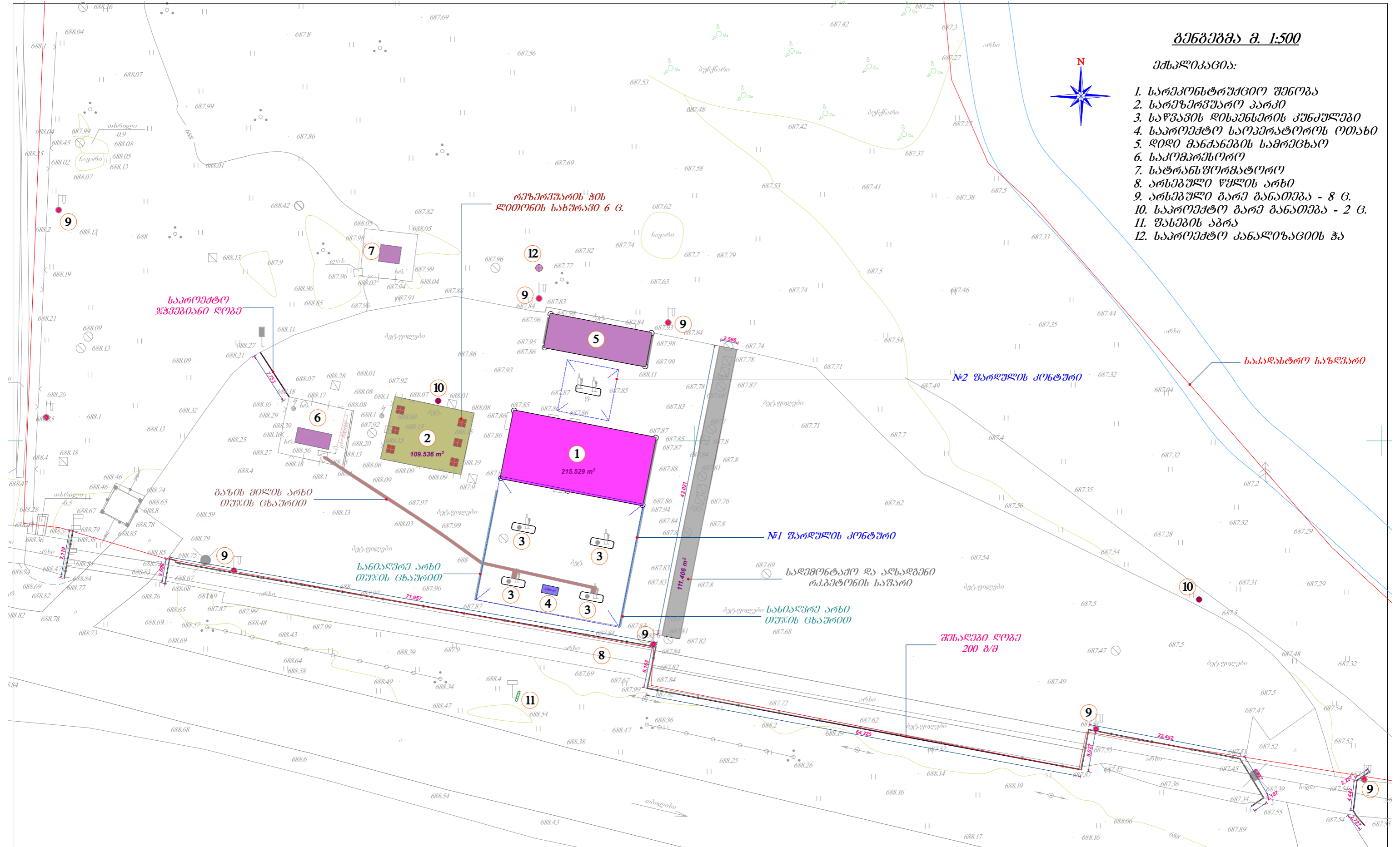
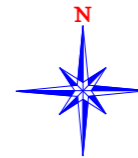
36. ფარდულის სახურავის რემონტი;
37. დისპენსერის კუნძულებზე ძველი მეტლახის ფილების და ლითონის დემონტაჟი და ახლის მოწყობა;
38. დისპენსერებს შორის, ალუმინის პროფილით პატარა ოთახის მოწყობა, ოპერატორებისთვის;
39. სამრეცხაოს ბოქსებში ორმოების ამოვსება ხრეშით და დაბეტონება;
40. სამრეცხაოს ბოქსში რკ.ბეტონის არსებულ ანტრესოლზე, ძველი ლითონის წყლის შველა ახლით (1კუბ.მ), წყლის მილსადენებთან ერთად;
41. სამრეცხაოს მხარეს არსებულ კოლონებზე, ძველი ნალესის ჩამოყრა და ახლიდან ლესვა და დამუშავება;
42. სამრეცხაოს შესასვლელ კარზე არსებული ლითონის შუბლის მოხსნა და ახლის მოწყობა ფურცლოვანი ლითონით;
43. ფარდულის ქვეშ სავალ ნაწილზე მოზაიკის რემონტი (დაკერება);
44. დიდი სამრეცხაოს კუთხესთან საკანალიზაციო ჭის (თუჯის სახურავით) მოწყობა და შენობის სველ წერტილამდე კანალიზაციის მილის შეცვლა;
45. კანალიზაციის ჭების ადგილას ბეტონის მოხსნა, ახალი ჭების, მილების მოწყობა 3 განყოფილებიანი სალექრით და არმირებული ბეტონის საფარის აღდგენა;
46. სანიაღვრე არხების და გამწმენდის განმნდა და რემონტი კუთხოვანების გამაგრება;
47. ელ. სადენებისათვის არხების გაჭრა, უკუმიყრა და დაბეტონება;
48. ნავთობდამჭერის მოწყობა კომპლექტში თუჯის სახურავებით;
49. სანვავის აპარატების კუნძულის გარშემო, ლითონის შველერებით ნავთობის მიმღები არხების მოწყობა;
50. რემგრუარების გამოორთქვლა (დამკვეთის შსრულებით);
51. რემგრუარების საჰაეროებისათვის სარკოფაგის სახურავის გაჭრა და საჰაეროების მონტაჟი;
52. სარკოფაგზე რემგრუარების ჭების ლითონის სახურავების ამონევა 10 სმ-ით;
53. სარკოფაგის ბეტონის სხურავის ამალლება რკ.ბეტონით 5 სმ-ით;
54. სარემგრუარო პარკის გარშემო ძველი ბეტონის დემონტაჟი და ახალი არმირებული ფილის მოწყობა;
55. სარემგრუარო ღობის დემონტაჟი, ახალი ცოკოლის ჩასხმა და ძველი ღობის აღდგენა/რემონტი ღებვა;
56. საკომპრესოროდან ფარდულამდე არსებული ტრანშეის ამოსუფავება;
57. ტერიტორიაზე უკანა შემოვლითი გზის, ლითონის მილებით და ჯაჭვებით შემოღობვა;

58. სარემონტო-კონსტრუქციური სამუშაოების შესრულება, არსებული ჭის ბეტონით შევსება;
59. გზის მხარეს არსებული ლითონის მოაჯირის შეკეთება და ღებვა;
60. აქტიური მუხამრიდის და დამინების კონტურის მოწყობა (დამკვეთის შესრულებით);
61. ახალი ფასების მაჩვენებელი აბრის ტრანსპორტირება თბილისიდან („ეკო“-ს ბაზა, აეროპორტის დასახლება) ხაშურში (ამწე და ტრანსპორტი);
62. ტერიტორიის დასუფთავება და სამშენებლო ნაგვის გატანა.

**გენგეგმა მ. 1:500**

ემსპლიკაცია:

1. სარემონტო-შენობა
2. სარემონტო-პარკი
3. საფეხის დონეების კონსტრუქცია
4. საპროექტო საოპერატივოს ოთახი
5. დიდი მანქანების სამრეცხაო
6. საკომპიუტერო
7. სატრანსპორტო
8. არსებული წყლის არხი
9. არსებული ბარბანტები - 8 ც.
10. საპროექტო ბარბანტები - 2 ც.
11. შესვლის აბრე
12. საპროექტო კანალიზაციის ჭა



საპროექტო  
ჯვარედინი ლოგა

ბაზის მიწის არხი  
თუჯის ცხარით

სანიღვრე არხი  
თუჯის ცხარით

რემონტის ჰის  
ლითონის სახურავი 6 ც.

№2 შარღულის კონტური


№1 შარღულის კონტური

საღმონტაჟო და აღსაღმენი  
რკ.ბეტონის საფარი

სანიღვრე არხი  
თუჯის ცხარით

შესვლი ლოგა  
200 მ/მ

საკანალიზაციო საზღვარი

|   |  |               |                      |   |         |
|---|--|---------------|----------------------|---|---------|
| შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"   |  |               |                      |  |         |
| ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე-მდებარე შპს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს<br>დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე-ავტობნასაბრთო სადგურის და მაღალის<br>შენობის რემონტის პროექტის პროექტი |  |               |                      |   |         |
| მისდევნილი პირი   |  | ქ. შარვაში    | არქიტექტურული ნაწილი | ფურცელი   | ა-2     |
| არქიტექტორი   |  | ქ. შარვაში    |                      | თარიღი  | 2021 წ. |
| შეამოწმა  |  | ო. ბახტაშვილი | გენგეგმა             | მასშტაბი  | 1:500   |
| შეამოწმა  |  | დ. ყაზიშვილი  |                      |   |         |



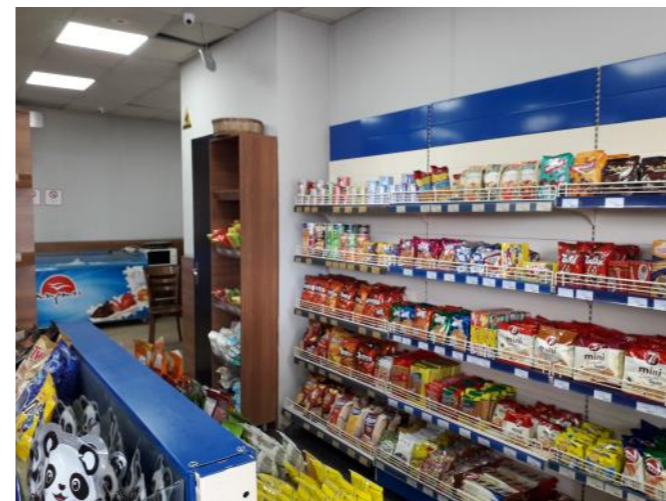
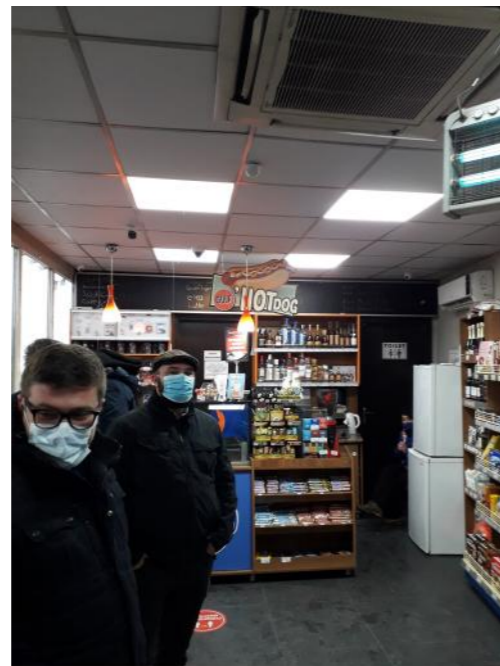
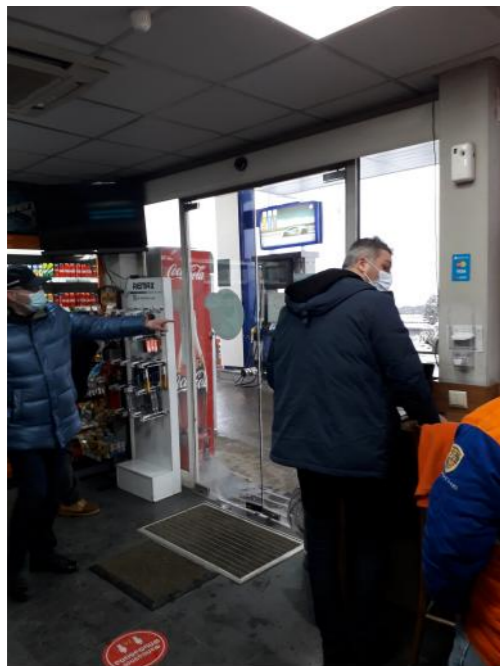
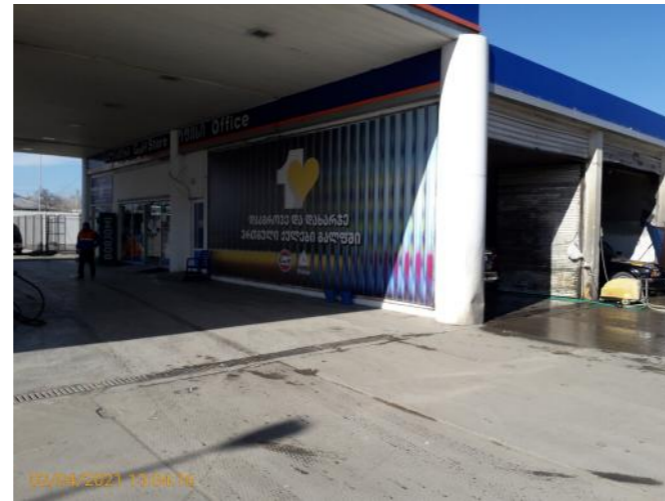
არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები 2




| შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"  |                |                                   |          |         |
|--|----------------|-----------------------------------|----------|---------|
| ქ. საშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტობასმართი საღებურის და მაღაზიის შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი |                |                                   |          |         |
| მისდობილი პირი   | კ. შარვაში     | არქიტექტურული ნაწილი              | ფურცელი  | ა-1-2   |
| არქიტექტორი  | კ. შარვაში     | არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები 2 | თარიღი   | 2021 წ. |
| შეამოწმა   | 0. ბახუტაშვილი |                                   | მასშტაბი |         |
| შეამოწმა   | ფ. მავიური     |                                   |          |         |



ახსენი სიტუაციის ფოტოსურათები 3

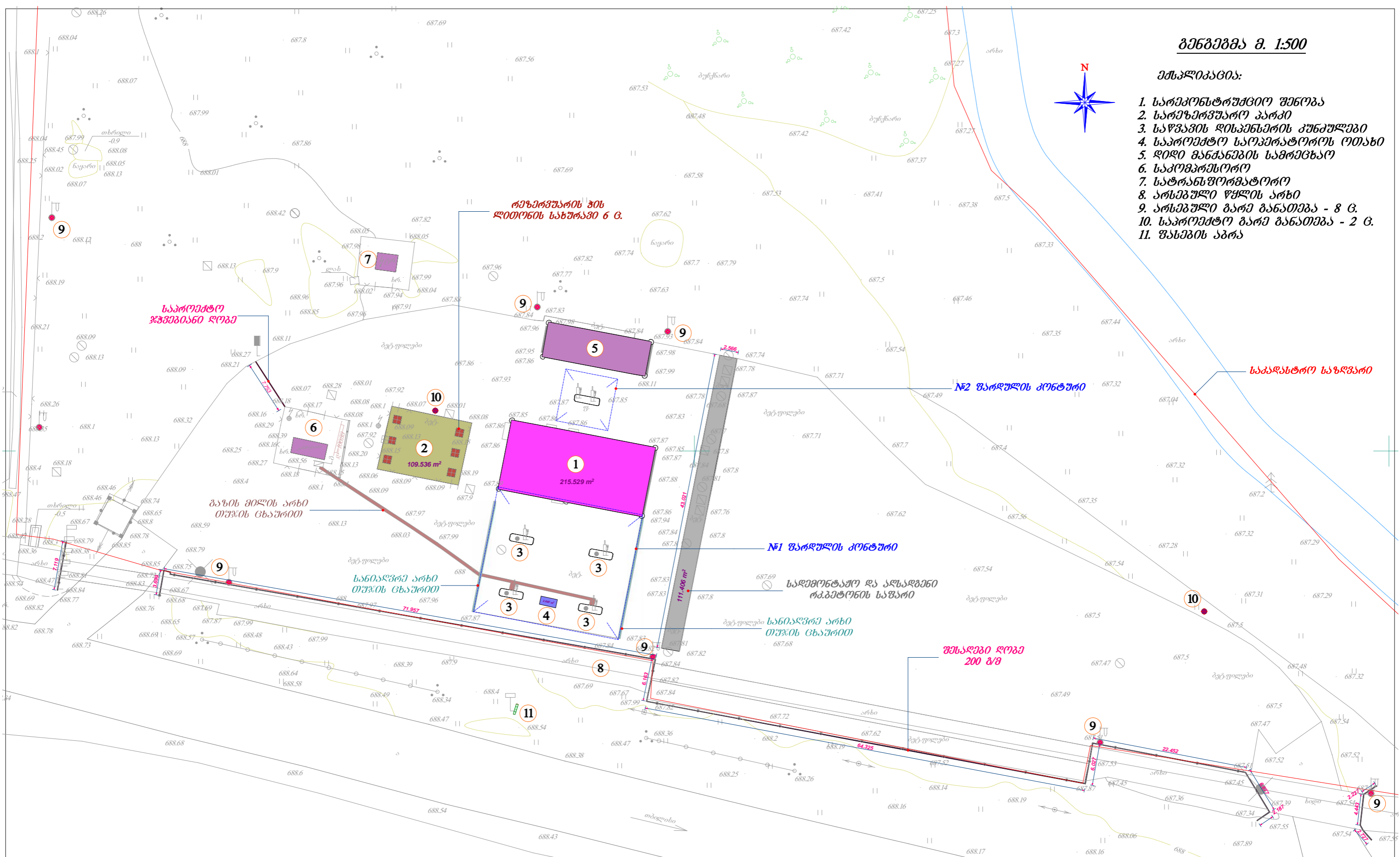
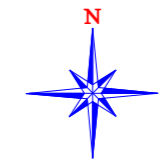


| შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"   |               |                                 |  |         |
|---|---------------|---------------------------------|---|---------|
| ქ. ხაშური, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მთელ ნაკვეთზე, ავტობანაკართი საღებურის და მაღაზიის შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი |               |                                 |   |         |
| მისდევნილი პირი   | კ. შარვაში    | არქიტექტურული ნაწილი            | ფურცელი   | ა-1-3   |
| არქიტექტორი   | კ. შარვაში    | ახსენი სიტუაციის ფოტოსურათები 2 | თარიღი  | 2021 წ. |
| შეამოწმა  | ო. ბახტაშვილი |                                 | მასშტაბი  |         |
| შეამოწმა  | დ. ყაზიური    |                                 |   |         |

**გენგეგმა მ. 1:500**

მთავლიანობა:

1. სარემონტო-რეკონსტრუქციური შენობა
2. სარემონტო-რეკონსტრუქციური პარკი
3. საფარის დონეების კონსტრუქციები
4. სარემონტო-რეკონსტრუქციური ოთახი
5. დიდი მანქანების სამრეცხაო
6. საკომპარტო
7. სატრანსპორტაციო
8. არსებული ფეხლის არხი
9. არსებული გარე განათება - 8 ც.
10. სარემონტო გარე განათება - 2 ც.
11. შასების აბრა



სარემონტო  
ჯგუფიანი ღობე

რემონტის ჰის  
ლიტონის სახურავი 6 ც.

ბაზის მილის არხი  
თუჯის ცხაურით

სანიტარული არხი  
თუჯის ცხაურით

№1 შარღულის კონტური


№2 შარღულის კონტური

სადემონტაჟო და აღსადგენი  
რეკონსტრუქციის სახურავი

სანიტარული არხი  
თუჯის ცხაურით

შესაღები ღობე  
200 მ/მ

საპლასტრო საზღვარი

|  |  |               |                      |   |         |
|--|--|---------------|----------------------|---|---------|
| შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"  |  |               |                      |  |         |
| ქ. ბათუმი, სტალინის ქუჩაზე-მდებარე შპს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს<br>დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე-აგებული სადგურის და მანქანების<br>შენიშვნის რეკონსტრუქციის პროექტი |  |               |                      |   |         |
| მინდობილი პირი   |  | ქ. შარვაში    | არქიტექტურული ნაწილი | ფურცელი   | ა-2     |
| არქიტექტორი  |  | ქ. შარვაში    |                      | თარიღი  | 2021 წ. |
| შეამოწმა   |  | ო. ბახუაშვილი | გენგეგმა             | მასშტაბი  | 1:500   |
| შეამოწმა   |  | დ. ყაჯიური    |                      |   |         |

მსპლიკაცია:

1. სარემონტო-შენობის შენობა
2. სარემონტო-შენობის კარები
3. საწვავის დისპენსერის კუბიკულები
4. სპორტიული საკომპლექსო ოთახი
5. დიდი მანქანების სამრეცხაო
6. საკომპლექსო
7. ნავთობდამჭერი
8. სანიტარულ-საკონტროლო ჰა

რემონტის ზის ლითონის სახურავი 6 ც.

სარემონტო კარების ღრები

გატონის დემონტაჟი და არმირებული გატონის მოწყობა

№2 შარღულის კონტური

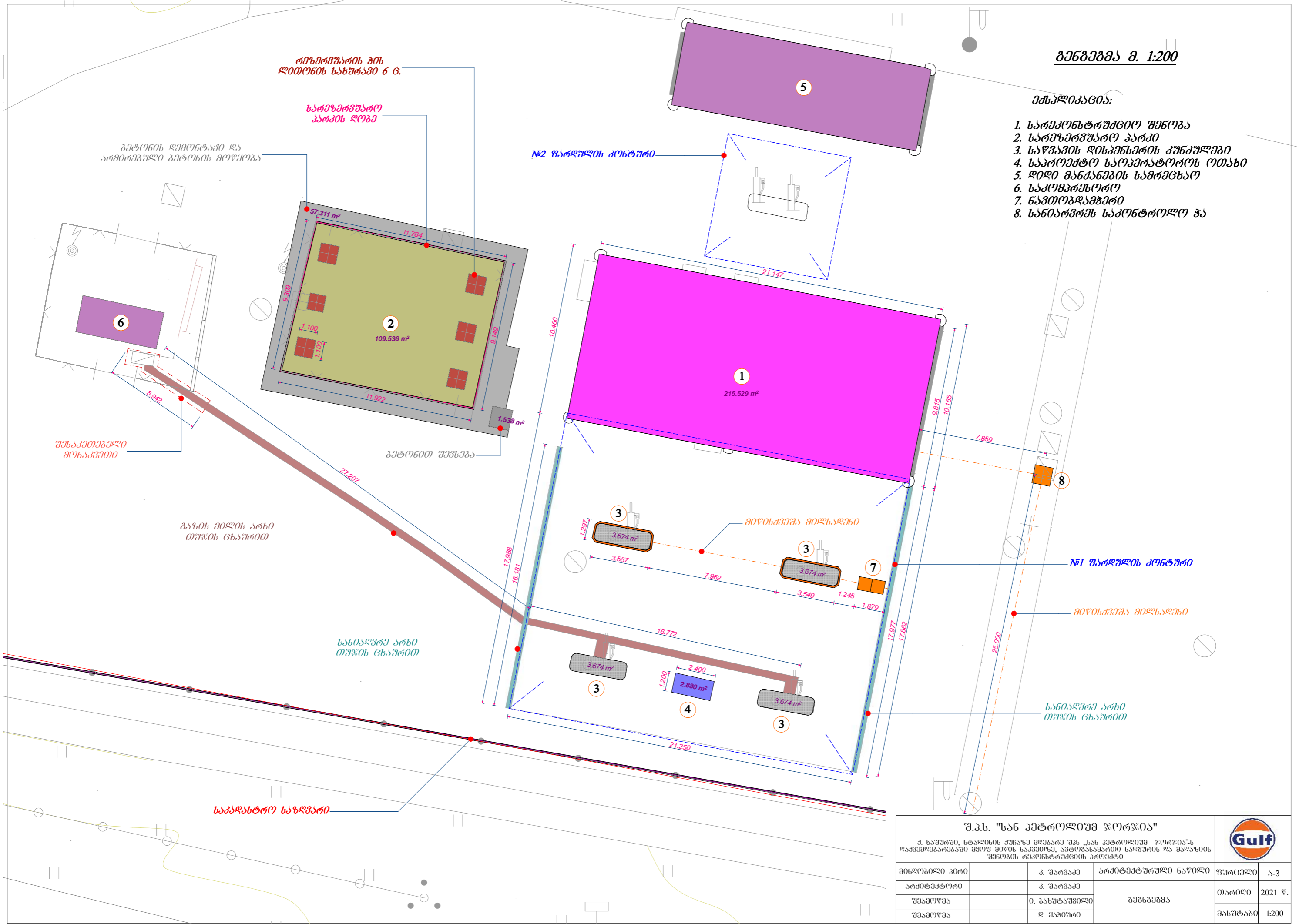
გატონით შევსება

შესაპირებელი მონაკვეთი

ბაზის მიწის არხი თუჯის ცხაურით

სანიტარულ არხი თუჯის ცხაურით

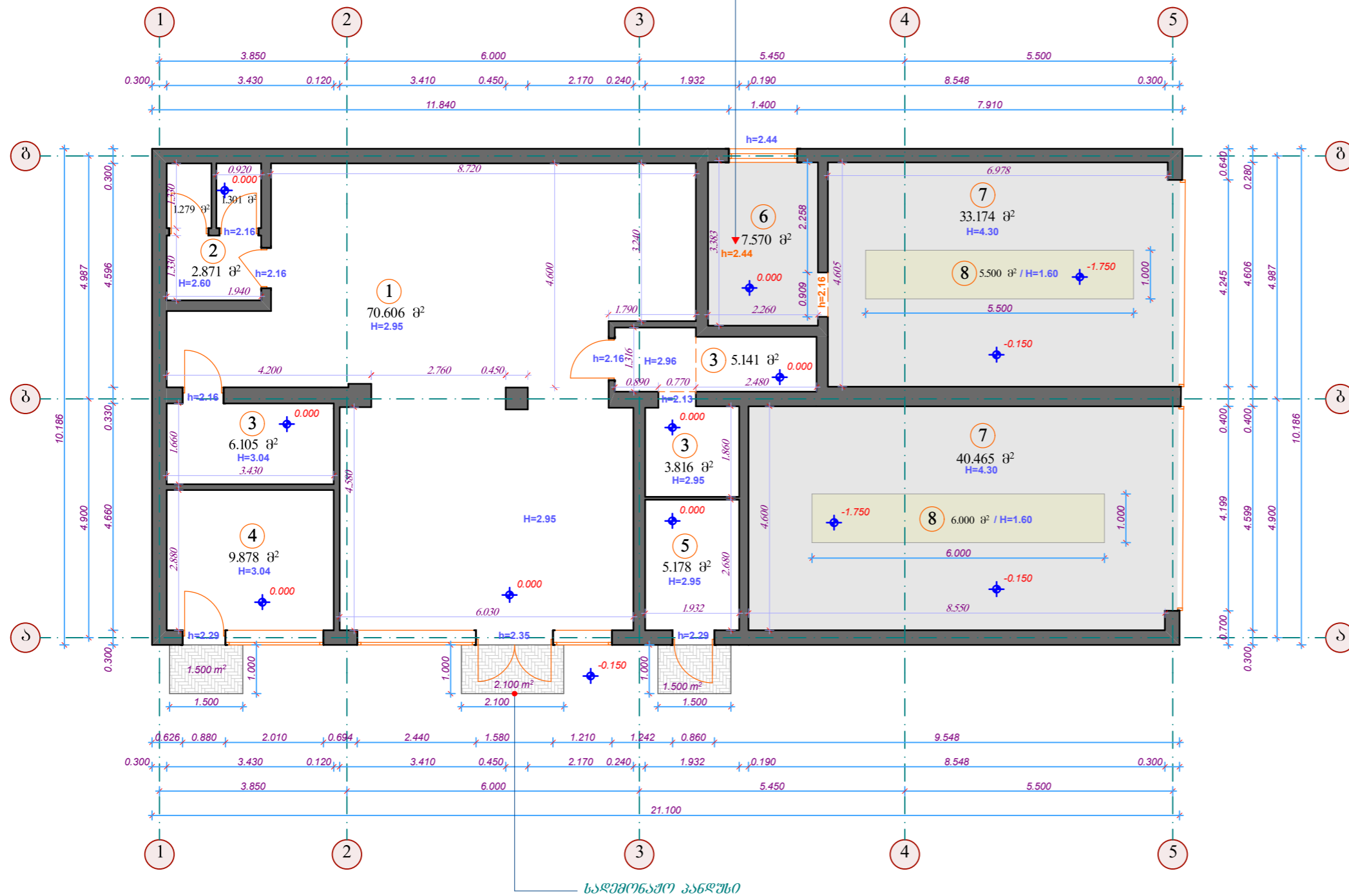
საკადასტრო საზღვარი



|  |                |                      |          |         |
|--|----------------|----------------------|----------|---------|
| შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"  |                |                      |          |         |
| ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტობუსსამართი საღებურს და მანქანების შენობის რემონტისთვის პროექტი |                |                      |          |         |
| მიწისპირი პირი   | კ. შარვაში     | არქიტექტორული ნაწილი | ფურცელი  | ა-3     |
| არქიტექტორი  | კ. შარვაში     | გენგეგმა             | თარიღი   | 2021 წ. |
| შეამოწმა   | ო. ბახუტაშვილი |                      | მასშტაბი | 1:200   |
| შეამოწმა   | დ. ყაპური      |                      |          |         |



არსებული ანტრესოლი  
რეკონსტრუქციის გეგმა



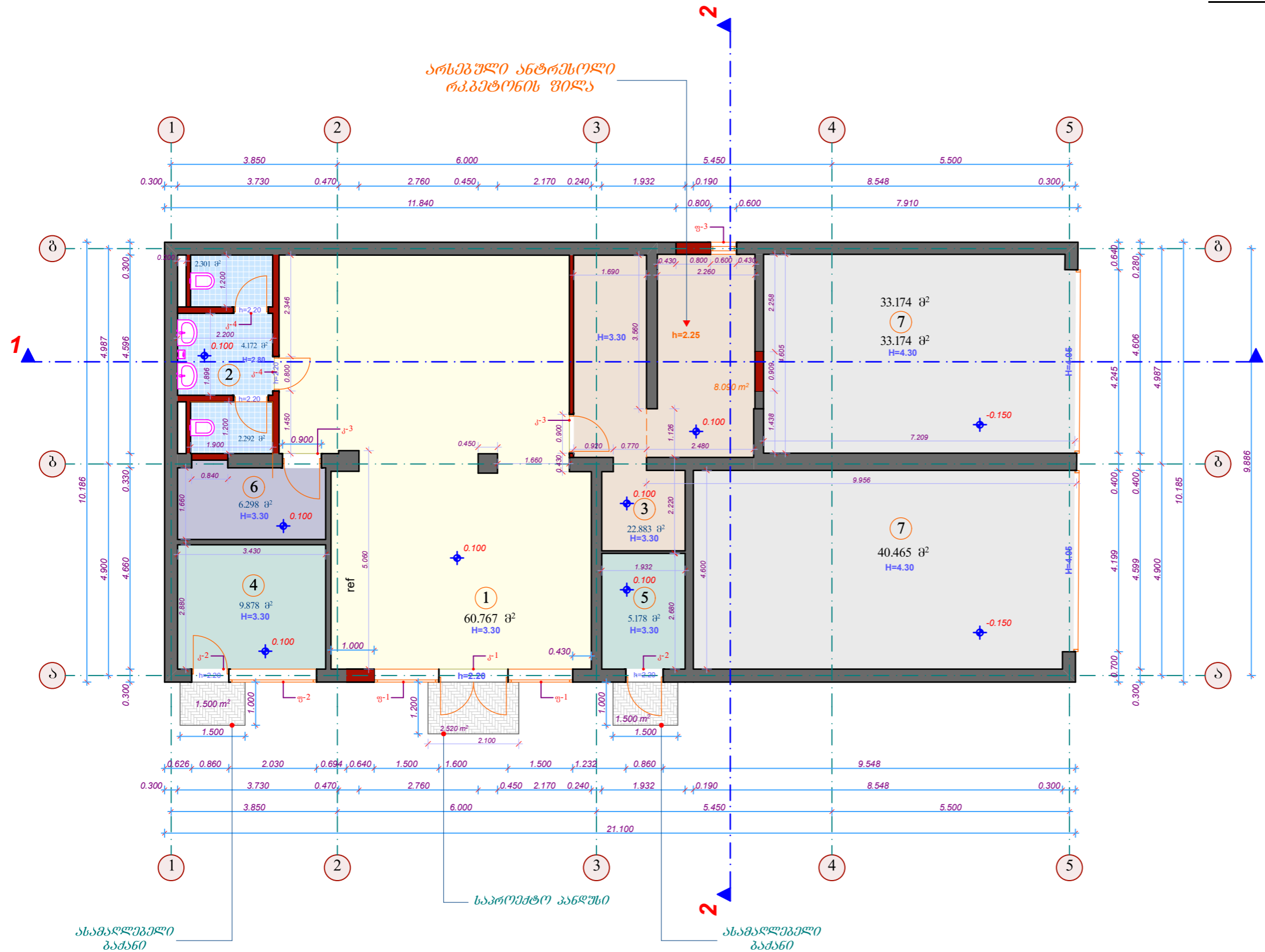
შესაღებავია:

1. მაღაზია
2. სან.კვანძი
3. საწყობი
4. ოფისი
5. საოკუპაციო
6. საბენეფიციარო
7. ავტოსამრეცხაო
8. კასაშემუშავი ორმო

- 0.000 ნიშნული
- -0.150 ნიშნული

|   |                |                      |          |         |
|---|----------------|----------------------|----------|---------|
| <b>შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"</b>  |                |                      |          |         |
| ქ. ხაშური, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს<br>დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტოსამრეცხაო საზღურის და მაღაზიის<br>შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი |                |                      |          |         |
| მიწოდების პირი  | ქ. შარვაში     | არქიტექტურული ნაწილი | ფურცელი  | ა-4     |
| არქიტექტორი   | ქ. შარვაში     | არსებული გეგმა       | თარიღი   | 2021 წ. |
| შემოწმა   | ო. განუტყეველი |                      | მასშტაბი | 1:100   |
| შემოწმა   | დ. ყაბიური     |                      |          |         |



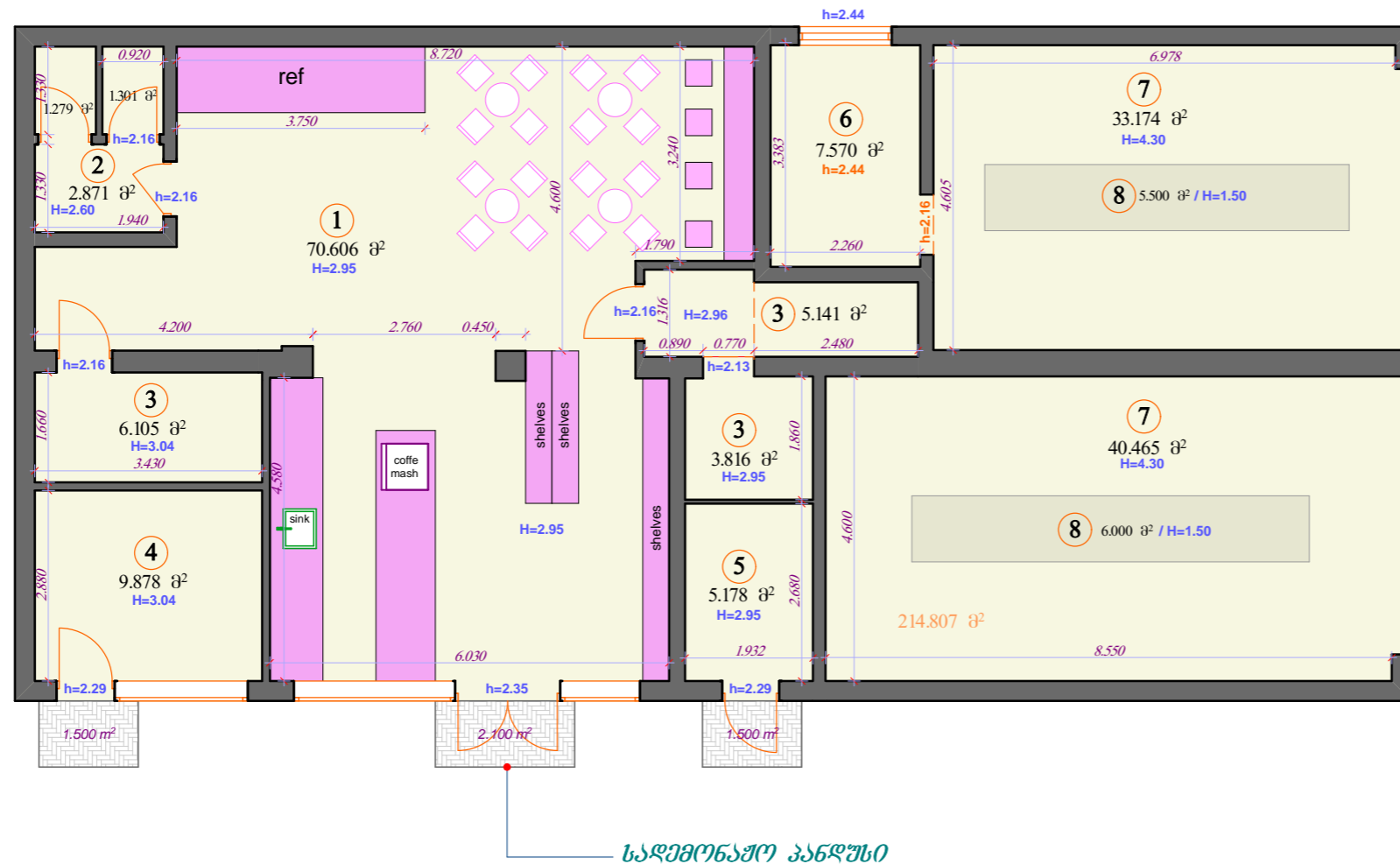


ექსპლიკაცია:

1. მაღაზია
2. სან.კვანძი
3. საწყოები
4. ოფისი
5. საოკუპაციო
6. აღმინისტრაციო
7. ავტოსამრეცხაო
8. აღმინისტრაციო


■ - არსებული კედელი  
 ■ - საპროექტო კედელი

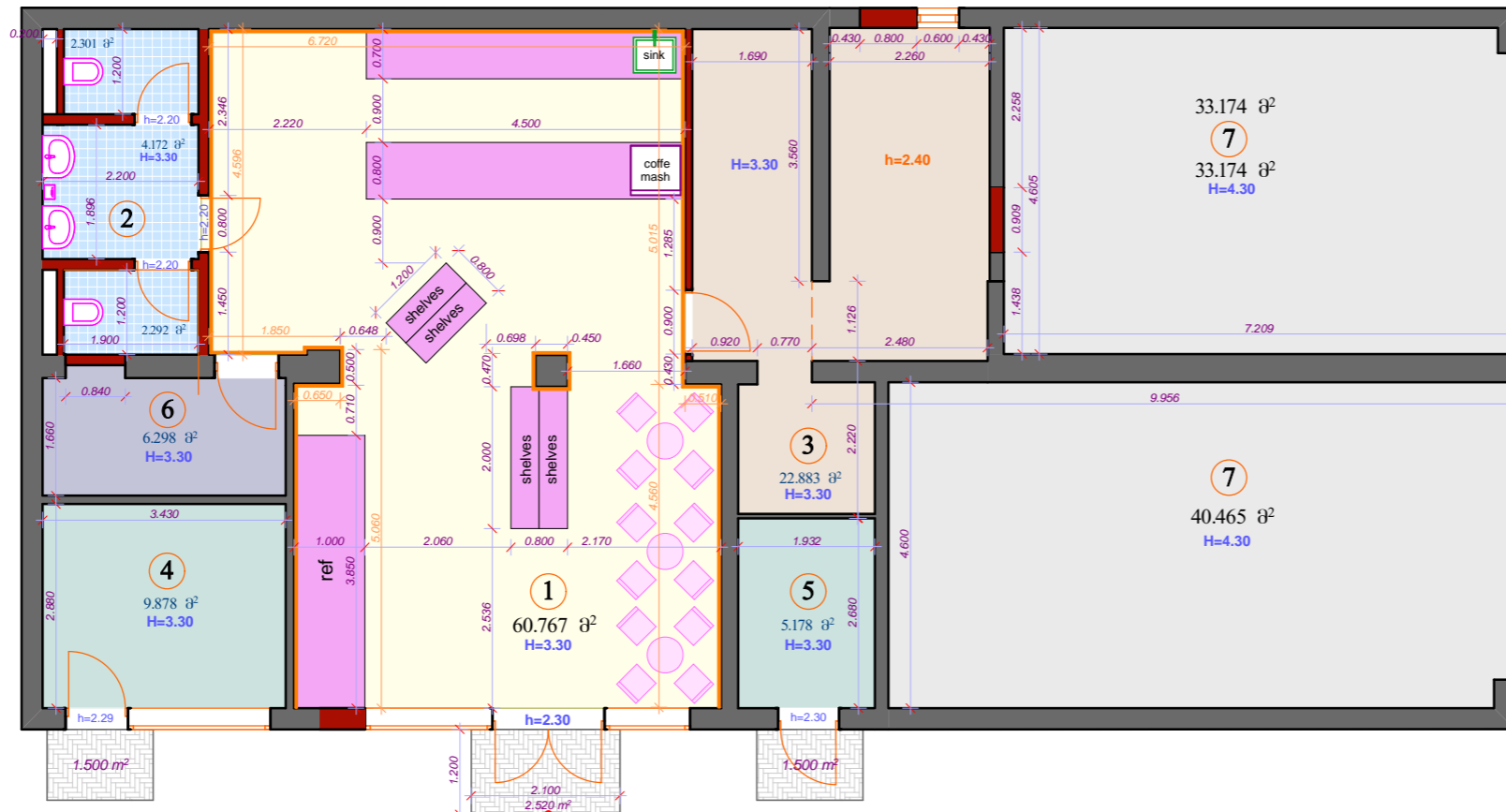
|  |                |                      |          |         |  |
|--|----------------|----------------------|----------|---------|--|
| შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"  |                |                      |          |         |  |
| ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტოსამრეცხაო საღებურის და მაგაზინის შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი |                |                      |          |         |  |
| მიმღები პირი   | კ. შარვაში     | არქიტექტურული ნაწილი | ფურცელი  | ა-5     |  |
| არქიტექტორი  | კ. შარვაში     | არსებული გეგმა       | თარიღი   | 2021 წ. |  |
| შემოწმის   | ო. პახუტაშვილი |                      | მასშტაბი | 1:100   |  |
| შემოწმის   | დ. შაბუნი      |                      |          |         |  |



ექსპლიკაცია:

1. მაღაზია
2. სან.კვანძი
3. საწყობი
4. ოფისი
5. საოპერატორო
6. საბენეფიტორო
7. ავტოსამრეცხავი
8. კასაშემდეგი ორმო

|  |  |                |                             |   |         |
|--|--|----------------|-----------------------------|---|---------|
| შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"  |  |                |                             |  |         |
| ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტოსამრეცხავი საღებურის და მაღაზიის შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი |  |                |                             |   |         |
| მინდობილი პირი   |  | კ. შარვაში     | არქიტექტურული ნაწილი        | ფურცელი   | ა-6     |
| არქიტექტორი  |  | კ. შარვაში     | არსებული გეგმა<br>ინჟინტარი | თარიღი  | 2021 წ. |
| შეამოწმა   |  | ი. ბახუტაშვილი |                             | მასშტაბი  | 1:100   |
| შეამოწმა   |  | ფ. მავიური     |                             |   |         |




საპროექტო კანდუსი

- არსებული კედელი
- საპროექტო კედელი
- აბურის ფილით მოპირკეთება

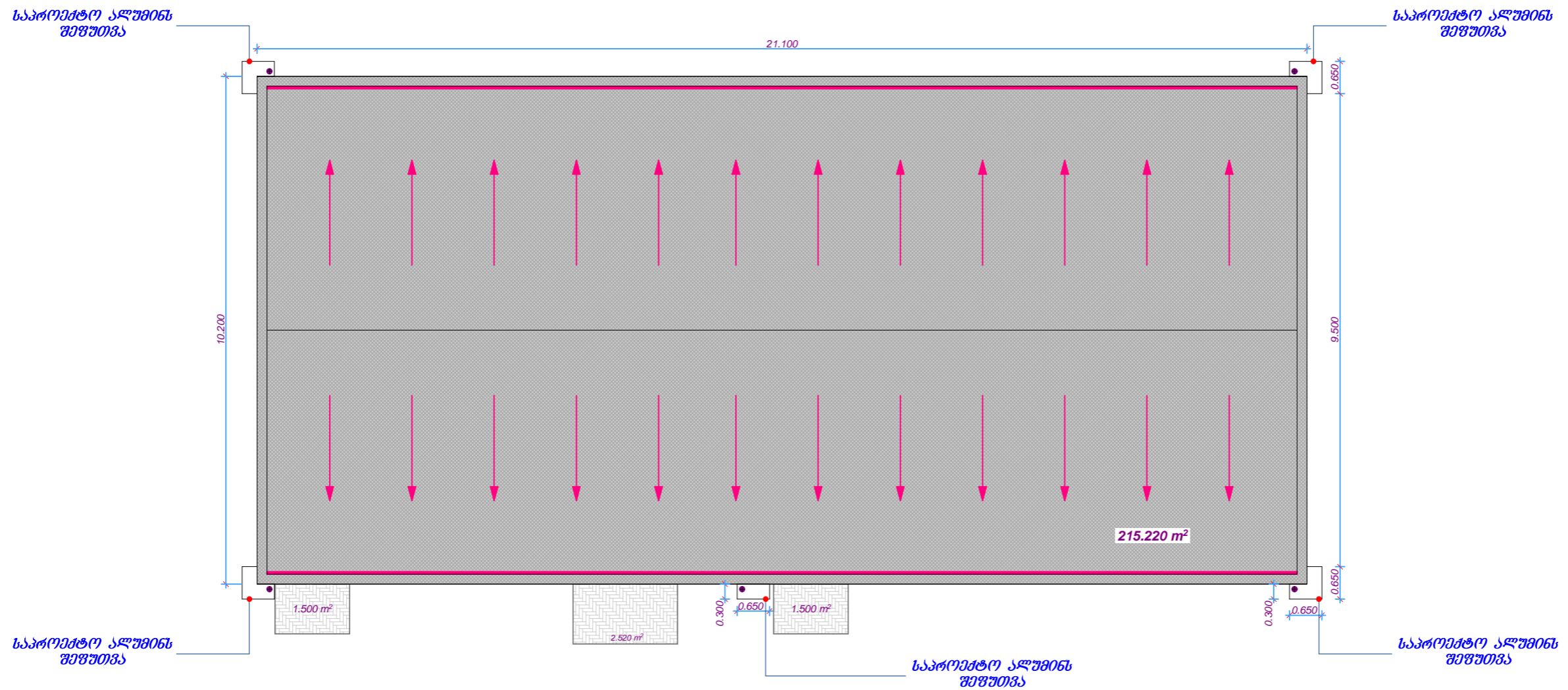
ემსაღიპაცნია:

1. მაღაზია
2. სან.კვანძი
3. საწყობი
4. ოფისი
5. საოკეატორო
6. აღმინისტრატორი
7. ავტოსამრეცხაო
8. აღმინისტრატორი

|  |  |                |                                |   |         |
|--|--|----------------|--------------------------------|---|---------|
| შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"  |  |                |                                |  |         |
| ქ. საშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტობასმართი საღებურის და მაღაზიის შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი |  |                |                                |   |         |
| მინდობილი პირი   |  | კ. შარვაში     | არქიტექტურული ნაწილი           | ფურცელი   | ა-7     |
| არქიტექტორი  |  | კ. შარვაში     | საპროექტო გეგმა                | თარიღი  | 2021 წ. |
| შეამოწმა   |  | ო. ზახუტაშვილი | შილა ინჟინერით და მოპირკეთებით | მასშტაბი  | 1:100   |
| შეამოწმა   |  | დ. ყაბიური     |                                |   |         |



**სახურავის გეგმა მ. 1:100**



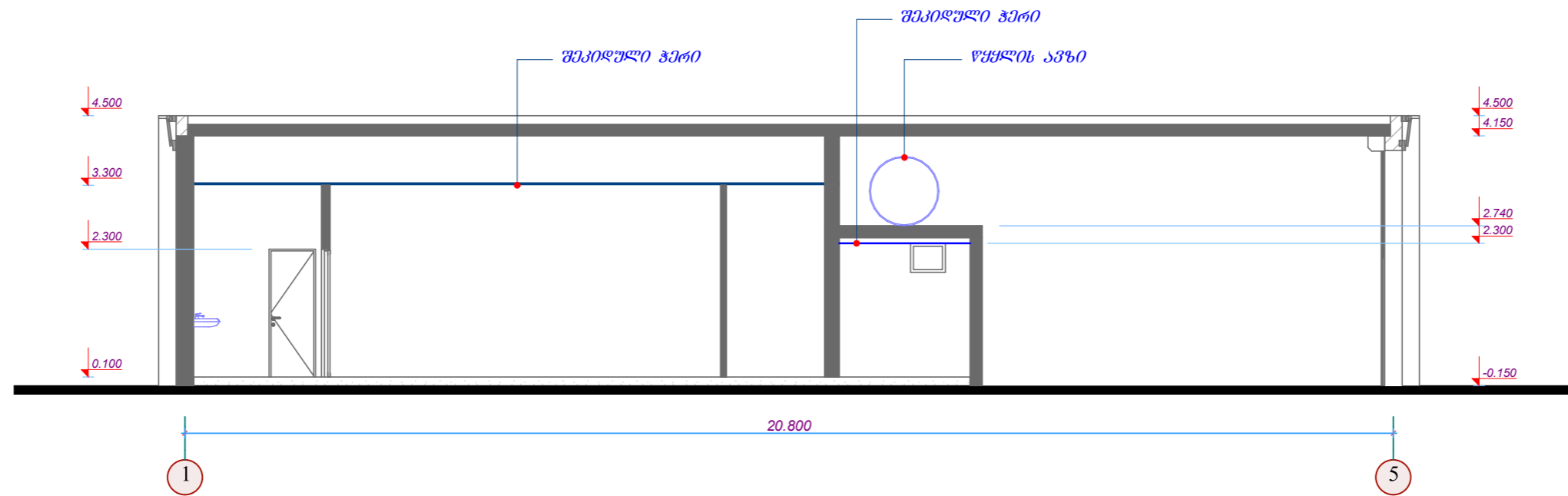
**პირობითი აღნიშვნები:**

- სახურავის დახრა და წვიმის წლის მიმართულება
- წვიმის წყლის მიმდებარე ღარი
- წვიმის წყლის მიმდებარე მილი

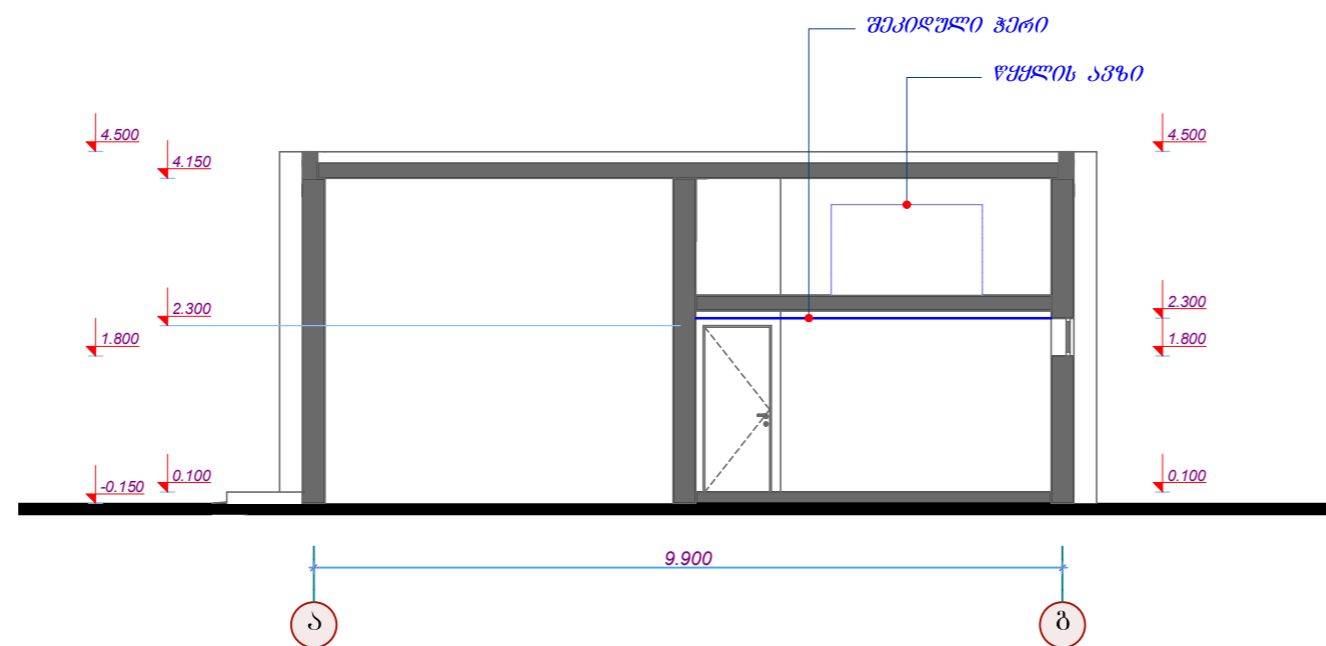
|   |  |              |                      |          |         |
|---|--|--------------|----------------------|----------|---------|
| <b>შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"</b>  |  |              |                      |          |         |
| <small>ქ. საშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტოგასამართი სადგურის და გალავნის შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი</small> |  |              |                      |          |         |
| მინდობილი პირი  |  | კ. შარვაში   | არქიტექტურული ნაწილი | ფურცელი  | ა-8     |
| არქიტექტორი   |  | კ. შარვაში   | სახურავის გეგმა      | თარიღი   | 2021 წ. |
| შეამოწმა  |  | ი. ბახუტაძე  |                      | მასშტაბი | 1:100   |
| შეამოწმა  |  | დ. ყაჯიშვილი |                      |          |         |




ჭრილი 1-1 მ. 1:100

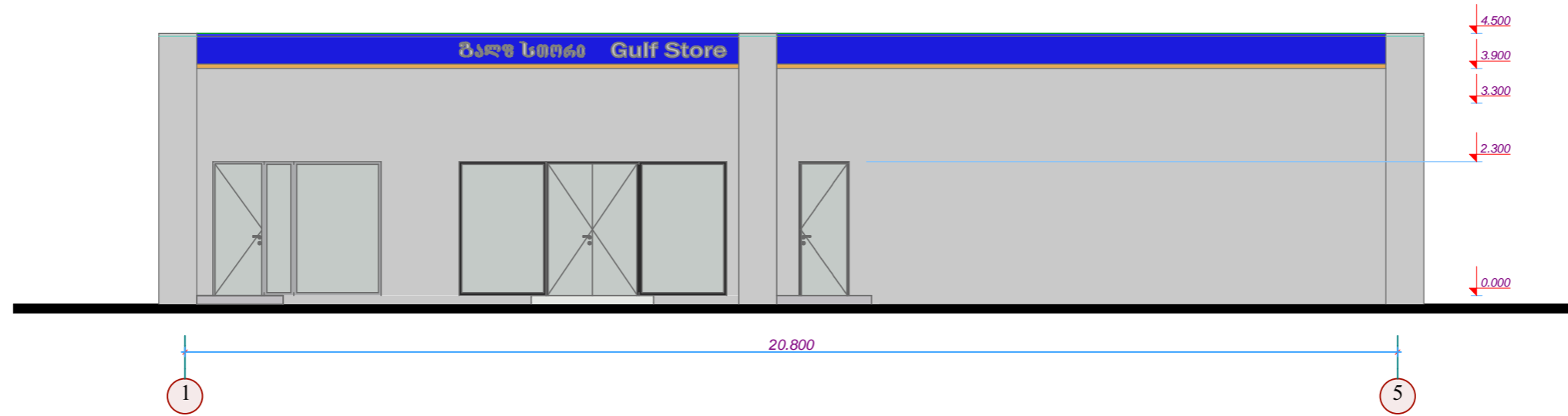


ჭრილი 2-2 მ. 1:100

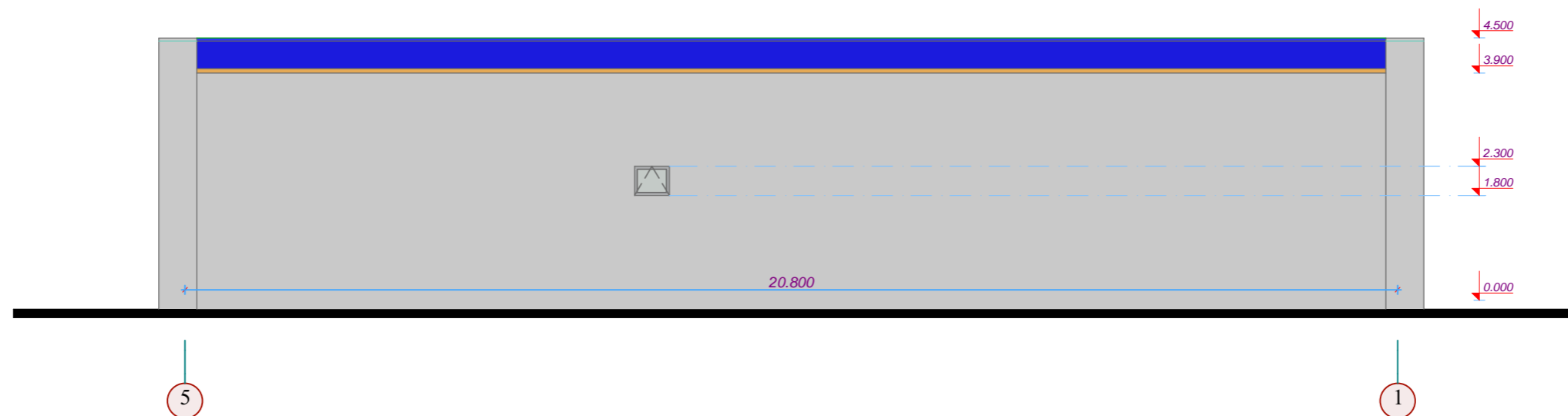



| შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"   |                |                        |          |  |  |
|---|----------------|------------------------|----------|---|--|
| ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტობასპარტო სფეროს და მალაზიის შენიგის რეკონსტრუქციის პროექტი |                |                        |          |   |  |
| მინდობილი პირი  | კ. შარვაში     | არქიტექტურული ნაწილი   | ფურცელი  | ა-9   |  |
| არქიტექტორი   | კ. შარვაში     | ჭრილი 1-1 და ჭრილი 2-2 | თარიღი   | 2021 წ.   |  |
| შეამოწმა  | ო. ბახუტაშვილი |                        | მასშტაბი | 1:100   |  |
| შეამოწმა  | დ. მავიური     |                        |          |   |  |

შესანიშნავი 1-5 ღერძებში მ. 1:100

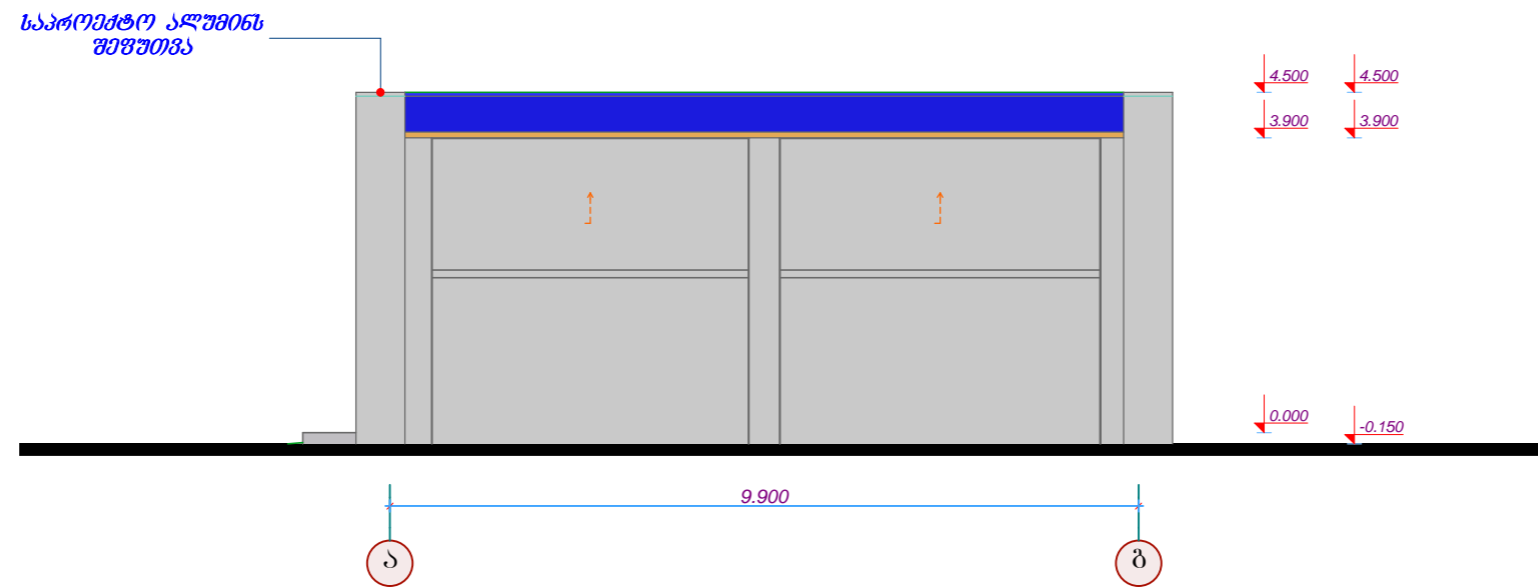


შესანიშნავი 5-1 ღერძებში მ. 1:100

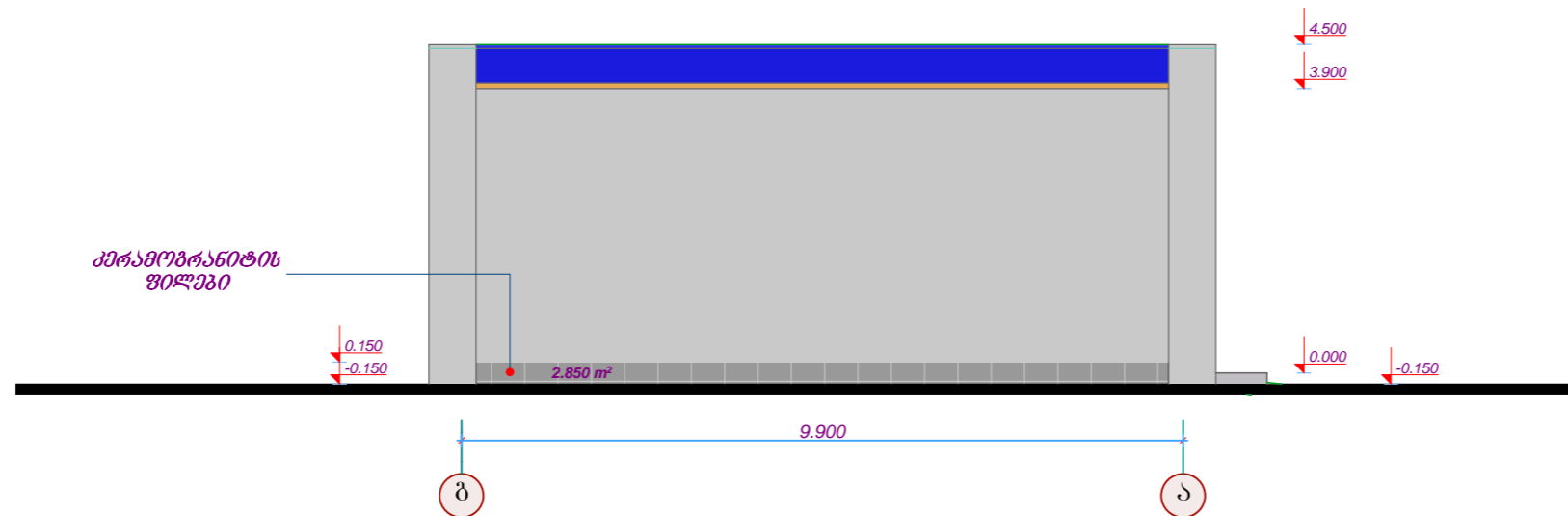


|   |  |                |                      |   |         |
|---|--|----------------|----------------------|---|---------|
| <b>შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"</b>  |  |                |                      |  |         |
| ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტობუსსაბაგიში საღებურის და მაღაზიის შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი |  |                |                      |   |         |
| მინდობილი პირი  |  | კ. შარვაშიძე   | არქიტექტურული ნაწილი | ფურცელი   | ა-10    |
| არქიტექტორი   |  | კ. შარვაშიძე   | სახურავის გეგმა      | თარიღი  | 2021 წ. |
| შეამოწმა  |  | ო. ბახუტაშვილი |                      | მასშტაბი  | 1:100   |
| შეამოწმა  |  | დ. მავიური     |                      |   |         |

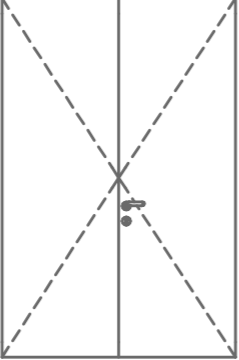
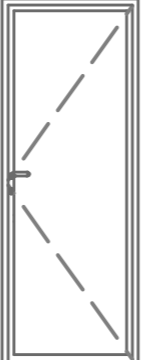
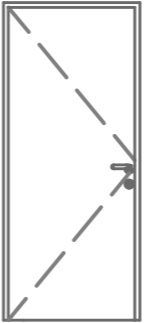
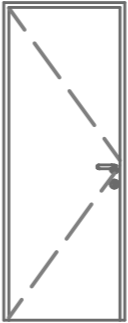
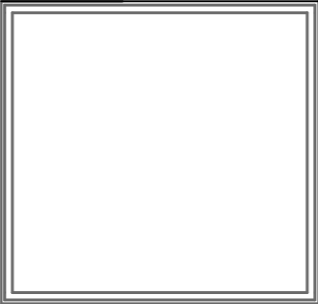
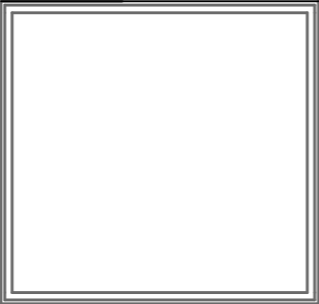

შასაღი ა-ბ ღერძებში მ. 1:100




შასაღი ბ-ა ღერძებში მ. 1:100



|  |  |                |  |          |         |
|--|--|----------------|--|----------|---------|
| <b>შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"</b>   |  |                |  |          |         |
| <small>ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტობასაპარტი საღებოს და მალაზიის შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი</small> |  |                |  |          |         |
| მიწოდების პირი   |  | კ. შარვაში     | არქიტექტურული ნაწილი                   | ფურცელი  | ა-11    |
| არქიტექტორი  |  | კ. შარვაში     | შასაღიები ა-ბ ღერძებში და ბ-ა ღერძებში | თარიღი   | 2021 წ. |
| შეამოწმა   |  | ო. ბახუტაშვილი |  | მასშტაბი | 1:100   |
| შეამოწმა   |  | დ. ყაზიური     |  |          |         |

|                  |               |  |   |   |   |
|------------------|---------------|--|---|---|---|
| <b>კარი</b>      | <b>№</b>      | <b>1</b>   | <b>2</b>  | <b>3</b>  | <b>4</b>  |
|                  | <b>ფორმა</b>  |    |    |    |  |
|                  | <b>ზომა</b>   | 1600X2200  | 900X2200  | 900X2200  | 800X2200  |
|                  | <b>მასალა</b> | ორფრთიანი გალკეთებული 10 მმ მინა   | შავი ალუმინი მინაპაკეტით  | მღფი  | მღფი  |
| <b>რაოდენობა</b> | 1 ცალი        | 2 ცალი   | 2 ცალი  | 3 ცალი  |   |
| <b>ფანჯარა</b>   | <b>№</b>      | <b>1</b>   | <b>2</b>  | <b>3</b>  |   |
|                  | <b>ფორმა</b>  |  |  |  |   |
|                  | <b>ზომა</b>   | 1500X2200  | 2030X2200   | 600X500   |   |
|                  | <b>მასალა</b> | შავი ალუმინი ნაწრთობი 10 მმ მინით  | შავი ალუმინი ნაწრთობი 10 მმ მინით   | შავი ალუმინი მინაპაკეტით  |   |
| <b>რაოდენობა</b> | 2 ცალი        | 1 ცალი   | 1 ცალი  |   |   |

*კარ-ფანჯრის  
სპეციფიკაცია*

|   |                |                                      |          |   |  |
|---|----------------|--------------------------------------|----------|---|--|
| შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"   |                |                                      |          |  |  |
| ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტობუსგამართი სადგურის და მავალიის შენობის რემონტურობის პროექტი |                |                                      |          |   |  |
| მინდობილი პირი  | კ. შარვაში     | არქიტექტურული ნაწილი                 | ფურცელი  | ა-12  |  |
| არქიტექტორი   | კ. შარვაში     | საარქიტექტო კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია | თარიღი   | 2021 წ.   |  |
| შეამოწმა  | ი. ბახუტაშვილი |                                      | მასშტაბი |   |  |
| შეამოწმა  | დ. შაბუნი      |                                      |          |   |  |

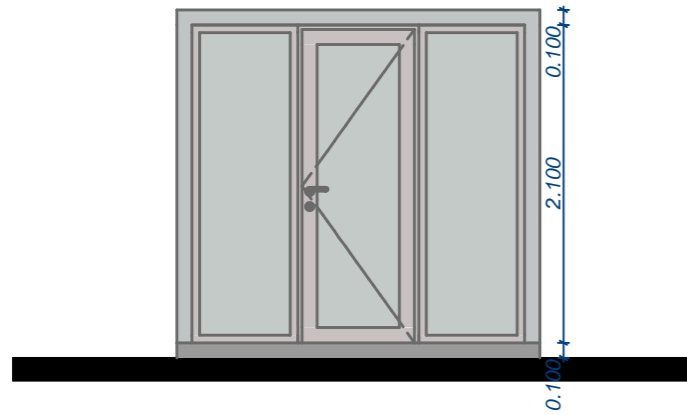
სარემონტო-სამშენობლო შენობის საპროექტო სურათები



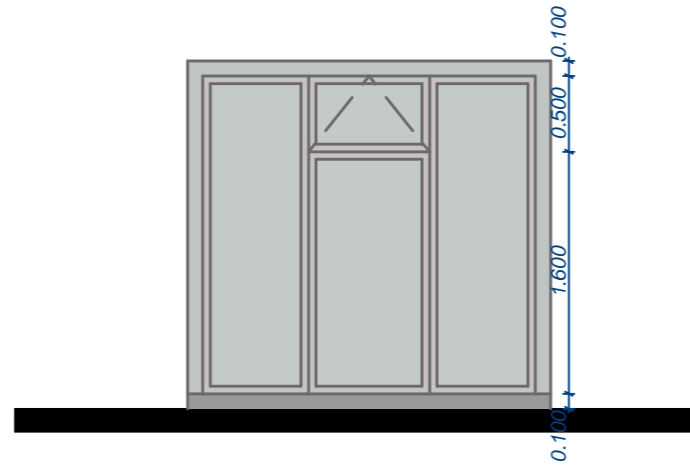
|   |  |                |   |          |         |  |
|---|--|----------------|---|----------|---------|--|
| <b>შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"</b>  |  |                |   |          |         |  |
| <small>ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს<br/>დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტობანამართი საღებურის და მაღაზიის<br/>შენობის რემონტ-სამშენობლო პროექტი</small> |  |                |   |          |         |  |
| მინდობილი პირი  |  | კ. შარვაშიძე   | არქიტექტურული ნაწილი                              | ფურცელი  | ა-13    |  |
| არქიტექტორი   |  | კ. შარვაშიძე   | სარემონტ-სამშენობლო შენობის<br>საპროექტო სურათები | თარიღი   | 2021 წ. |  |
| შეამოწმა  |  | ი. ბახუტაშვილი |   | მასშტაბი |         |  |
| შეამოწმა  |  | დ. ყაზიური     |   |          |         |  |

ოპერატორების ჯიხური  
ალუმინის პროფილით

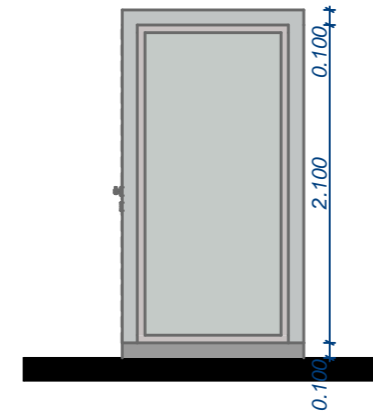
შასალო 1 მ. 1:50



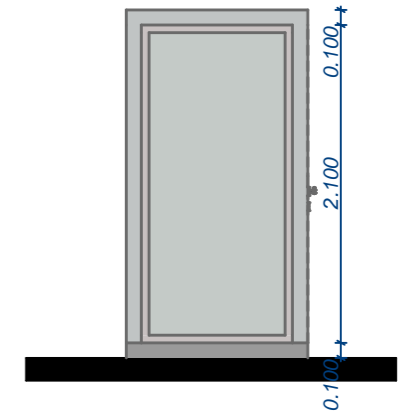
შასალო 2 მ. 1:50



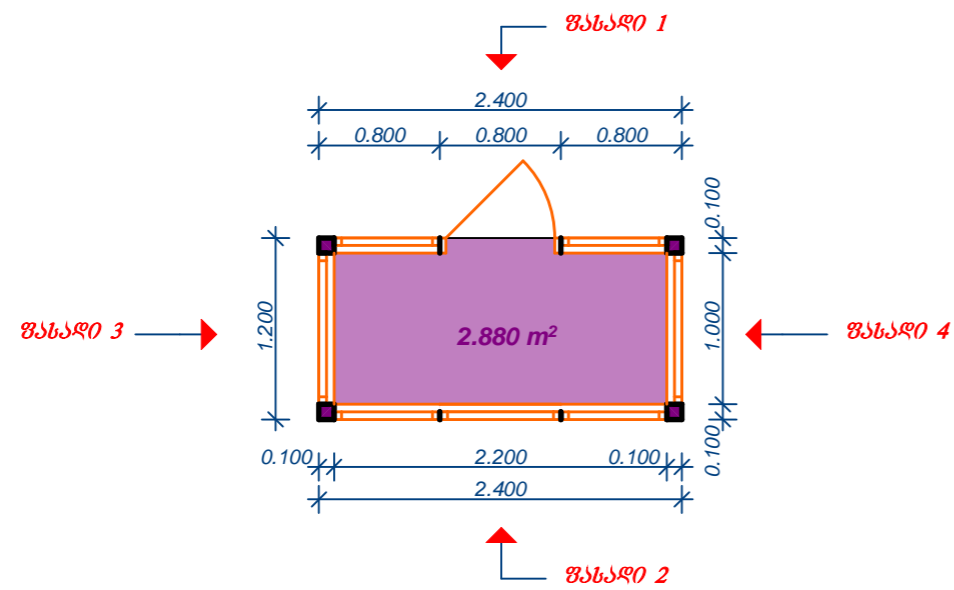
შასალო 3 მ. 1:50



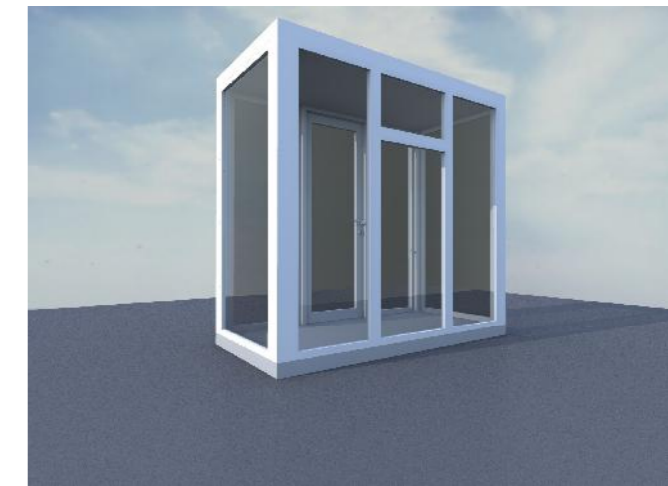
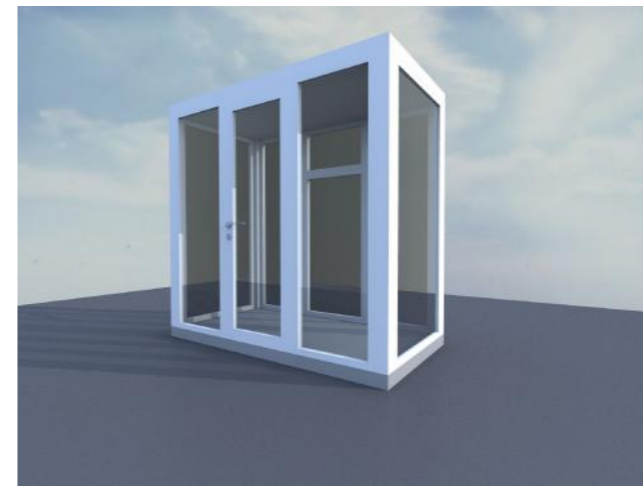
შასალო 4 მ. 1:50



გეგმა მ. 1:50



საპროექტო ჯიხურის სამიზიტო სურათები



შენიშვნა: ჯიხური მოეწყოს ლითონის მილკავარტის კარკასით,  
იატაკი - ლითონის 2 მმ-იანი ფურცელი და მასზე მინილის მასალა;  
კედლები და ჭერი - ალუმინის პროფილი;  
მიტრები - ალუმინის პროფილი

|   |  |                |                      |          |         |  |
|---|--|----------------|----------------------|----------|---------|--|
| შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"   |  |                |                      |          |         |  |
| ქ. საშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს<br>დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტობანამართი ხაზების და მაღაზიის<br>შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი |  |                |                      |          |         |  |
| მინდობილი პირი  |  | ა. შარვაში     | არქიტექტურული ნაწილი | ფურცელი  | ა-14    |  |
| არქიტექტორი   |  | ა. შარვაში     | ოპერატორების ჯიხური  | თარიღი   | 2021 წ. |  |
| შეამოწმა  |  | ო. ბახუტაშვილი |                      | მასშტაბი |         |  |
| შეამოწმა  |  | დ. ყაზიშვილი   |                      |          |         |  |

შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"



მ. ხაშურში, სტაქინის ქუჩაზე გდუბარე შპს „სან კეტროლიუმ ჯორჯია“-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტობასმართი საღებურის და მაღაზიის შენობის რეკონსტრუქციის კონსტრუქციული და ტექნოლოგიურ-ტექნიკური ნაწილი



შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"



ძ. ხაშურში, სტალინის ძეგალზე გდგბარე შჰს „სან კეტროლიუმ ჯოტჯიას“-ს დამმემდგებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტობასართი საღებურის და მაღაზიის შენობის რეკონსტრუქციის კონსტრუქციული და ტექნოლოგიურ-ტექნიკური ნაწილი

კონსტრუქციული ნაწილი

დირექტორი

ბ. ნოზაძე


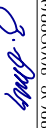
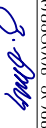
შეასრულა



ვ.კიკიაძე

## ნახაზების ჩამონათვალი

| №  | ნახაზების ჩამონათვალი   | №    |
|----|---|------|
| 1  | ნახაზების ჩამონათვალი   | კ-1  |
| 2  | ბანამარტეგითი ბარათი  | კ-2  |
| 3  | სიტუაციური გეგმა  | კ-3  |
| 4  | ფოტოფიქსაცია I  | კ-4  |
| 5  | ფოტოფიქსაცია II   | კ-5  |
| 6  | ფოტოფიქსაცია III  | კ-6  |
| 7  | საპროექტო გენ-გეგმა   | კ-7  |
| 8  | საპროექტო გენ-გეგმა გ. 1:200  | კ-8  |
| 9  | ელ.კაბელის ტრანშეის სქემა   | კ-9  |
| 10 | ბარე კანალიზაციის სქემა   | კ-10 |
| 11 | კანალიზაციის ზა , კანალიზაციის ტრანშეის ბანივი კვითი, ელ. საღმის ტრანშეის ბანივი კვითი  | კ-11 |
| 12 | შენიღობის სახურავის გოფოგა  | კ-12 |
| 13 | საპროექტო ნავთობდამჭერი გეგმა, ზრილი 1-1 , ზრილი 2-2  | კ-13 |
| 14 | საპროექტო ბავფენდი ნაგებობა გეგმა, ზრილი 1-1 , ზრილი 2-2  | კ-14 |
| 15 | არსებული სანიადვრე და ბაზის გილის თუჯის ცხაურები  | კ-15 |
| 16 | ჯაჭვის დობის გოფოგა   | კ-16 |
| 17 | სამრეცხავო ტრეგოგის ამოვსება  | კ-17 |
| 18 | საპროექტო რკამეტონის გილის არმიტების სქემა ,შენიღავო იატაკის გოფოგის სქემა  | კ-18 |
| 19 | საპროექტო რკინამეტონის გილის ამიტების სქემა, კვანიდი სარეზერვუარო კარკის მიმდებარედ 57.311 გ <sup>2</sup>                                       | კ-19 |
| 20 | არსებული დობის ადამენა/რემონტი და ნელახლა გოფოგა,არსებული რეზერვუარის ზის გეტონის სახურავის ამალვა 5მ-ით და ლითონის სახურავების ამალვა 10 სმ-ით | კ-20 |
| 21 | არსებული გეგმა  | კ-21 |
| 22 | საპროექტო გეგმა   | კ-22 |
| 23 | სახურავის გეგმა   | კ-23 |
| 24 | კანალიზაციის და წყლის სქემა   | კ-24 |
| 25 | ოკრატორების ჯიხური მილკვადრატის კარკასი აღუმიონის პროგოით   | კ-25 |
| 26 | საპროექტო აღუმიონის შუგუთვა მილკვადრატის კარკასე  | კ-26 |


|  |   |   |                                      |
|--|---|---|--------------------------------------|
| <b>შ.პ.ს. "სამართველო ტექნიკური ჯგუფი"</b>   |   |  |                                      |
| შ.პ.ს. სამართველო ტექნიკური ჯგუფი, სსაღმის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან კრეტოლოშა ჯორჯია“-ს<br>ლაიხეფლუბარეო გოფო გოფის ნაქვითზე, ახტობასახარეო საგეგმის და ბაღაჯიონ<br>გენიღობის რეკონსტრუქციის კონსტრუქციული და ტექნოლოგიური-შენიღობის ნაყოფი |   |   |                                      |
| დონექტორი  |  | გ. გოგაძე   | სამრეცხავო-სარეზერვუარო სარეზერვუარო |
| შეასრულა   |  | გ. გოგაძე   | ნახაზების ჩამონათვალი                |
|  |   |   |                                      |
| შეასრულდა  | 01.08.20  | შეასრულდა   | 2021 წ.                              |
|  |   | შეასრულდა   | 2021 წ.                              |

ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტოგასართი სადგურის და მალაზიის შენობის რეკონსტრუქციის კონსტრუქციული და ტექნოლოგიურ-ტექნიკური ნაწილი.

მოცემულ პროექტში განხილულია ხაშურში მდებარე შპს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტოგასართი სადგურის და მალაზიის შენობის რეკონსტრუქციის კონსტრუქციული და ტექნოლოგიურ-ტექნიკური ნაწილი. სამუშაოს ვიწყებთ სარეკონსტრუქციო ტერიტორიის დროებითი ღობის მოწყობით. საჭიროა შენობაზე და ფარდულზე არსებული ალუმინის მოსაპირკეთებელი მასალის მოხსნა და დასაწყობება; ასევე უნდა მოხდეს მალაზიის ფართში არსებული ინვენტარის და მალაზიის ფართში კედლების, კარ-ფანჯარის, უკანა კედელზე ლითონი ჟალუზის, შეკიდული ქერის სადემონტაჟო სამუშაოები და ტრანსპორტირება თბილისში "ეკო"-ს ბაზაზე (აეროპორტის დასახლება). უნდა მოხდეს მალაზიის ფართში იატაკის დემონტაჟი. საჭიროა შენობის სახურავზე არსებული რბილი გადახურვის დემონტაჟი და ახალი სახურავის გადახურვის მოწყობა. საჭიროა შენობის იატაკის 10 სმ-ით აწევა, ასევე არსებული წვიმის წყლის მიმღები მილები და ახლის მოწყობა; წვიმის წყლის მიმღები მილები მოწყობის შემდგომ უნდა მოხდეს მათი შეფუთვა თეთრი ფერის ალუმინის მასალით. შენობის უკანა კედელზე უნდა ამოშენდეს ღობი, სამრეცხაო ბოქში რკ.ბეტონის არსებული ანტიესკალზე, უნდა მოეწყოს თაბაშირ მუყაოს შეკიდული ქერი; ხოლო მალაზიის ფართში ნესტგამძლე თაბაშირ მუყაოთი უნდა მოეწყოს 10 სმ-იანი ტიხრების მოწყობა, ხოლო ტიხრებში მოეწყობა მალაზიის ლამინატის კარებები. უნდა მოხდეს ახალი ფილების მონტაჟი (დამკვეთის კატალოგის ფართში არსებული თეთრი ფერის ალუმინის ვიტრაჟებ უნდა შეიცვალოს ახალი შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟებით ნაწრობი შუშით, არსებული შუშის კარი გადავა ახალ ვიტრაჟზე; სველი წერტილის გარდა მთლიან ქერზე უნდა მოეწყოს ნესტგამძლე ამსტრონგის ქერი, ჩაფლული ლედ სანათებით (მრგვალი); მალაზიის ფართში მოხდება ამსტრონგის ქრის შეღებვა შავი ანტიაციის საღებავით (დამკვეთის კატალოგის მიხედვით); ოფისსა და სველ წერტილში უნდა მოხდეს არსებული ფანჯრების მოხსნა და შავი ფერის ალუმინის მინა პაკეტის მოწყობა; საჭიროა VRF-ის სისტემის კონდიციონერების მონტაჟი; მალაზიის შესასვლელში უნდა მოხდეს არსებული ვანდუსის დემონტაჟი და ახალი ბეტონის ვანდუსის მოწყობა, ასევე ახალ ვანდუსზე და ოფისებში შესასვლელ ბაქანზე არსებული ფილების დემონტაჟი და ახალი ფილების მოწყობა; მალაზიის შესასვლელში უნდა მოეწყოს ფეხის საწმენდი, ხოლო მალაზიის და კაფის კედელი უნდა მოპირკეთდეს აგურით (დამკვეთის კატალოგის მიხედვით); საჭიროა შენობის ფასადების დამუშავება, კედლის ლესვა ნაქხეფის სახით, შემდეგ ინტერიერისა და ექსტერიერის სამღებრო სამუშაოები უნდა ჩატარდეს, ხოლო კედელზე უნდა მოხდეს 30 სმ კერამოგრანიტის ფილებით პლინტუსის მოწყობა. საჭიროა საოპერატორო ოთახის სრული რემონტი, კედლების, ქერის და იატაკის გამოცვლით, ასევე უნდა მოხდეს ოთახის მეტალოს კარების დემონტაჟი და ახალი ალუმინის კარის მოწყობა; უნდა მოეწყოს ელექტრო გამანაწილებელი ფარი და უნდა მოხდეს ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოების წარმოება; განათება, შტეფსელი, სალარო ზონა, კონდიციონერების კვება, მაგივრის აგრეგატის კვება; სველ წერტილებში და მალაზიაში უნდა მოხდეს კანალიზაციის და წყლის წერტილების მოწყობა, ასევე უნდა მოეწყოს ელექტრო გამაცხელებელი ქვები, უნიტაზი, ნიჟარა, შემრევი და წყლის შემომავალ მილზე ფილტრაციის სისტემა; სველ წერტილებში უნდა მოეწყოს კაფელ მეტლახი (დამკვეთის კატალოგის მიხედვით); უნდა მოხდეს არსებული განათების ბოძების შეღებვა, სანატების შეცვლა 200გ და სარეზერვუაროში და შესასვლელის მხრიდან 2 ცალი ელ ბოძის მოწყობა; საჭიროა ფარდულის სახურავის რემონტი; საჭიროა დისკნსერის კუნძულზე ძველი მეტლახის ფილების და ლითონის დემონტაჟი და ახლის მოწყობა, დისკნსერებს შორის, უნდა მოეწყოს ოპერატორებისთვის ალუმინის პროფილით პატარა ოთახი; უნდა მოხდეს სამრეცხაოს ბოქებში ორმოების ამოღება ღორლით და დაბეტონება, ასევე ამოივსებასარეზერვუარო პარკთან არსებული ქა; უნდა მოხდეს სამრეცხაოს ბოქში რკ.ბეტონის არსებულ ანტიესკალზე, ძველი ლითონის წყლის შეცვლა ახლით (1კუბ.მ), წყლის მილსადენებთან ერთად; საჭიროა სამრეცხაოს მხარეს არსებულ კოლონებზე ძველი ნალესის ჩამოყრა და ახლიდან ლესვა დამუშავება, ხოლო სამრეცხაოს შესასვლელ კარზე არსებული ლითონის შუბლის მოხსნა და ახლის მოწყობა ფურცლოვანი ლითონით; საჭიროა ფარდულის ქვეშ სავალ ნაწილზე მოზაიკის რემონტი (დაკერება), კანალიზაციის ქების ადგილას ბეტონის მოხსნა, ახალი ქების, მილების მოწყობა 3 განყოფილებაში სალექრით და არმირებული საფარის ადგენა; უნდა მოხდეს სანიაღვრე არხების და საკომპრესიოროდან ფარდულამდე არსებული არხის ამოსუფთავება და კუთხოვანების გამაგრება; უნდა მოხდეს ელ. სადენებისთვის ტრანშეის გათხრა, უკუშიყრა და დაბეტონება; საჭიროა ახალი ნავთობდამჭერის მოწყობა კომპლექტში თუჯის სახურავით, ასევე საწვავის აპარატების კუნძულების გარშემო, ლითონის შველერებით ნავთობის მიმღები არხების მოწყობა; უნდა მოხდეს რეზერვუარების საპეროებისთვის სარკოვავის სახურავის გაჭრა და საპეროების მოწყობა ასევე საჭიროა სარკოვავზე რეზერვუარის ქების ლითონის სახურავების ამოწევა 10 სმ-ით და სარკოვავის ბეტონის სახურავის ამაღლება რკ.ბეტონით 7 სმ-ით; უნდა მოხდეს სარეზერვუარო პარკის გარშემო ძველიბეტონის დემონტაჟი და ახალი არმირებული ფილის მოწყობა, ასევე სარეზერვუარო ღობის დემონტაჟი, ახალი ლენტური საპირკველზე მოწყობა არსებული ღობის ადგენა/რემონტი ღებვა; საჭიროა ტერიტორიაზე უკანა შემოვლითი გზის, ლითონის მილებით და ჭაჯვებით შემოღობვა; ასევე უნდა მოხდეს გზის მხარეს არსებული ლითონის მოაჯირის შეკეთება და მღებვა; უნდა მოეწყოს აქტიური მებაშირი და დამიწების კონსტრუქციები, ყველა სამუშაოს დასრულების შემდეგ უნდა მოხდეს ტერიტორიის დასუფთავება და სამშენებლო ნაგვის გატანა

რკ. ბეტონის ელემენტებისთვის გათვალისწინებულია B=30 კლასის ბეტონი, რომლის მარკა ყინვამდებლობის მიხედვით F=150, ხოლო მარკა წყალმდებლობის მიხედვით კი W-8. გამოყენებულია არმატურა A-I და A-III კლასი..

სამშენებლო სამუშაოებისას დაცული უნდა იქნას შრომის უსაფრთხოების წესები. სამშენებლო სამუშაოები უნდა წარმართოს საავტორო ზედამხედველობის ქვეშ.

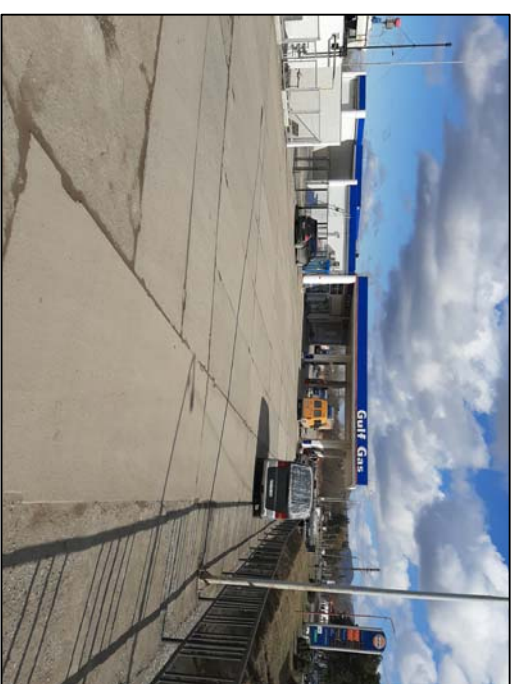
|  |   |   |                     |
|--|---|---|---------------------|
| <b>შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"</b>  |   |   |                     |
| <p>დ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტოგასართი სადგურის და მალაზიის შენობის რეკონსტრუქციის კონსტრუქციული და ტექნოლოგიური ნაწილი</p> | <p>ფურცელი: საშენებლო-კონსტრუქციული ნაშრომები</p> |  | <p>ფურცელი: 3-2</p> |
| დირექტორი  | გ. ნოზაძე   | საშენებლო-კონსტრუქციული ნაშრომები   | ფურცელი: 3-2        |
| შეასრულა   | ვ. აივაძე   | გ. კობახიძე   | ფურცელი: 3-2        |
|  |   | განმარტებული ბარათი   | ფურცელი: 3-2        |
|  |   | განმარტებული ბარათი   | ფურცელი: 3-2        |




ტერიტორიის გდგმარეგება

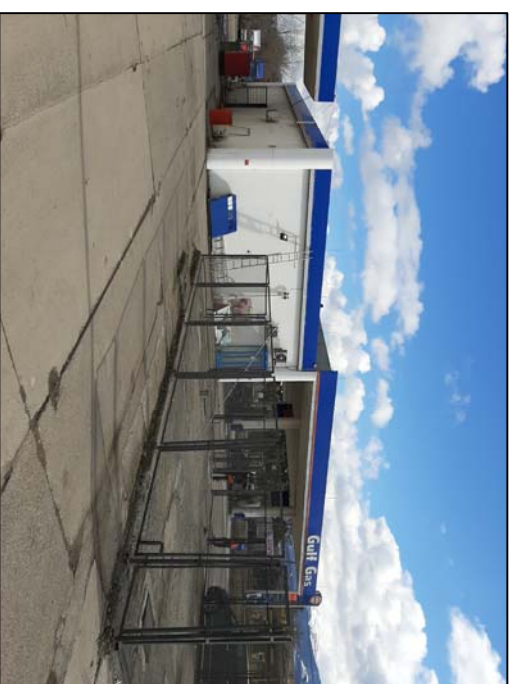
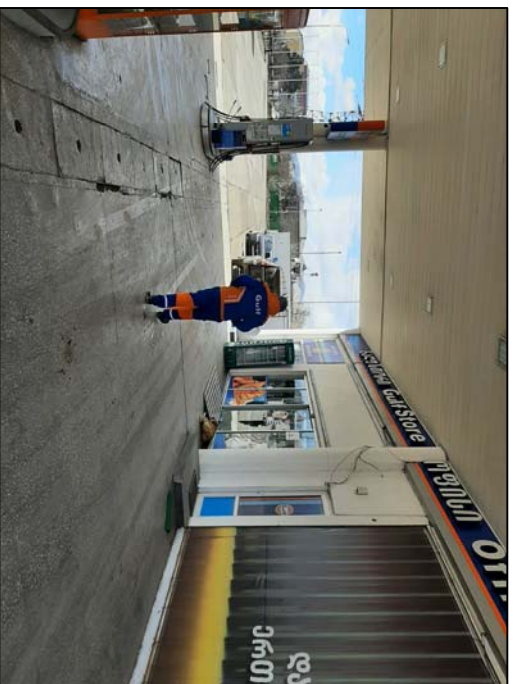
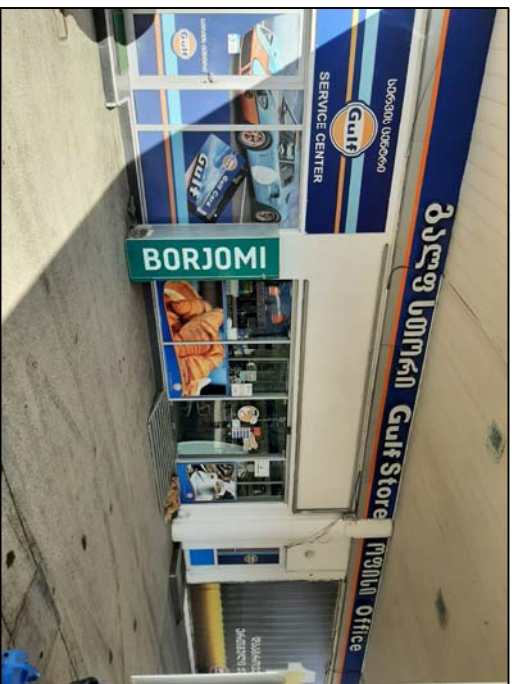
|  |          |                             |
|--|----------|-----------------------------|
| <p><b>შ.პ.ს. „საპარტიკულუს ტექნიკური ჯგუფი“</b></p>  |          |                             |
| <p>ქ. საბურთალო, სკაფთაიის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან კმტელკომ ჯორჯია“-ს ფაქტობრივად გამოყოფილი მიწის ნაკვეთზე, ამჟამინახანდელი საგურების და ბაღარბიანი მხრივით რეკონსტრუქციით, კონსტრუქციული და ტექნოლოგიური-მშენობლივი ნაყოფი</p> |          |                             |
| დამმუშავებელი  |          | ა. ნოზაძე                   |
| შესრულებულია   | კვიციანი | საქონლის მფლობელის ნებართვა |
|  |          | სიტუაციური ბეჭედი           |
| ფურცელი  | კ-3      |                             |
| თარიღი   | 2021 წ.  |                             |
| გამუშავებულია  |          |                             |

# ფოტოფიქსაცია I



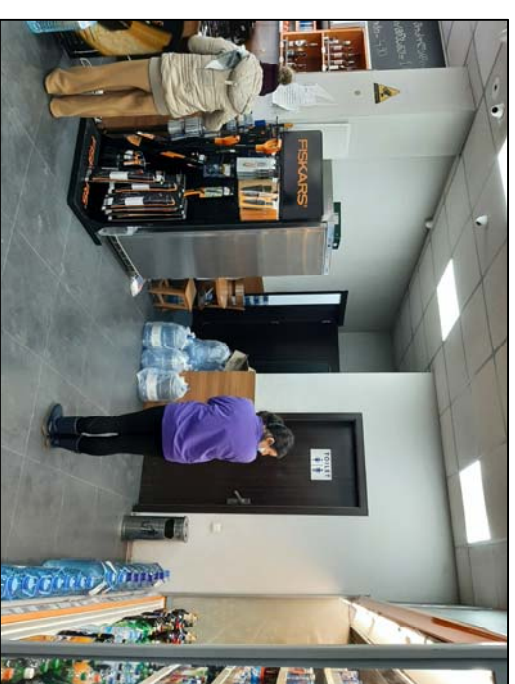
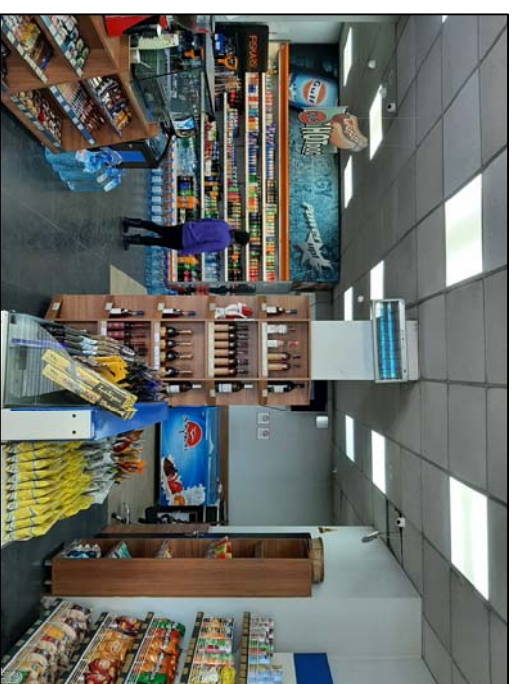
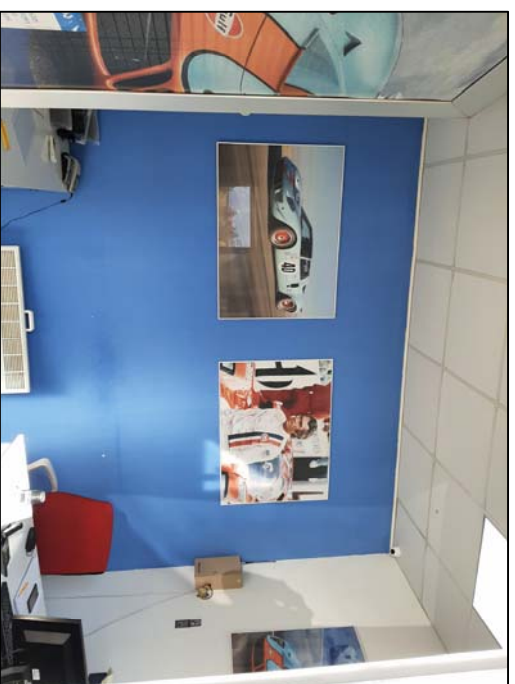
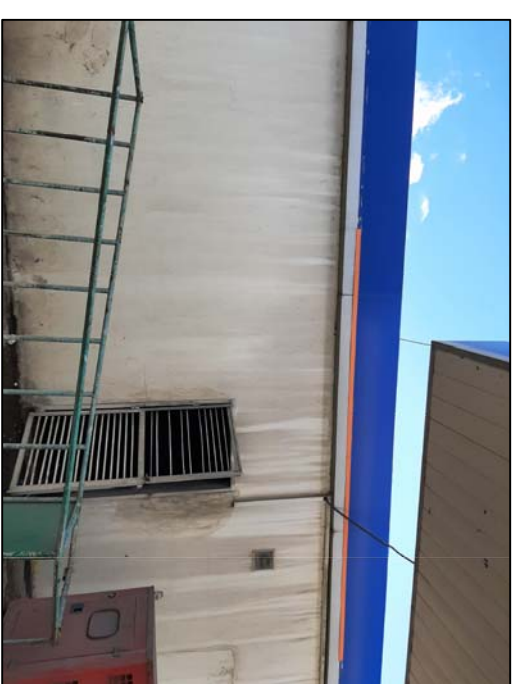
|  |                         |   |
|--|-------------------------|---|
| <p align="center"><b>შ.პ.ს. "საბარტეხელის ტექნიკური ჯგუფი"</b></p>   |                         |  |
| <p>ქ. ხაშურში, სხალონის ქუჩაზე მდებარე შპს. კან. კვთვრულურ ჯგუფში, კაპიტალური მუშის მიერ ნაპროექტი, ავტომატური საპროექტი და მასშაბით მშენებლის რეკონსტრუქციის კონსტრუქციული და ტექნოლოგიური-ტექნიკური ნაწილი</p> |                         |   |
| <p>ფურცელი</p>   | <p>მ. ნოზაძე</p>        | <p>სამშენებლო-საინჟინერო სამუშაოები</p>   |
| <p>შეასრულა</p>  | <p><i>მ. ნოზაძე</i></p> | <p>ფოტოფიქსაცია I</p>   |
| <p>ფურცელი</p>   | <p>ფურცელი</p>          | <p>ფურცელი</p>  |
| <p>თარიღი</p>  | <p>2021 წ.</p>          | <p>მასშაბი</p>  |
| <p>მასშაბი</p>   | <p>3000:2000</p>        | <p>მასშაბი</p>  |

## ფოტოფიქსაცია II



|  |                  |                              |
|--|------------------|------------------------------|
| <b>შპს. "საბარძეველთს ტექნიკური ჯგუფი"</b>   |                  |                              |
| ქ. ხაშურში, სხალონის ქუჩაზე მდებარე შპს. საქ. კუთვნილება ჯგუფი "საბარძეველთს ტექნიკური ჯგუფი" და მისი შტაბ-ბინა, ავტომატობილი საბარძეველთს ტექნიკური ჯგუფის რეკონსტრუქციის კონსტრუქციული და ტექნიკური დოკუმენტაციის საფუძველზე |                  |                              |
| დოკუმენტი  | გ. გოთაძე        | საბარძეველთს ტექნიკური ჯგუფი |
| შეამუშავა  | <i>გ. გოთაძე</i> | შეამუშავა                    |
|  |                  | ფოტოფიქსაცია II              |
|  |                  | ფურცელი                      |
|  |                  | თარიღი                       |
|  |                  | 2021 წ.                      |
|  |                  | განმამართი                   |
|  |                  | გ. გოთაძე                    |

ფოტოგოგრაფია III



|   |                |           |                  |         |
|---|----------------|-----------|------------------|---------|
| <p><b>შპს. "საპარტიკულუს ტექნიკური ჯგუფი"</b></p> <p>შპს საპარტიკულუს ტექნიკური ჯგუფი, სტაფორის ქუჩაზე მდებარე შპს „საპარტიკულუს ჯგუფი“-ს დაქვემდებარებაში მყოფი მოედნის ნაკვეთი, ავტობანაბრებითი სადგურის და მანქანების რემონტის რეკონსტრუქციის კონსტრუქციული და ტექნოლოგიური-ტექნიკური ნაწილი</p> |                |           |                  |         |
| დირექტორი   | <i>ვ. მუსუ</i> | მ. ნოუაძე | ფურცელი          | კ-6     |
| შეამუშავა   | <i>ვ. მუსუ</i> | მ. ნოუაძე | თარიღი           | 2021 წ. |
|   |                |           | გამომცემი        | პროექტი |
|   |                |           | ფოტოგოგრაფია III |         |



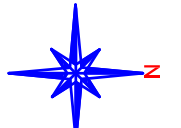
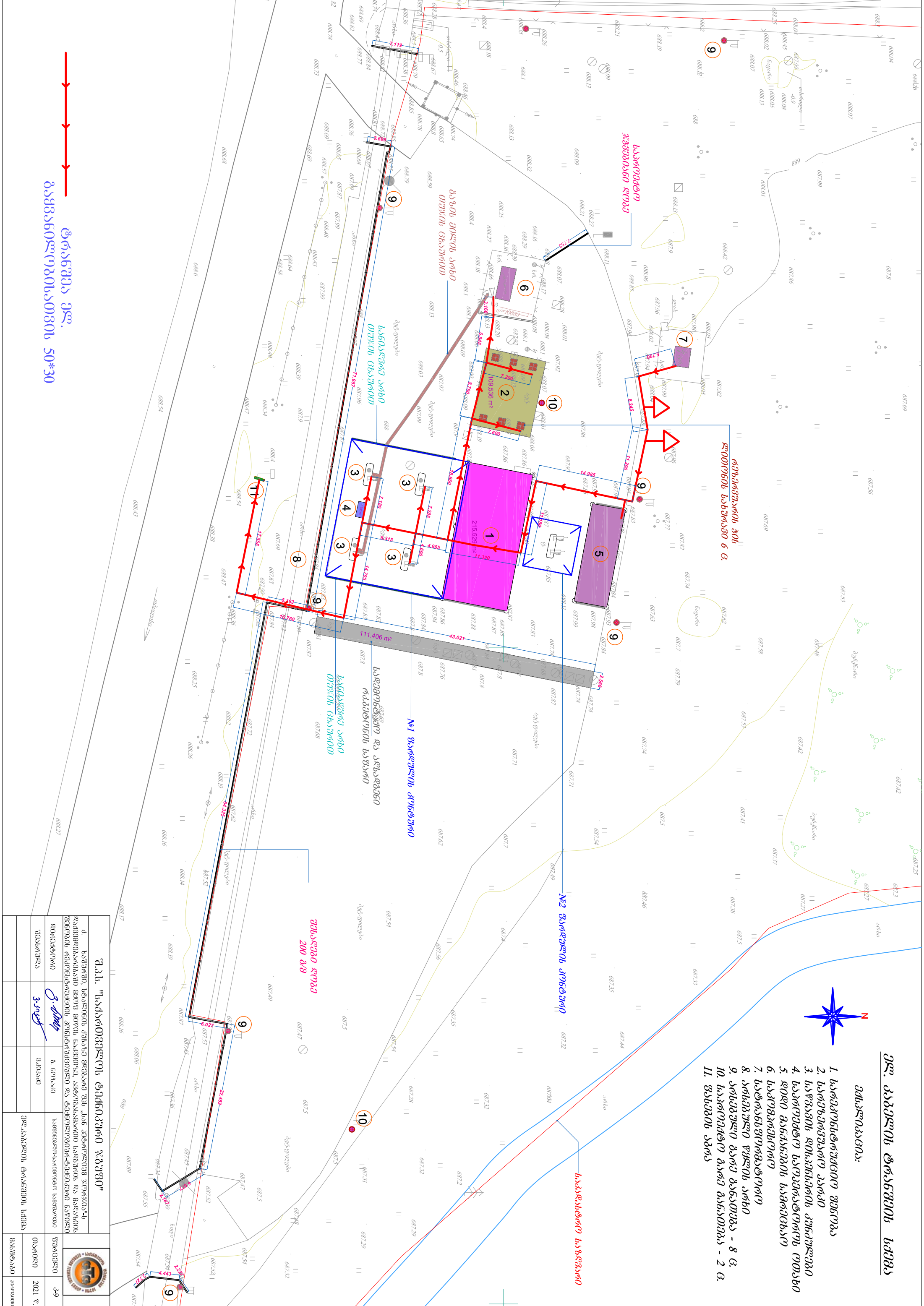




**ელ. კანონების ტრანსმისიონის სემულაქცია**

ემსკალისანი:

1. სარეკონსტრუქციური გეგმა
2. სარეკონსტრუქციური გეგმა
3. საფუძვლის ფორმირების კონსტრუქციები
4. სარეკონსტრუქციური საკონსტრუქციო ნაკვეთის რეკონსტრუქციური გეგმა
5. დოკუმენტირებული ნაკვეთების ნაკვეთები
6. საკონსტრუქციური
7. სატრანსმისიონის ნაკვეთი
8. არსებული ფუნქციონირების გეგმა
9. არსებული გეგმა ნაკვეთების - 8 გ.
10. სარეკონსტრუქციური გეგმა ნაკვეთების - 2 გ.
11. უპროექტური ნაკვეთების გეგმა



|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| <b>შ.პ.ს. "სარეკონსტრუქციური ტექნიკური ჯგუფი"</b>           |  |  |  |
| მ. ხაზობრივი სტრუქტურის ტექნიკური გეგმა                     | სარეკონსტრუქციური ნაკვეთების რეკონსტრუქციური გეგმა | პროექტი                                    |  |
| დ. საპროექტო დოკუმენტაციის ნაკვეთების რეკონსტრუქციური გეგმა | სარეკონსტრუქციური ნაკვეთების რეკონსტრუქციური გეგმა | დ. ნაკვეთები                               | დ. ნაკვეთები                               |
| სარეკონსტრუქციური გეგმა                                     | სარეკონსტრუქციური გეგმა                            | შ.პ.ს. "სარეკონსტრუქციური ტექნიკური ჯგუფი" | შ.პ.ს. "სარეკონსტრუქციური ტექნიკური ჯგუფი" |
| დ. ნაკვეთები  | დ. ნაკვეთები                                       | დ. ნაკვეთები                               | დ. ნაკვეთები                               |
| დ. ნაკვეთები  | დ. ნაკვეთები                                       | დ. ნაკვეთები                               | დ. ნაკვეთები                               |
| დ. ნაკვეთები  | დ. ნაკვეთები                                       | დ. ნაკვეთები                               | დ. ნაკვეთები                               |
| დ. ნაკვეთები  | დ. ნაკვეთები                                       | დ. ნაკვეთები                               | დ. ნაკვეთები                               |

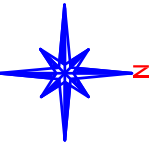
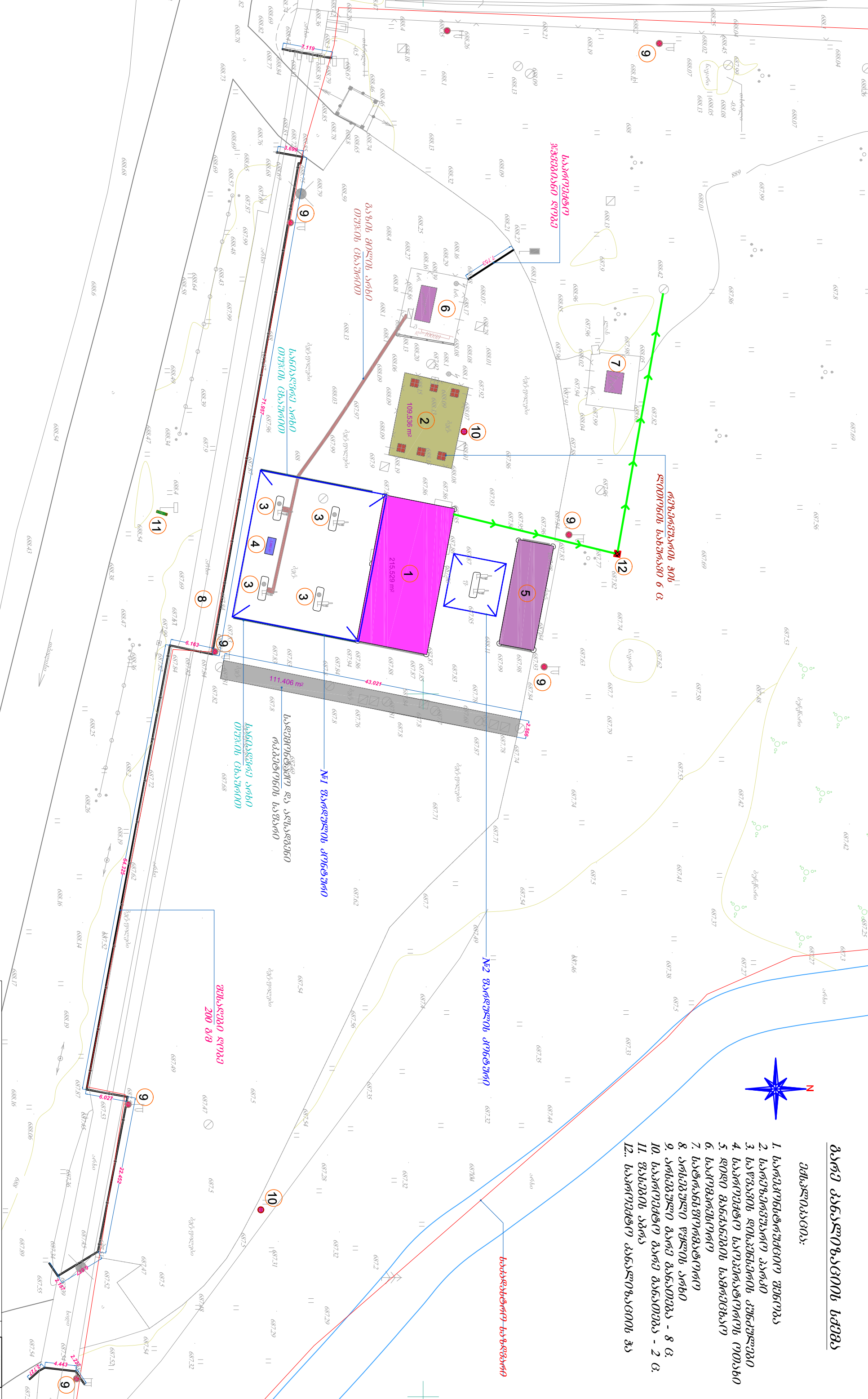
ტრანსმისიონის გეგმა



**ბარე კანალიზაციის სქემა**

შესავლიანი:

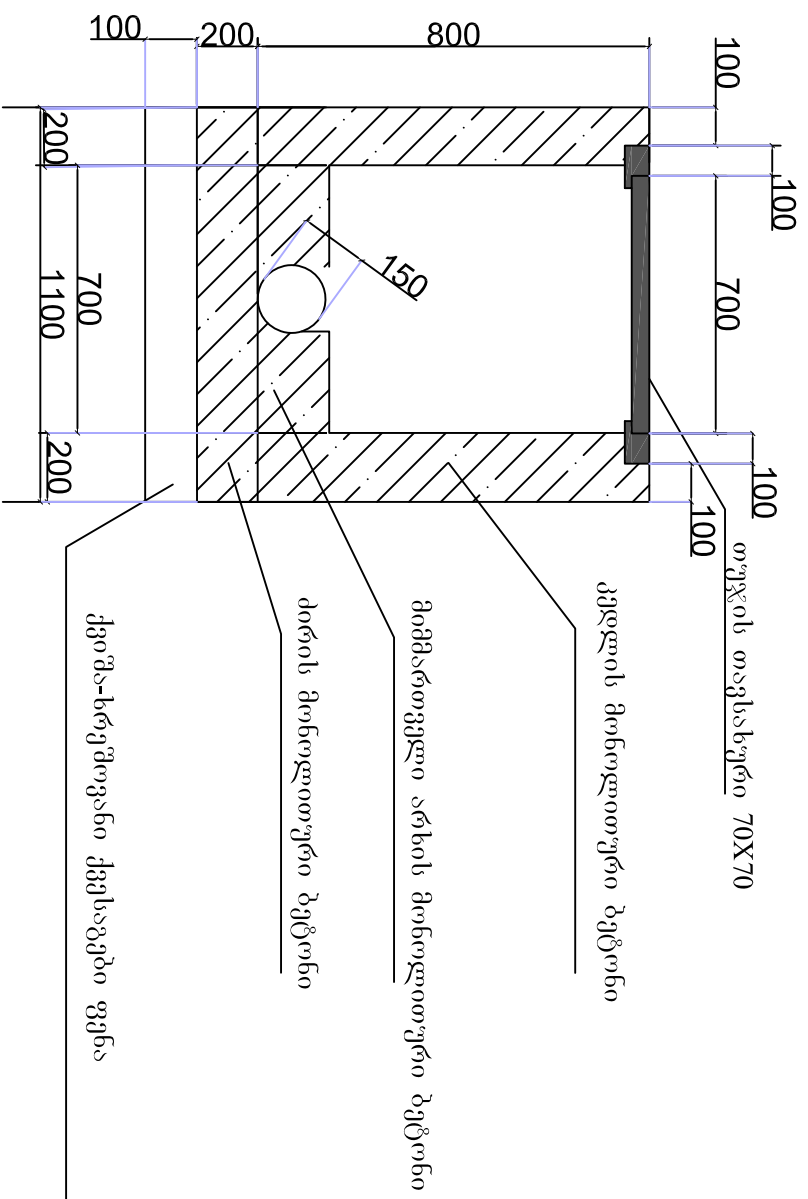
1. სარემონტო-რეკონსტრუქციური ღონისძიება
2. სარემონტო-რეკონსტრუქციური ბარე
3. საწარმოო ღონისძიების კუნძულები
4. საპროექტო საოკუპაციო-საინჟინერო ოთახი
5. დიდი მანქანების სამრეცხავი
6. საკომპიუტერო
7. სატრანსფორმაციო
8. არსებული ფედის არხი
9. არსებული ბარე განათება - 8 ც.
10. საპროექტო ბარე განათება - 2 ც.
11. შახტის აბრე
12. საპროექტო კანალიზაციის ჰა



კანალიზაციის მიწა

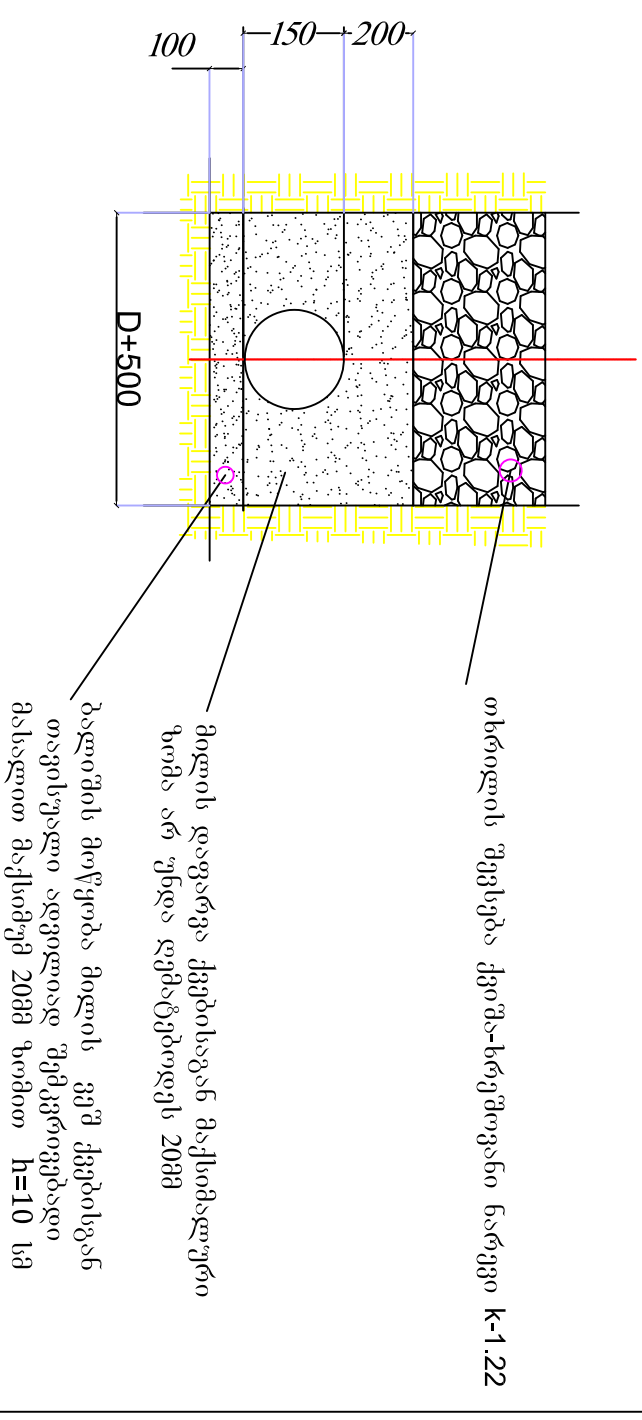
|  |   |                 |                 |
|--|---|-----------------|-----------------|
| <p><b>შ.პ.ს. "საპროექტო-სტრუქტურული პროექტი"</b></p> <p>დ. ხაშორი, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს "საპროექტო-სტრუქტურული პროექტი" დაამუშავა და დაადასტურა<br/>შენიშვნა: ნაპროექტო-სტრუქტურული პროექტი და დაადასტურა<br/>შენიშვნა: ნაპროექტო-სტრუქტურული პროექტი და დაადასტურა</p> |   |                 |                 |
| <p>დირექტორი</p>   | <p>შ.პ.ს. "საპროექტო-სტრუქტურული პროექტი"</p> | <p>შემდგომი</p> |                 |
| <p>შეასრულა</p>  | <p>შ.პ.ს. "საპროექტო-სტრუქტურული პროექტი"</p> | <p>შეასრულა</p> | <p>2021 წ.</p>  |
| <p>შეასრულა</p>  | <p>შ.პ.ს. "საპროექტო-სტრუქტურული პროექტი"</p> | <p>შეასრულა</p> | <p>შეასრულა</p> |

# კანალიზაციის ჭა



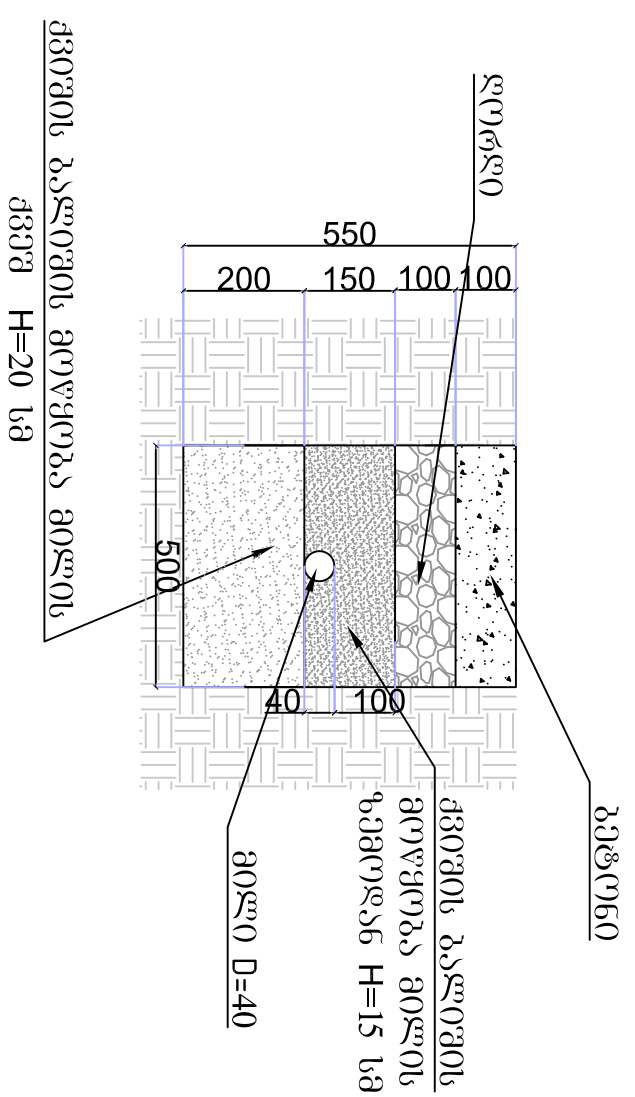
# ტრანშეის განივი კვეთი

ღ=150 მმ



# ტრანშეის განივი კვეთი

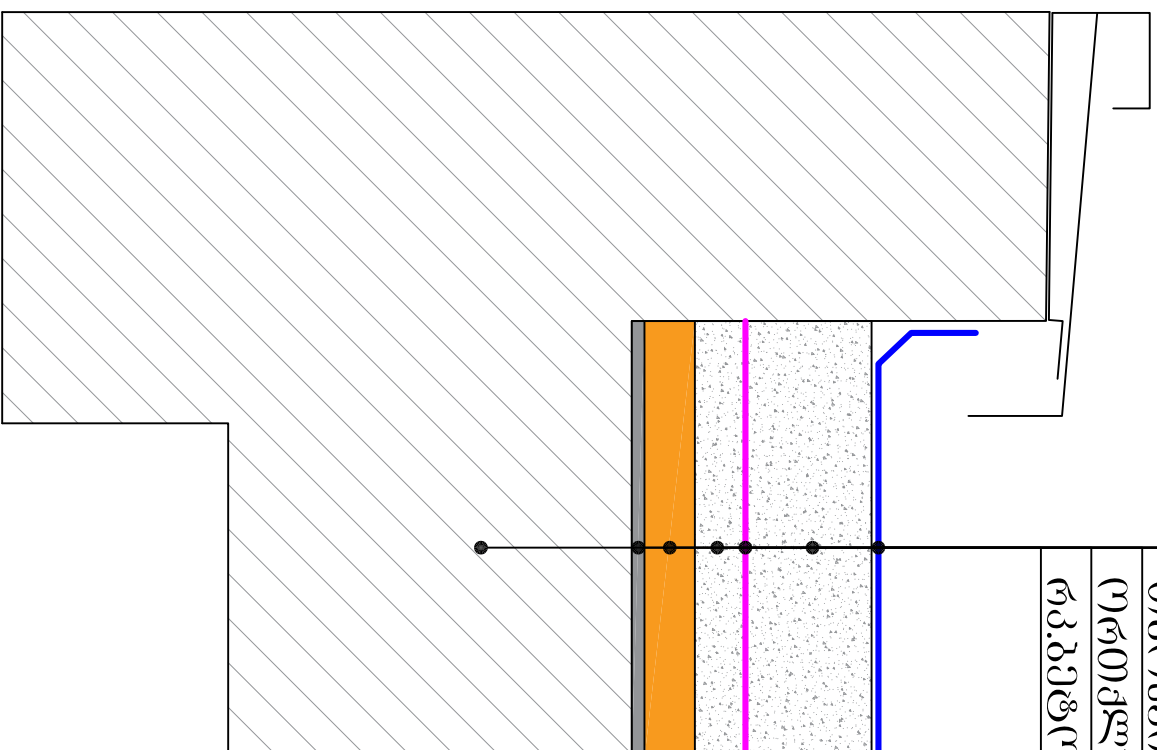
## ელ. სადენისთვის




|   |            |                                   |          |         |
|---|------------|-----------------------------------|----------|---------|
| <p>შ.პ.ს. "საბარტეველ(ს) ტექნიკური ჯგუფი"</p> <p>ქ. ხაშურში, სხალოსის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან პეტროლეუმ ჯორჯია“-ს ლაბორატორიაში მიწის ნაკვეთზე, აბრეშისაგან მიწის ნაკვეთის და მასზეა მიწის ნაკვეთის რეკონსტრუქციის კონსტრუქციული და ტექნიკური-შემოქმედით ნაწილი</p> |            |                                   |          |         |
| დირექტორი   | გ. გოციაძე | სამშენიშენო-სამშენიშენო სამსახური | ფურცელი  | კ-11    |
| შეასრულა  | ვ. ვაჩაძე  | სამშენიშენო-სამშენიშენო სამსახური | თარიღი   | 2021 წ. |
|   |            | სამშენიშენო-სამშენიშენო სამსახური | მასშტაბი | პროექტი |

# შენიშვნის სახურავის მოწყობა

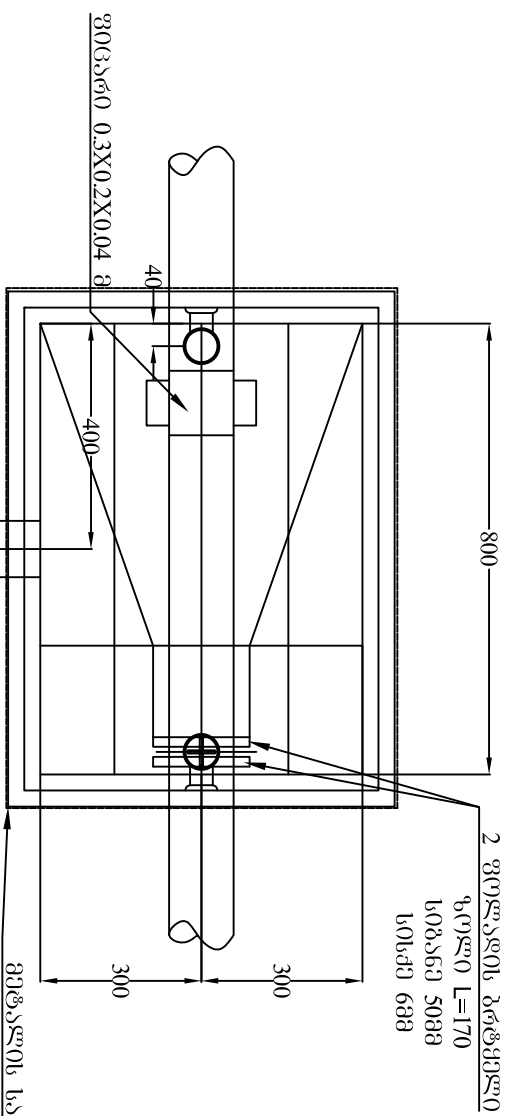
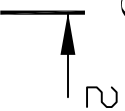
- ჰიდროსაიზოლაციო ტილით გადახურვა
- ქიშპა-ცემენტის ხსნარი 50 მმ
- ჰიდროიზოლაცია 2 ფენა რუმბერითი
- ქიშპა-ცემენტის ხსნარი 20 მმ
- თბოსაიზოლაციო მასალა XPS
- ურთქსაიზოლაციო მასალა
- რკ.გებულის ფილა



## შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"

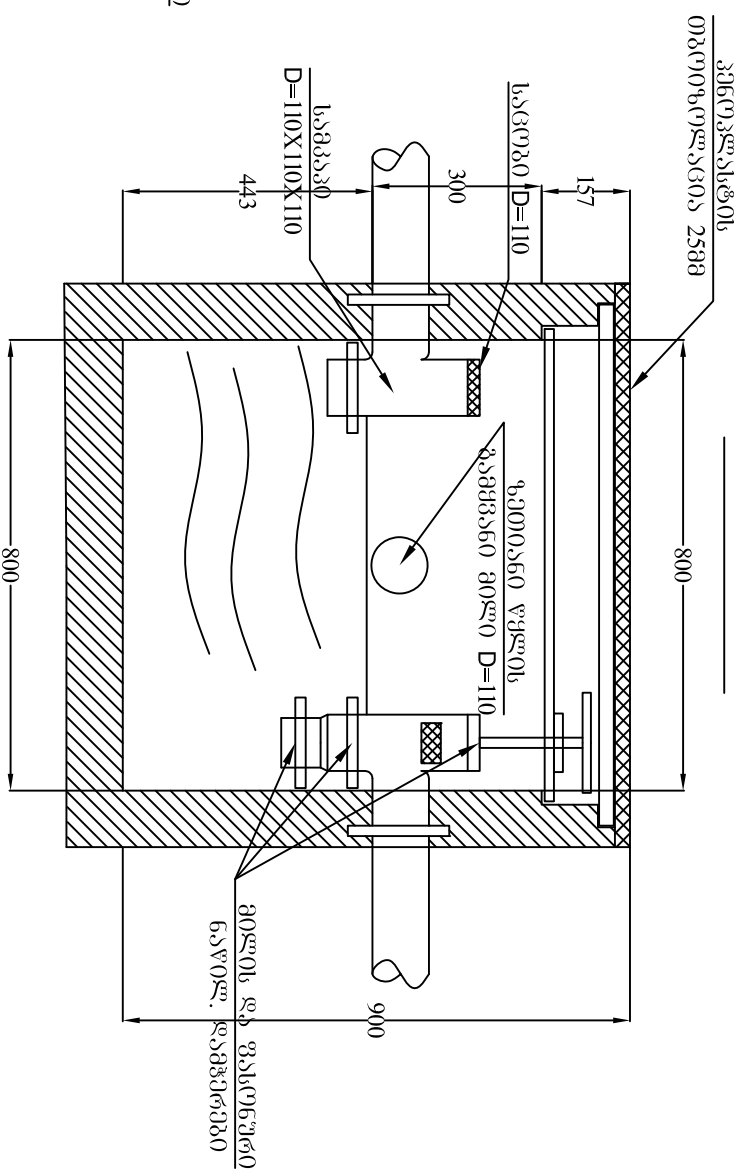
|  |                 |   |                                   |
|--|-----------------|---|-----------------------------------|
| <p>დ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან კეტორიუმ ჯორჯია“-ს დაქვემდებარებაში მყოფ შიდა ნაკვეთს ავტომატურად საფუძვლის და ბაზისების შენობის რეკონსტრუქციის კონსტრუქციული და ტექნოლოგიური-ტექნიკური ნაწილი</p> |                 |  |                                   |
| დირექტორი  | <i>ვ. ბიძია</i> | ა. ნოზაძე   | საქმიანობის/საინჟინერო სამუშაოები |
| შეასრულა   | <i>ვ. ბიძია</i> | მ. აბაშიძე  | შენიშვნის სახურავის მოწყობა       |
|  |                 |   | ფურცელი 1-12                      |
|  |                 |   | თარიღი 2021 წ.                    |
|  |                 |   | მასშტაბი 300:10000                |

# გეგმა

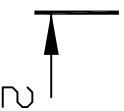
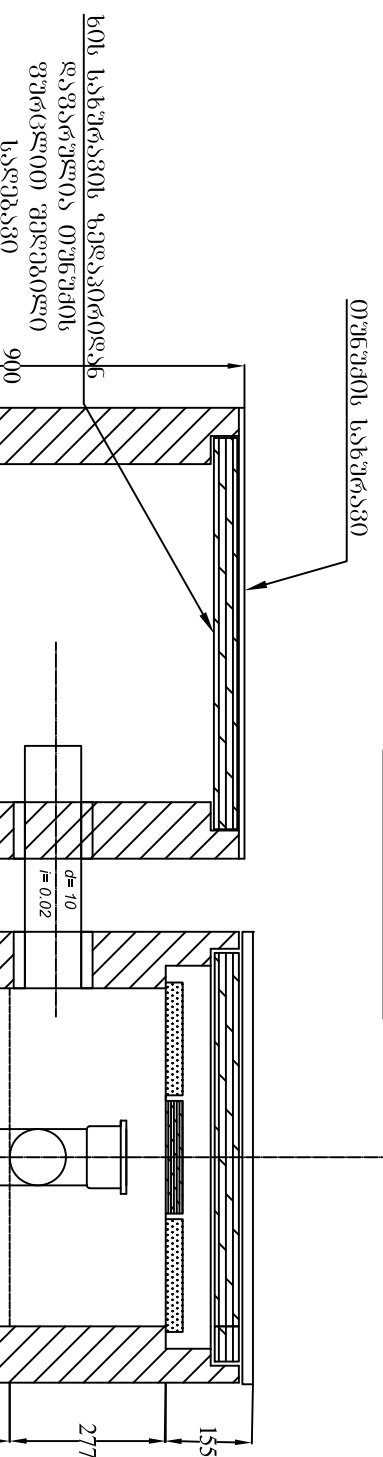


# საპროექტო ნახოტიგდამჭერი

## 1 - 1



## 2 - 2



### შენიშვნა

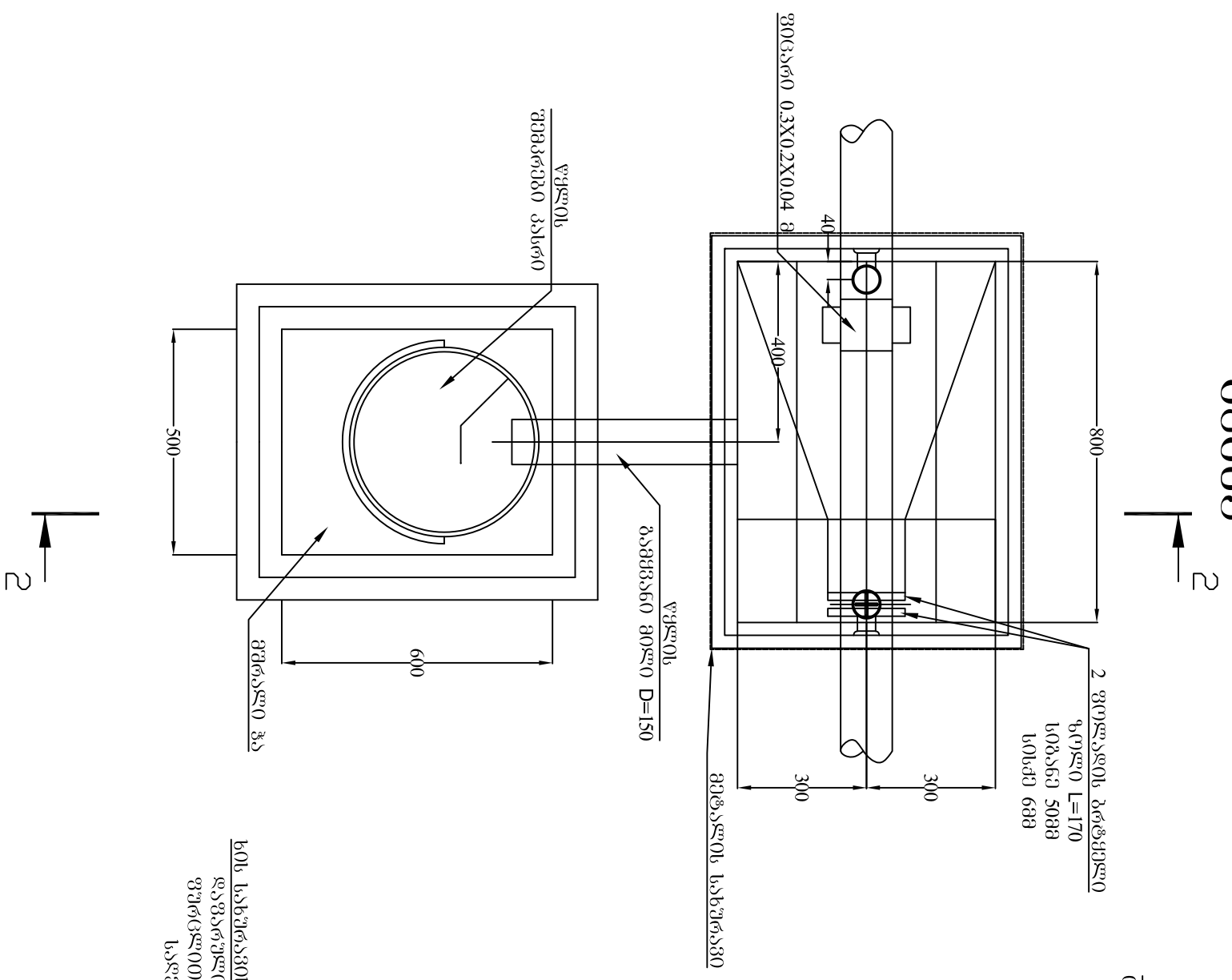
- ზემოდან ბენზინდამჭერს საჭიროა დაეყვაროს მუცლის (ხუფი) 108 სიხის სახურავი ორი სახელურით.
- აბმოსვრული ნაღველებისგან დასაცავად თბობოლადციის მიხნით სახურავს საჭიროა მიეკრას 25 სმ სიხის პენჯინიანი

### შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"

|   |            |  |  |         |
|---|------------|--|--|---------|
| დ. ბაშინიძე, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან კლერო“ს უფროსი ინჟინერი | პ. ბოჩიაძე | საპროექტო ნახოტიგდამჭერი გეგმა, ზოლი 1-1, ზოლი 2-2 | საპროექტო ნახოტიგდამჭერი გეგმა, ზოლი 1-1, ზოლი 2-2 | 2021 წ. |
| დირექტორი   | პროექტი    | ფურცელი  | თარიღი   | პროექტი |
| შეასრულა  | 3-10-2021  |  |  |         |

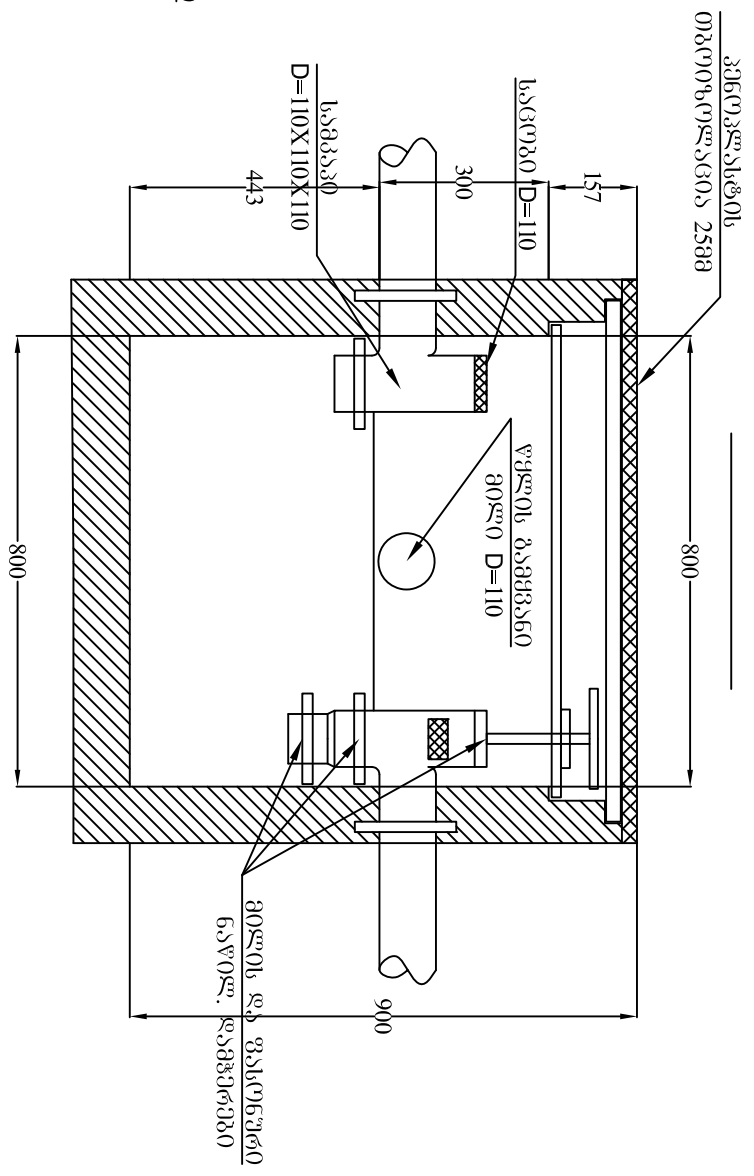


# გეგმა

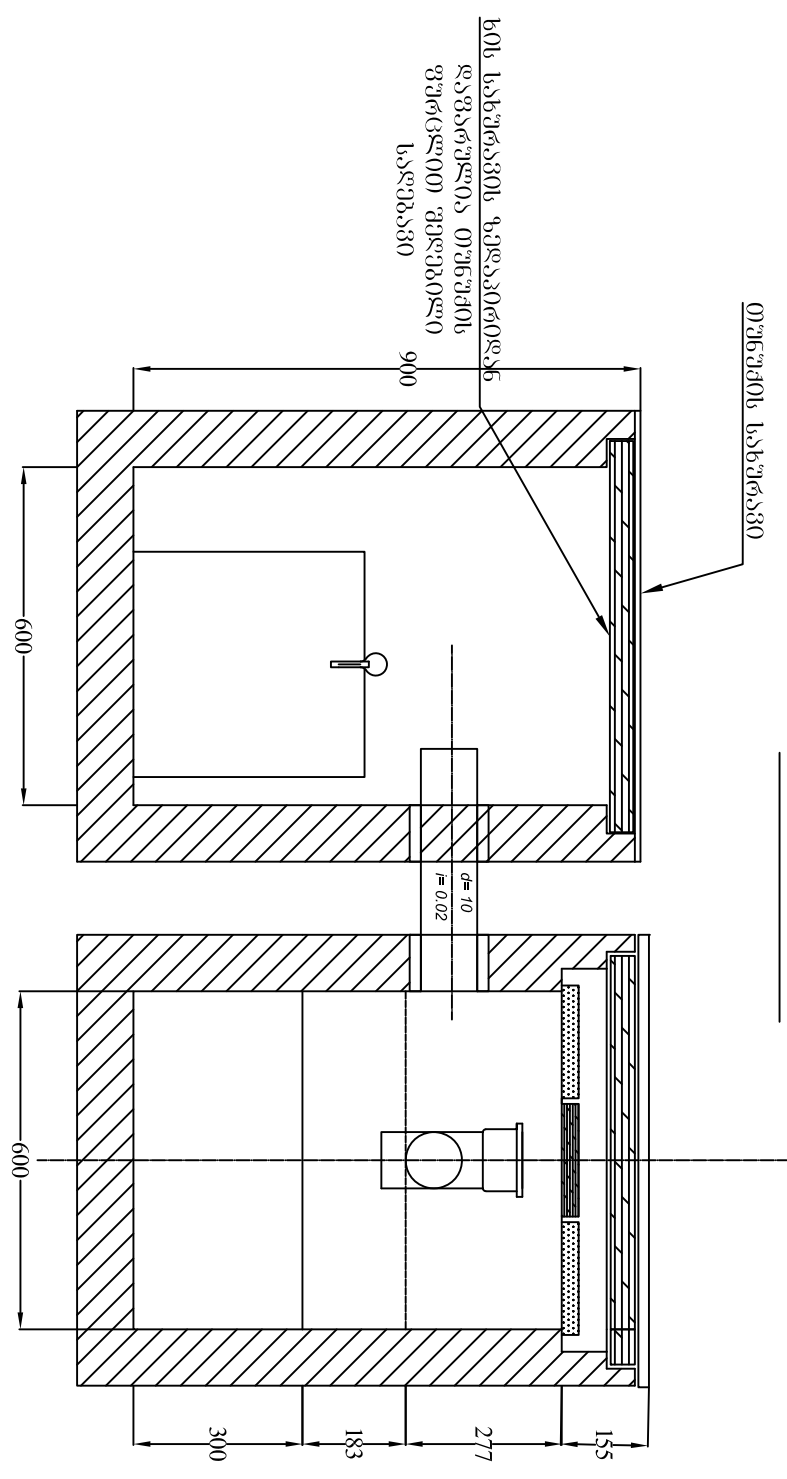


# საკრებელი გამოყენების ნაბეჭობა

## 1 - 1



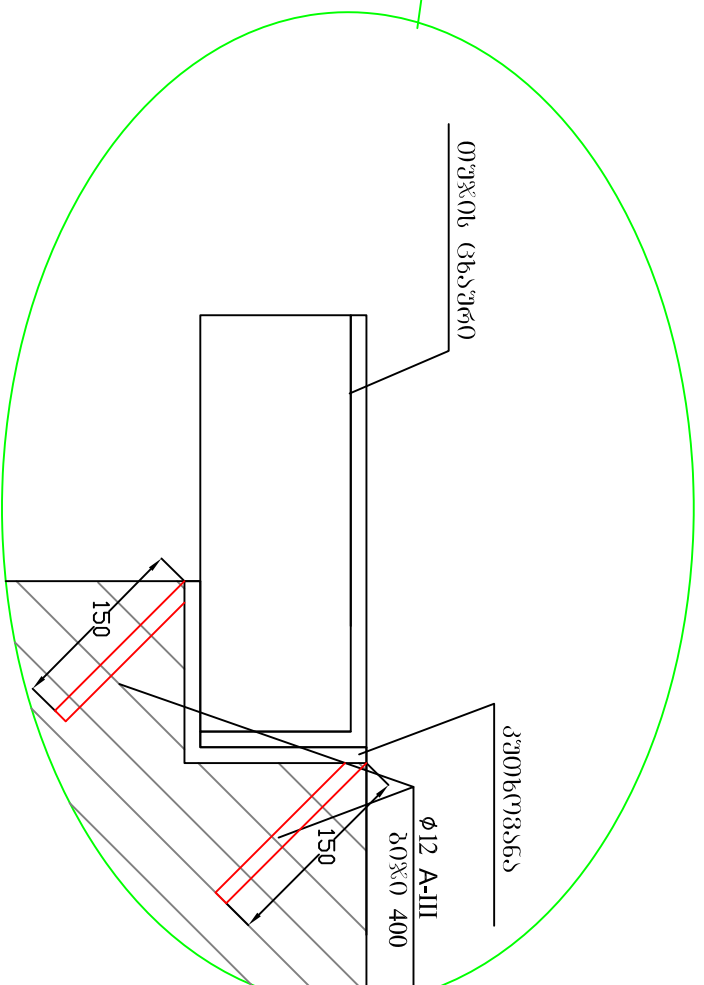
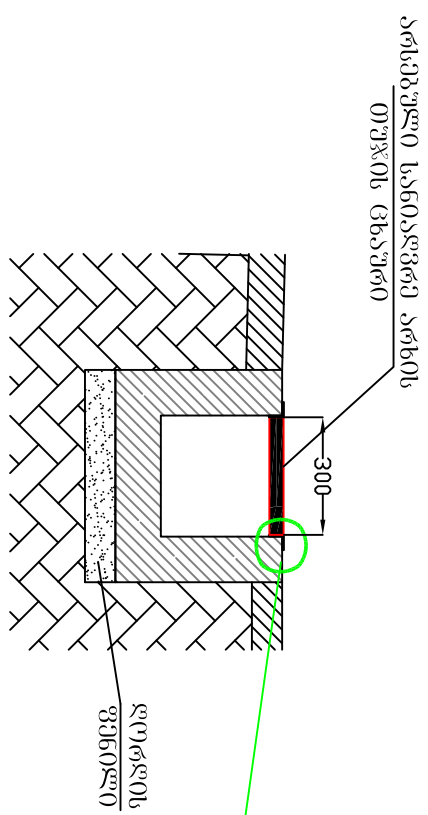
## 2 - 2



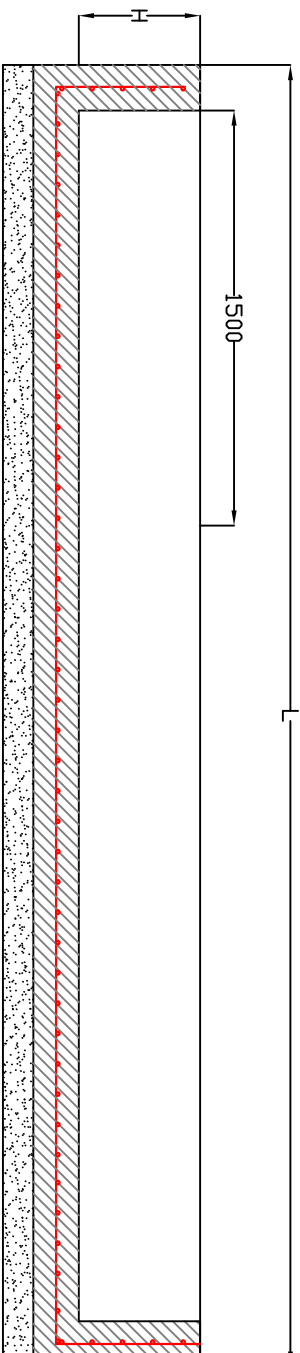
### შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"

|   |                        |                 |   |                  |                |
|---|------------------------|-----------------|---|------------------|----------------|
| <p>ა. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან კლდოვანი ჯგუფი“-ს დაქვემდებარებაში მყოფ შიდა ნაკვეთზე ავტომატობის სადგურის და ბადახონის რეორგანიზაციის კონსტრუქციული და ტექნოლოგიური-ტექნიკური ნაწილი</p> |                        |                 |   |                  |                |
| <p>დირექტორი</p>  | <p><i>გ. ბიძია</i></p> | <p>გ. ბიძია</p> | <p>საქართველო გამოყენების ნაბეჭობა გეგმა, ზოლი 1-1 ზოლი 2-2</p> | <p>ფურცელი</p>   | <p>ა-14</p>    |
| <p>შეასრულა</p>   | <p><i>ვ. ბიძია</i></p> | <p>გ. ბიძია</p> | <p>საქართველო გამოყენების ნაბეჭობა გეგმა, ზოლი 1-1 ზოლი 2-2</p> | <p>თარიღი</p>    | <p>2021 წ.</p> |
|   |                        |                 |   | <p>გამსწავლი</p> | <p>პირადი</p>  |

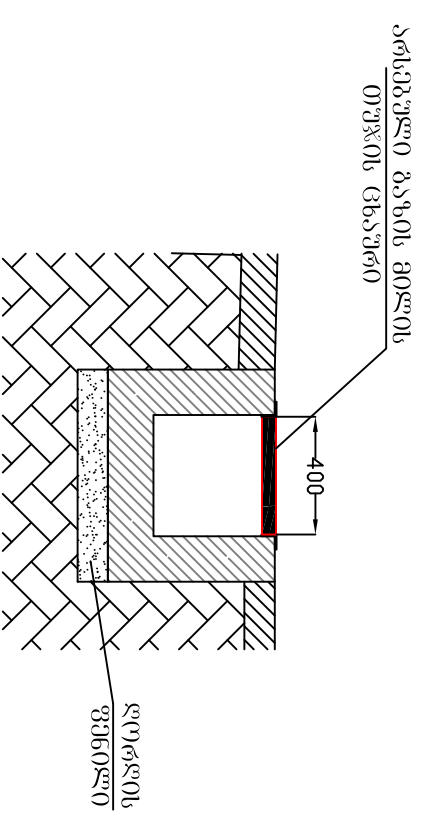
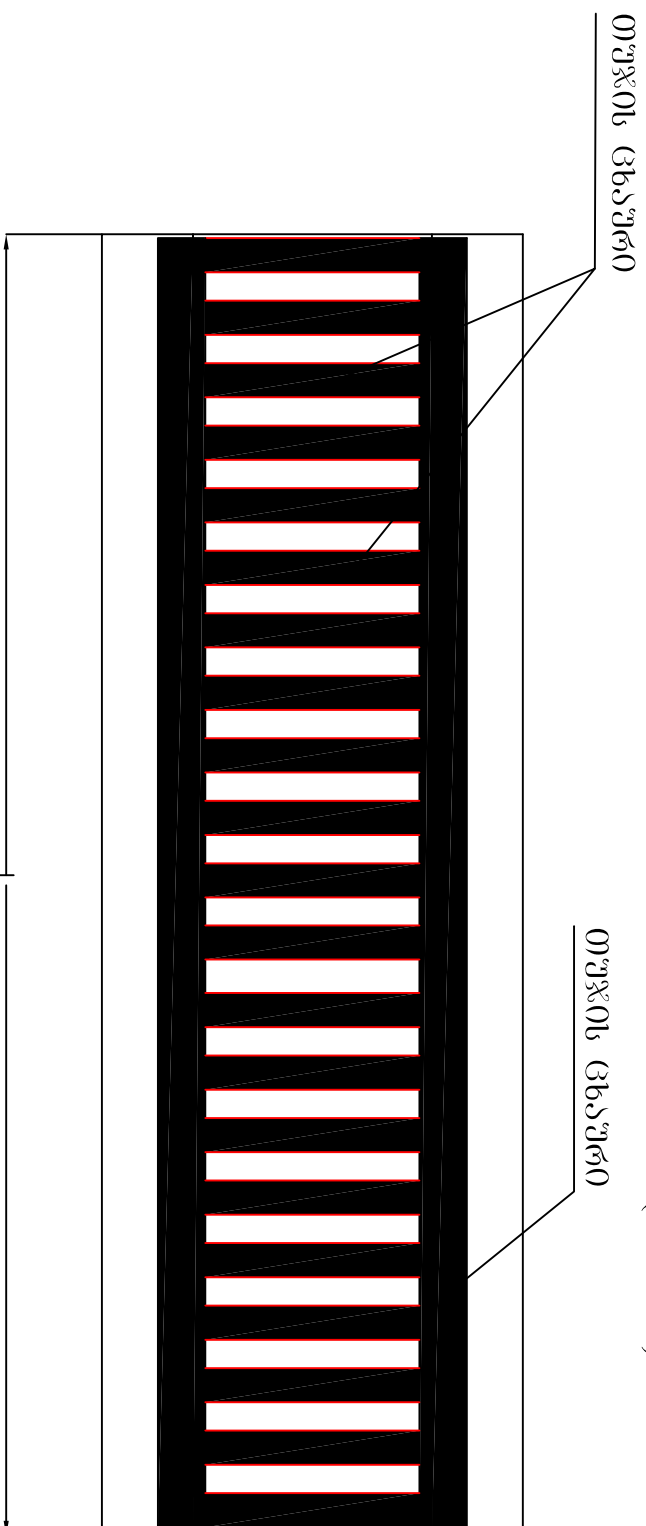
# არსებული საინჟინრო და გაზის მილის თუჯის ცხაურები



შენიშვნა: ლითონის ელემენტების შეღებვა უნდა მოხდეს 3-42 ელემენტით



კვობრევაანო ცხაურის მოწყობა არხზე (კვობრევა)

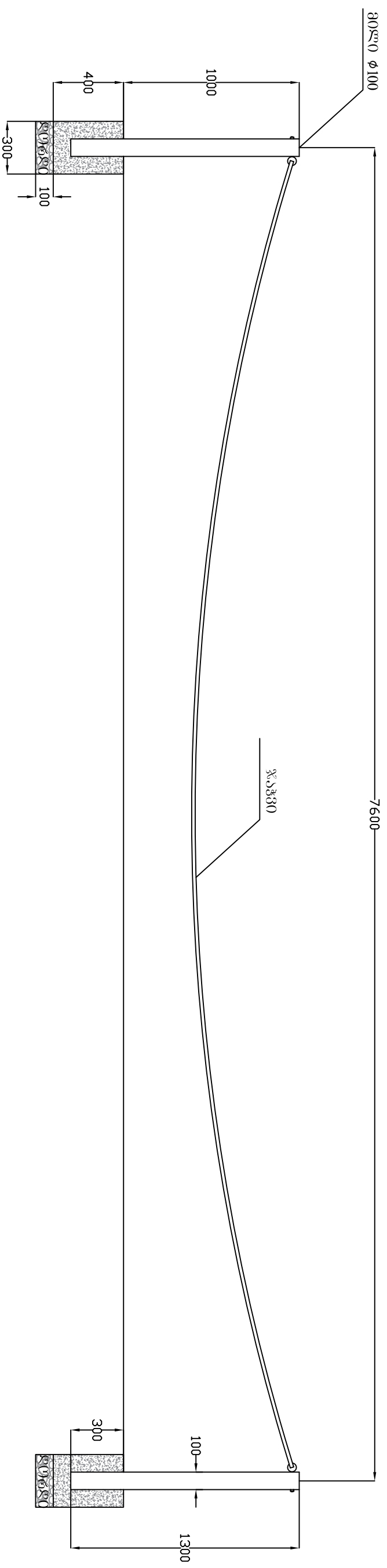


## "ს.კ.ს. უსაქართველო ტექნიკური ჯგუფი"

|   |  |           |  |
|---|--|-----------|--|
| <b>ს.კ.ს. უსაქართველო ტექნიკური ჯგუფი</b> |  |           |  |
| ძ.  | საქართველო, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან კონსტრუქციუმ ჯორჯია“-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტობუსსაბაზის მიწის ნაკვეთის მხრის მხარეს მდებარე ტერიტორიაზე არსებული არხის მოწყობის და გაზის მილის მოწყობის რეკონსტრუქციის პროექტი და ტექნოლოგიური-ტექნიკური ნაწილი |           |  |
| დირექტორი                                 | <i>მ. მელიქიძე</i>   | გ. ნოზაძე | სამშენიარსებო სამუშაოები                         |
| შეასრულა                                  | <i>მ. მელიქიძე</i>   | მ. ნოზაძე | არსებული საინჟინრო და გაზის მილის თუჯის ცხაურები |
|   |  |           | ფურცელი  |
|   |  |           | კ-15   |
|   |  |           | თარიღი   |
|   |  |           | 2021 წ.  |
|   |  |           | განმტკიცებული                                    |
|   |  |           | პროექტი  |



## ჯაგვონ ღოგონ გოწყოგა



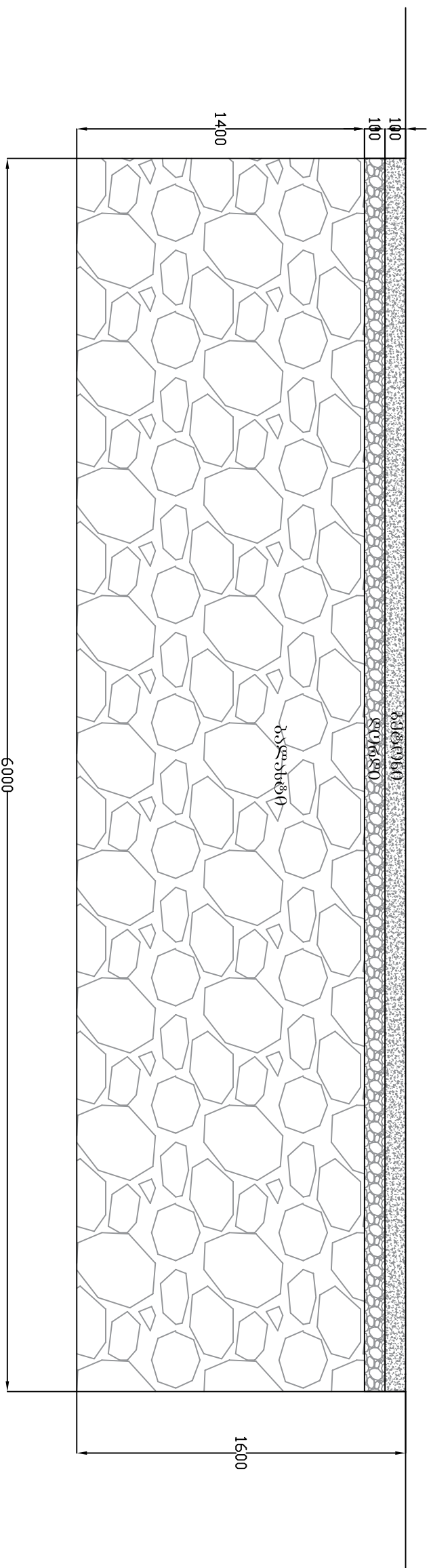
### „გ.კ.ს. „საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი“

ძ. საუბრო, სტალიონის ძეგაზე გეგაზე უმ. „სან კეტრულოზე ჯერჯიკა“-ს ლაქონეგაბაზე გეგო გოწონ ნაკეტიზე. აგტიბასაბაგოი საგეგონის და გასაბოის გეგონის გეგონს გეგონს გეგონს გეგონს და ტეგეგონს-ტეგეგონს ნაკეტი

|            |                  |           |                            |           |         |
|------------|------------------|-----------|----------------------------|-----------|---------|
| დირეგტიორი | <i>გ. გეგონი</i> | გ. გეგონი | საგეგონს-საგეგონს-საგეგონს | ფურტიკელო | გ-16    |
| გეგონს     | <i>გ. გეგონი</i> | გ. გეგონი | ჯაგვონს ღოგონს გოწყოგა     | ოგეგონი   | 2021 წ. |
| გეგონს     |                  |           |                            | გეგონს    | გეგონს  |



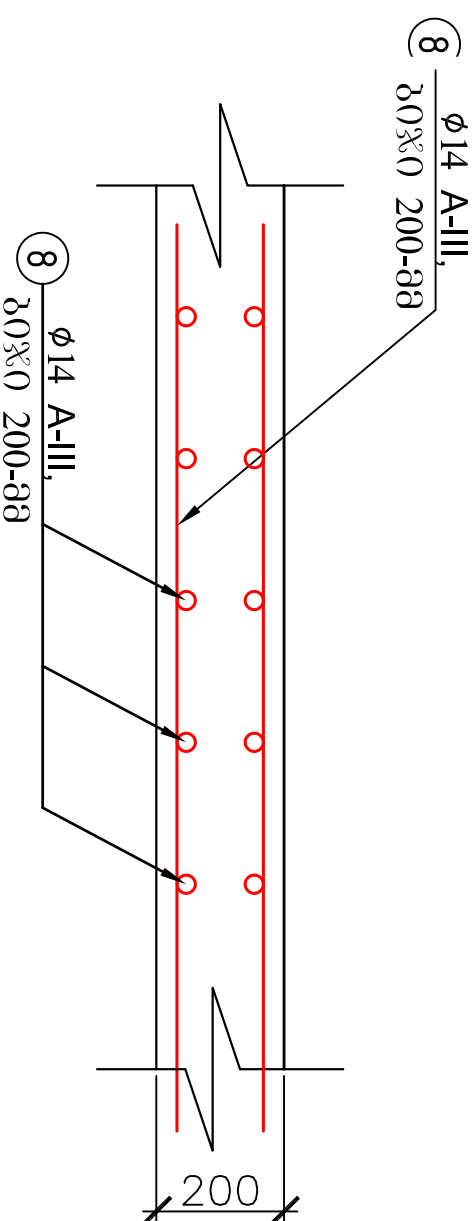
სამრეწველ-სამშენობლო ორგანიზაციის საბუღალტრო



შპს "სამრეწველ-სამშენობლო ორგანიზაცია"

|   |           |                                  |                |
|---|-----------|----------------------------------|----------------|
| დ. საშუალო, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს "სამრეწველ-სამშენობლო ორგანიზაცია"-ს მენეჯერის მოვალეობის შემსრულებელი, ავტორიზაციის საფუძველზე და მასთან შესაბამისი ნებართვების მიხედვით, კომპეტენტური და ტექნიკური-სამშენობლო ნაწარმი | გ. ნოზაძე | სამრეწველ-სამშენობლო ორგანიზაცია |                |
| დირექტორი   | გ. ნოზაძე | სამრეწველ-სამშენობლო ორგანიზაცია | ფურცელი 3-17   |
| შეამოწმა  | გ. ნოზაძე | სამრეწველ-სამშენობლო ორგანიზაცია | თარიღი 2021 წ. |
|   |           | სამრეწველ-სამშენობლო ორგანიზაცია | განმმართველი   |
|   |           |                                  | 2021 წ.        |

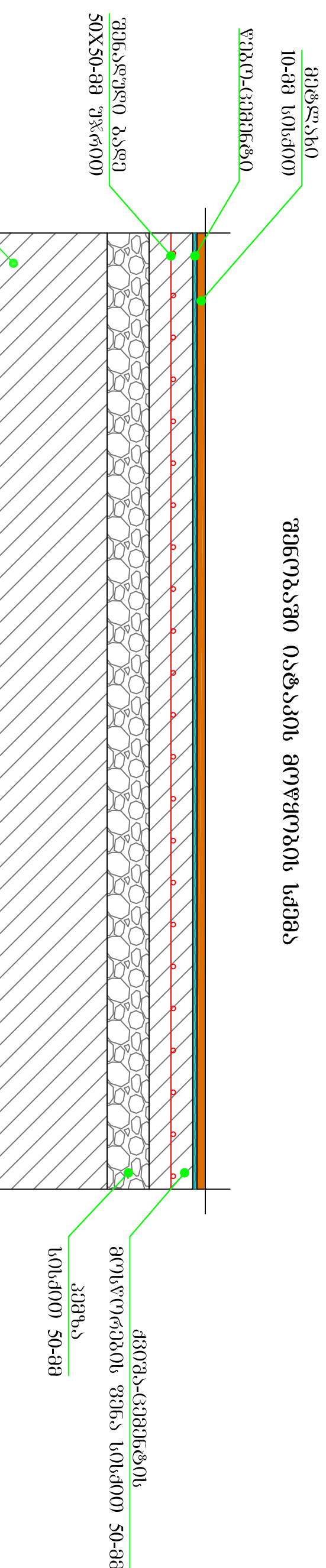
# საპროექტო რკინაბეტონის ფილის ავირების სქემა, კვანძი



საპროექტო ბეტონის ფილის მასალის სპეციფიკაცია

| მასალის სპეციფიკაცია                            |            |             |       |      |          |            | არმ. აბოქრეფა              |          |          |                        |
|---|------------|-------------|-------|------|----------|------------|----------------------------|----------|----------|------------------------|
| ქ. ჯ. ზ.  | ქსკიხი მმ. | Ø და კლ.    | L მმ. | n ც. | n x L მ. | მასა კმ.   |                            | Ø და კლ. | მასა კმ. |                        |
|   |            |             |       |      |          | ერთი პო'ბ. | ყველა პო'ბ.                |          |          |                        |
| რკინაბეტონის ფილა,<br>(ჯანვარი ვარიტი 12581 შქ) | 1          | 14<br>A-III | 6000  | 440  | 2640     | 7.26       | 3194                       | 3194     | 14 A-III | 3194                   |
| რკინაბეტონი 5%                                  |            |             |       |      |          |            | A-III                      |          |          | 160                    |
| Σ   |            |             |       |      |          |            | A-III                      |          |          | 3354                   |
| ბეტონი B-30, F-150 W-8                          |            |             |       |      |          |            | რკინაბეტონის ფილის მოწყობა |          |          | V=25.16 მ <sup>3</sup> |

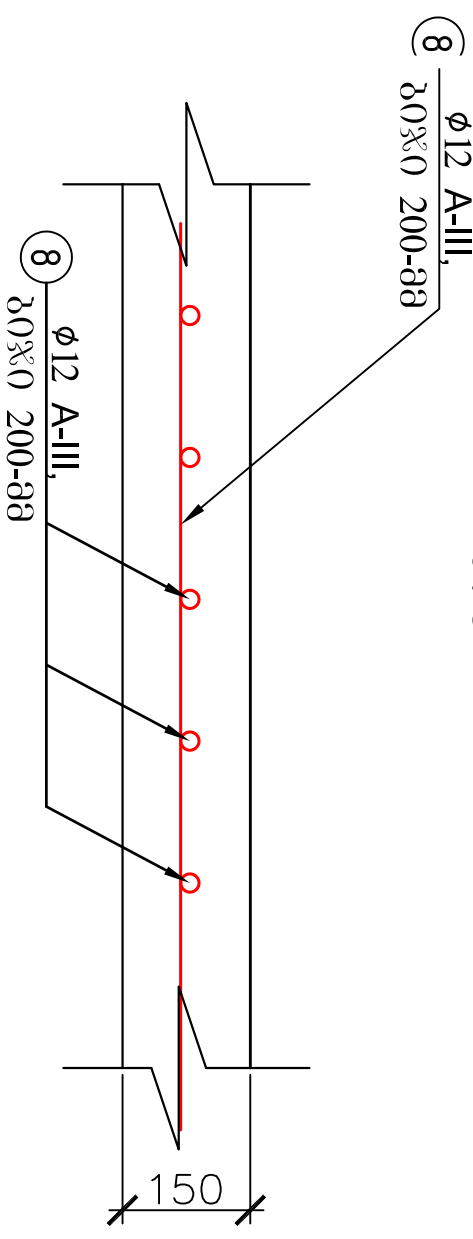
## ფინოგაში იატაკის მოწყობის სქემა



### "შ.კ.ს. საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი"

|   |   |              |
|---|---|--------------|
| დ. საუბრო, სტალიონის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან კონსტრუქციუმ ჯორჯია“-ს<br>ლაბორატორიაში ჩატარებული გამოკვლევის დასაბუთების<br>შედეგად, რეკონსტრუქციის პროექტის მიხედვით და ტექნოლოგიური ნაწილი | სამშენიარსებო სამუშაო                           |              |
| დირექტორი   | შ. კახიანი                                      | ფურცელი      |
| შეამუშავა   | შ. კახიანი                                      | თარიღი       |
|   |   | 2021 წ.      |
|   | საპროექტო რკინაბეტონის<br>ფილის არმირების სქემა | განმმართველი |
|   | ფინოგაში იატაკის<br>მოწყობის სქემა              | პროექტი      |

**საკრემპტო რკინაბეტონის ფილის ამირების  
სქემა, კვანძი სარეზერვუარო პარკის  
მიმდებარედ  
57.311 მ<sup>2</sup>**

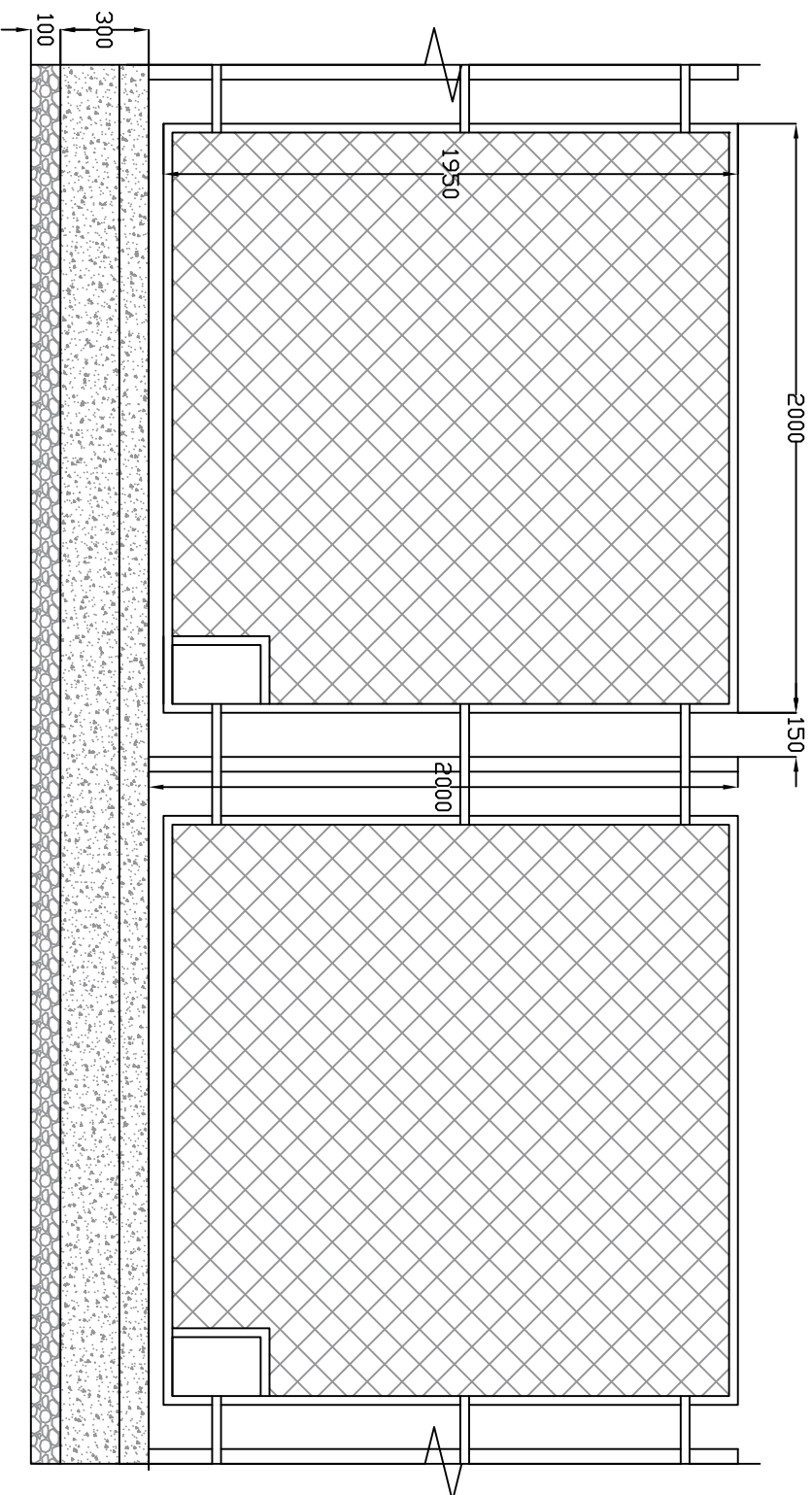


საკრემპტო ბეტონის ფილის მასალის სპეციფიკაცია

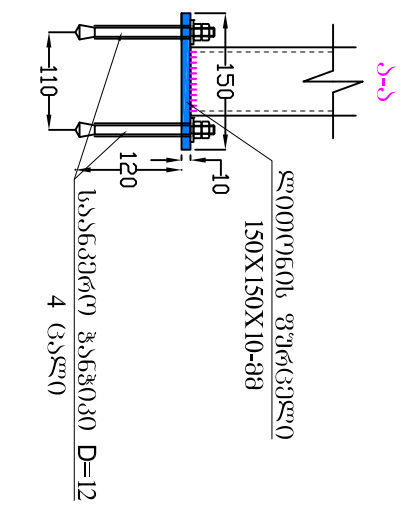
| მასალის სპეციფიკაცია  |        |            |             |       |      |          |            |             |      |                 |          |
|---|--------|------------|-------------|-------|------|----------|------------|-------------|------|-----------------|----------|
| ქსეფენცია   | № პოზ. | ქსეციო მმ. | Ø რა კლ.    | L მმ. | n ც. | n x L მ. | მასა კბ.   |             |      | აირმ. ამოქრეფვა |          |
|   |        |            |             |       |      |          | ქროთი პოზ. | ჩვევლა პოზ. | სუელ |                 | მასა კბ. |
| რკინაბეტონის ფილა,<br>(ჯამური ფართი 57.311 მ <sup>2</sup> ) | 1      | 6000       | 12<br>A-III | 6000  | 101  | 606      | 5.33       | 538         | 538  | 12 A-III        | 538      |
| ჩამონაკვრემა 5%   |        |            |             |       |      |          |            |             |      |                 |          |
| Σ   |        |            |             |       |      |          |            |             |      |                 |          |
| A-III   |        |            |             |       |      |          |            |             |      |                 |          |
| ბეტონი B-30, F-150 W-8                                      |        |            |             |       |      |          |            |             |      |                 |          |
| რკინაბეტონის ფილის მოყვება                                  |        |            |             |       |      |          |            |             |      |                 |          |
| V=8,6 მ <sup>3</sup>  |        |            |             |       |      |          |            |             |      |                 |          |
| Σ   |        |            |             |       |      |          |            |             |      |                 |          |
| 565   |        |            |             |       |      |          |            |             |      |                 |          |

|  |                   |           |  |                       |
|--|-------------------|-----------|--|-----------------------|
| <b>“ს.კ.ს. საქართველურ ტექნიკური ჯგუფი”</b>  |                   |           |  |                       |
| ქ. სასურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან კონსტრუქციუმ ჯორჯია“-ს<br>ლაბორატორიაში ჩქოვ მიწის ნაკვეთზე, ავტობუსსაბაზისი საფურის და მასალების<br>შენიშის რეკონსტრუქციის ქონსტრუქციული და ტექნოლოგიურ-ტექნიკური ნაყოფი |                   |           |  |                       |
| დირექტორი  | <i>მ. მუხიანი</i> | მ. ნოზაძე | საპროექტო რკინაბეტონის<br>ფილის ამირების სქემა, კვანძი<br>სარეზერვუარო პარკის<br>მიმდებარედ<br>57.311 მ <sup>2</sup> | ფურცელი<br>1-19       |
| შეასრულა   | <i>ვ. ჯიქია</i>   | ვაკიანი   |  | თარიღი<br>2021 წ.     |
|  |                   |           |  | მასშტაბი<br>პირდაპირი |

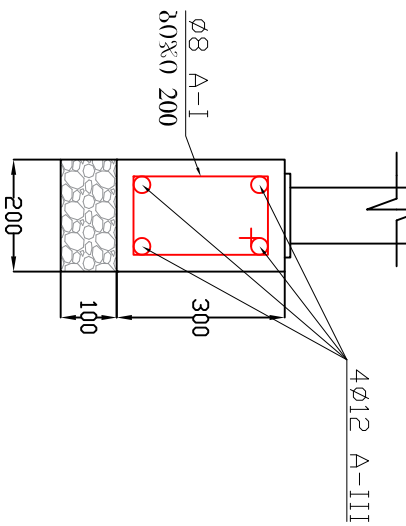
არსებული ღრვის  
 აღდგენა/რემონტი და  
 ხელახლა მოწყობა



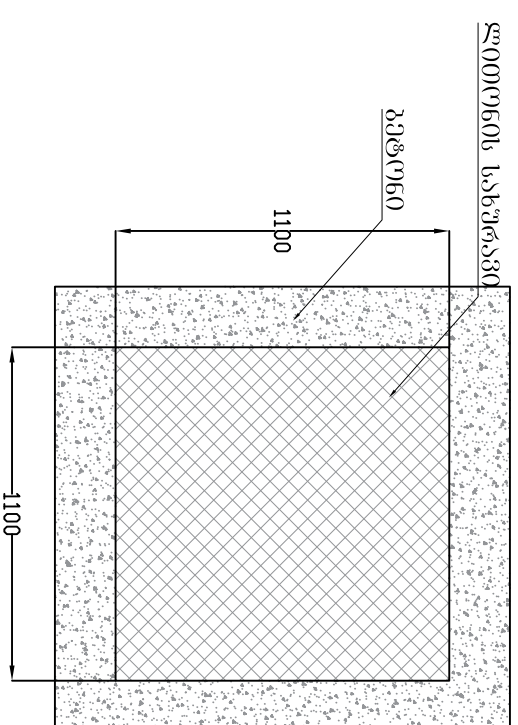
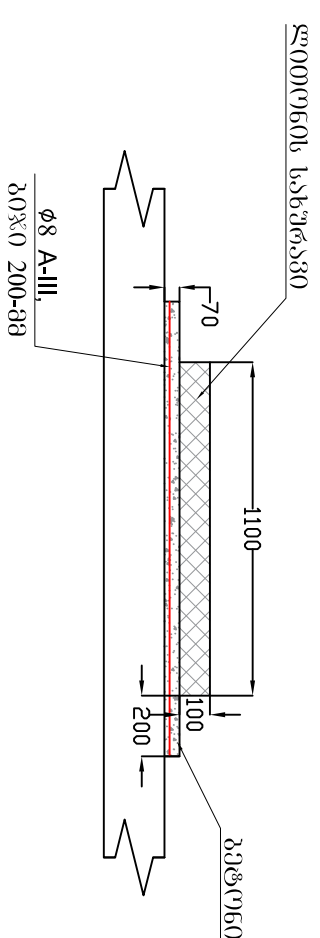
არსებული ღრვის  
 ჩანაკერძის კვანძები



არსებული ღრვისთვის ლენტური  
 საძირკვლის მოწყობა



არსებული რეკონსტრუქციის  
 გეგმის სახურავის ამაღლება  
 5სმ-ით და ლითონის სახურავების  
 ამაღლება 10 სმ-ით



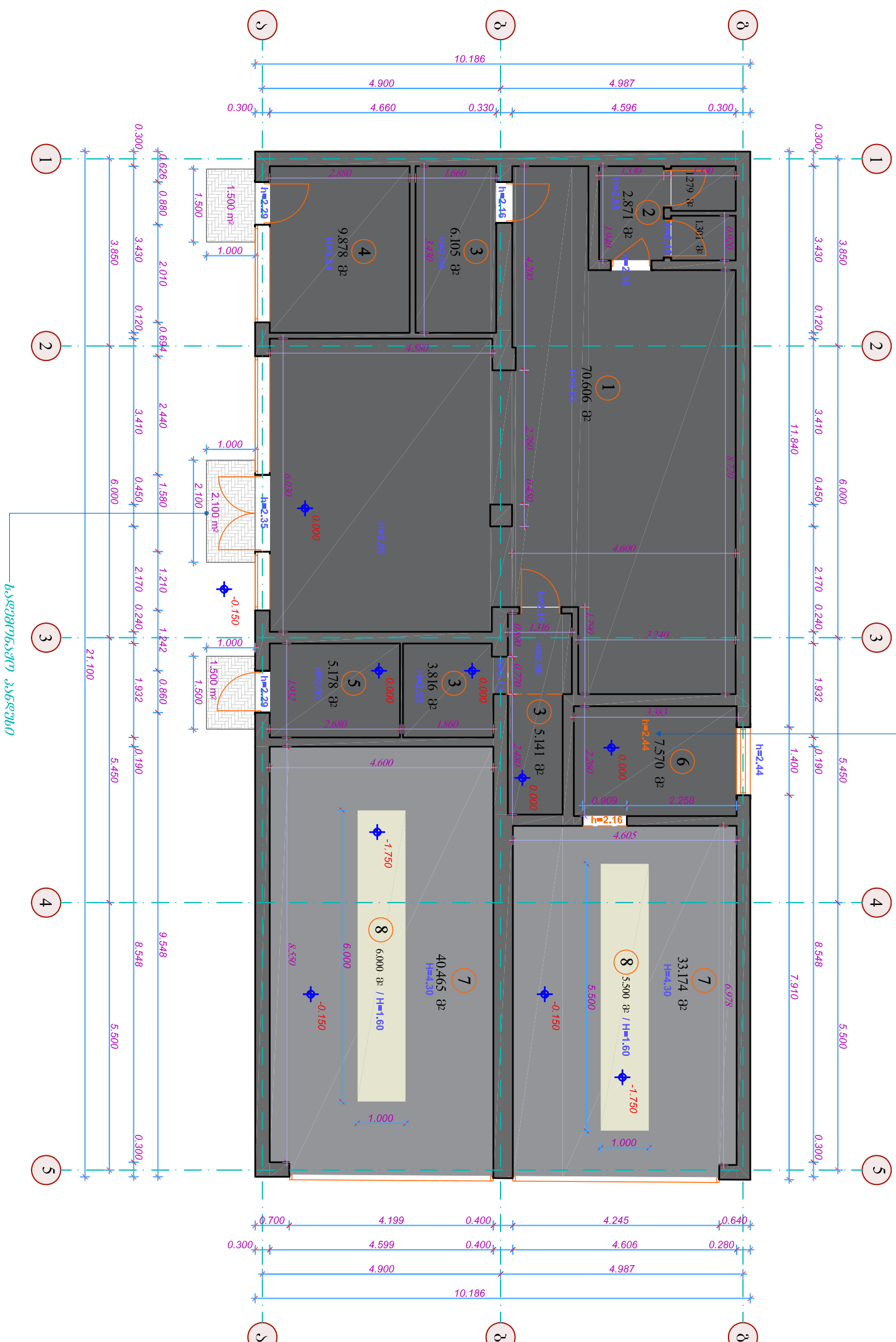
შ.პ.ს. "საქართველუს ტექნიკური ჯგუფი"

|           |   |           |  |              |         |
|-----------|---|-----------|--|--------------|---------|
| ძ.        | საშუალო, სტაბილურ ძუნაზე გრძელად შპს „სან კონსტრუქციუმ ჯორჯია“-ს დაქვემდებარებაში მყოფ ბიჯის ნაკვეთზე, ავტობაზისთვის და მასაჟისის შენობის რეკონსტრუქციის კონსტრუქციული და ტექნოლოგიური ნაწილი |           |  |              |         |
| დირექტორი | <i>მ. ბიძია</i>   | გ. ნოზაძე | სამშენაურო-კონსტრუქციული სამსახური   | ფურცელი      | კ-20    |
| შეასრულა  | <i>ვ. ჯიქია</i>   | ვაკიბაძე  | არსებული ღრვის აღდგენა/რემონტი და ხელახლა მოწყობა/რემონტი რეკონსტრუქციის გეგმის სახურავის ამაღლება 5სმ-ით და ლითონის სახურავების ამაღლება 10 სმ-ით | თარიღი       | 2021 წ. |
|           |   |           |  | განმმართველი | პირადი  |



არსებული გეგმა მ. 1:100

არსებული ანტიმისიონი  
რეკონსტრუქციის გეგმა



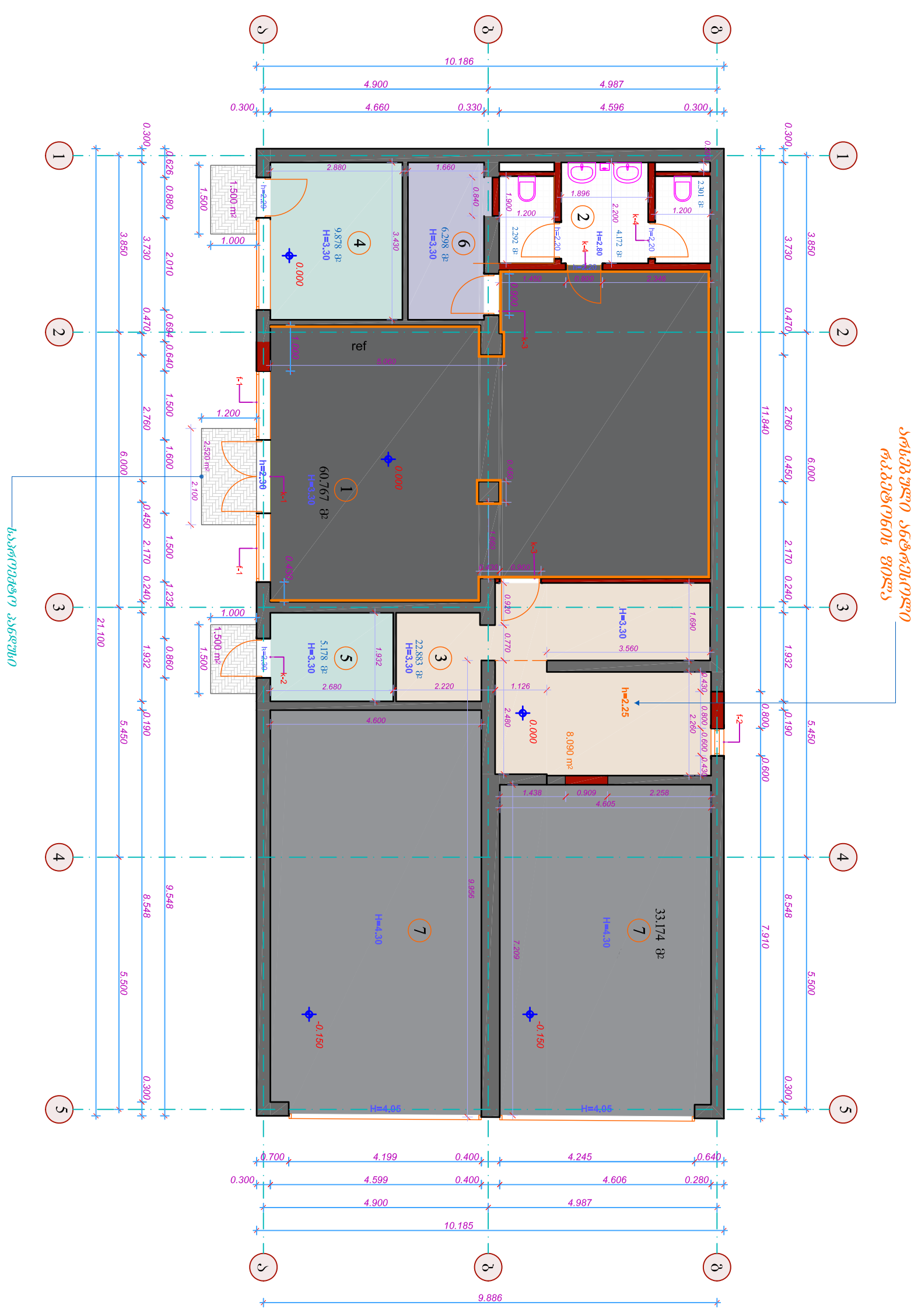
შენიშვნები:

1. გარეხეობა
2. საბ. კვანძი
3. საწყობი
4. ოფისი
5. საკომუნიკაციო
6. სამშენსაბნო
7. ავტომობილების
8. პარკინგი

- - 0.000 ნიშნული
- - -0.150 ნიშნული

|   |                   |   |
|---|-------------------|---|
| შ.პ.ს. "საბავშვო ტექნიკური ჯგუფი"   |                   |   |
| დ. ბაქურაძე, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს "საბავშვო ტექნიკური ჯგუფი" შპს-ის საპროექტო-კონსტრუქციული განყოფილება<br>დირექტორი |                   |   |
| შეამუშავა   | მ. გოთიაძე<br>    | საპროექტო-კონსტრუქციული განყოფილება<br>მ. გოთიაძე |
| აღიწერა   |                   | ფურცელი<br>2021 წ.                                |
| გამგზავნი   | ანტიმისიონი გეგმა | მასშტაბი<br>3000/2000                             |

საკონსტრუქციო გეგმა მ. 1:100



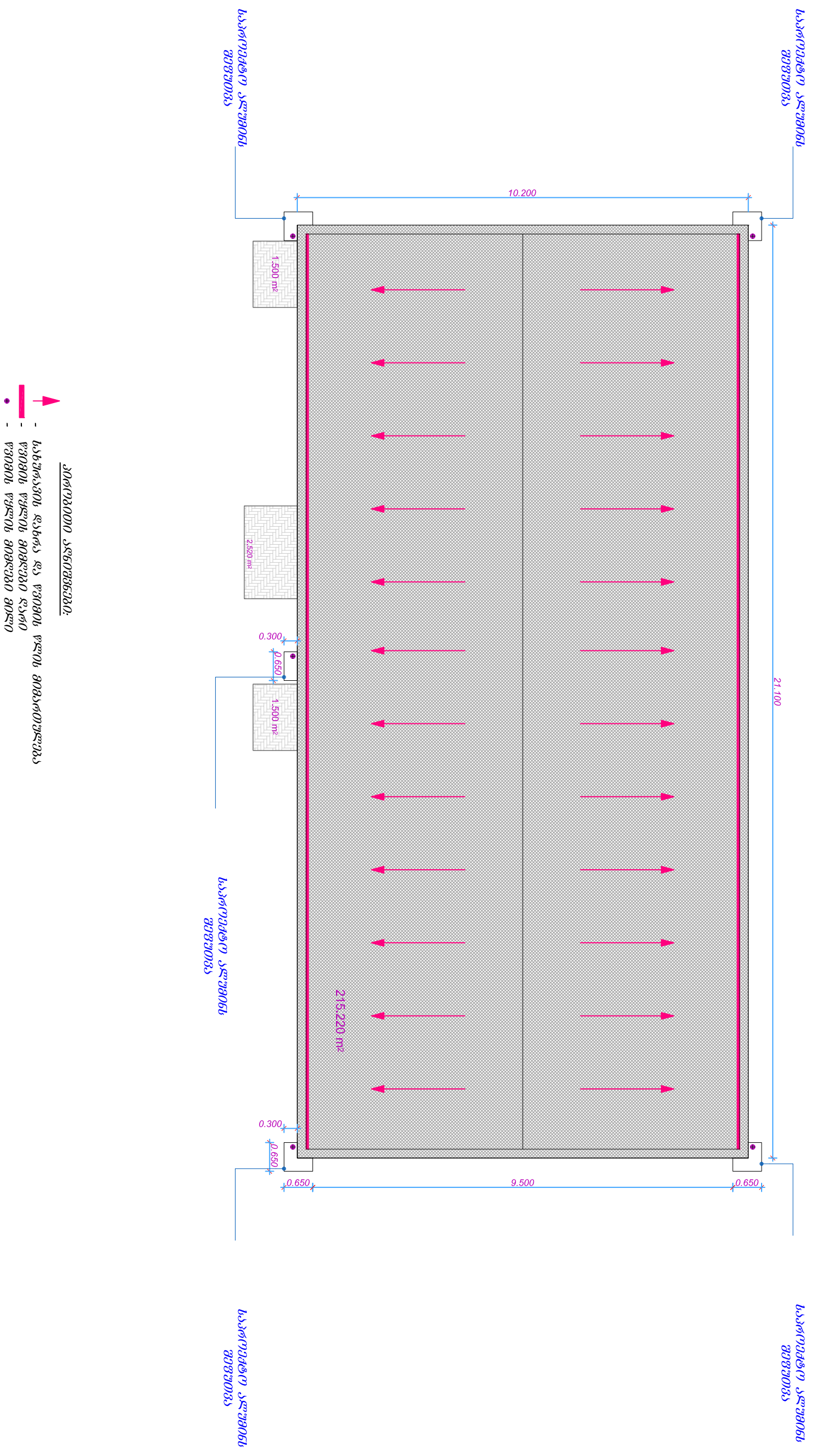
შენიშვნები:

1. ბაღახოცა
2. საბ.კმანძი
3. საფურცო
4. ოფისი
5. საკონსტრუქციო
6. ადამიანისტრატორი
7. კვებისმრეცხავი
8. ადამიანისტრატორი

- - არსებული კედელი
- - საკონსტრუქციო კედელი
- კედლის ფილაზე მიკვთვნილი

|   |                    |                     |
|---|--------------------|---------------------|
| შ.პ.ს. "საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი"  |                    |                     |
| ქ. ბათუმი, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს "საქ კონსტრუქციონერ ჯგუფი"-ს<br>დაქვემდებარებაში მყოფი შიფრის ნაკვეთი, ავტობიზნოსის სადგურის და ბაღახოცის<br>შესრულის რეკონსტრუქციის მიზნით. |                    |                     |
| დირექტორი   | <i>მ. მელიქიძე</i> | შპს-ის ხელმოწერა    |
| შეამუშავა   |                    | შპს-ის ხელმოწერა    |
| შეამუშავა   | მ. მელიქიძე        | საკონსტრუქციო გეგმა |
| ფურცელი   | კ-22               | შპს-ის ხელმოწერა    |
| თარიღი  | 2021 წ.            | შპს-ის ხელმოწერა    |
| მასშტაბი  | მ. 1:100           | შპს-ის ხელმოწერა    |

სახურავის გეგმა მ. 1:100



კონსტრუქციის აღნიშვნები:

- ▲ - სახურავის დახრის და წვიმის წლის მიხედვით
- - წვიმის წლის მიხედვით
- - წვიმის წლის მიხედვით

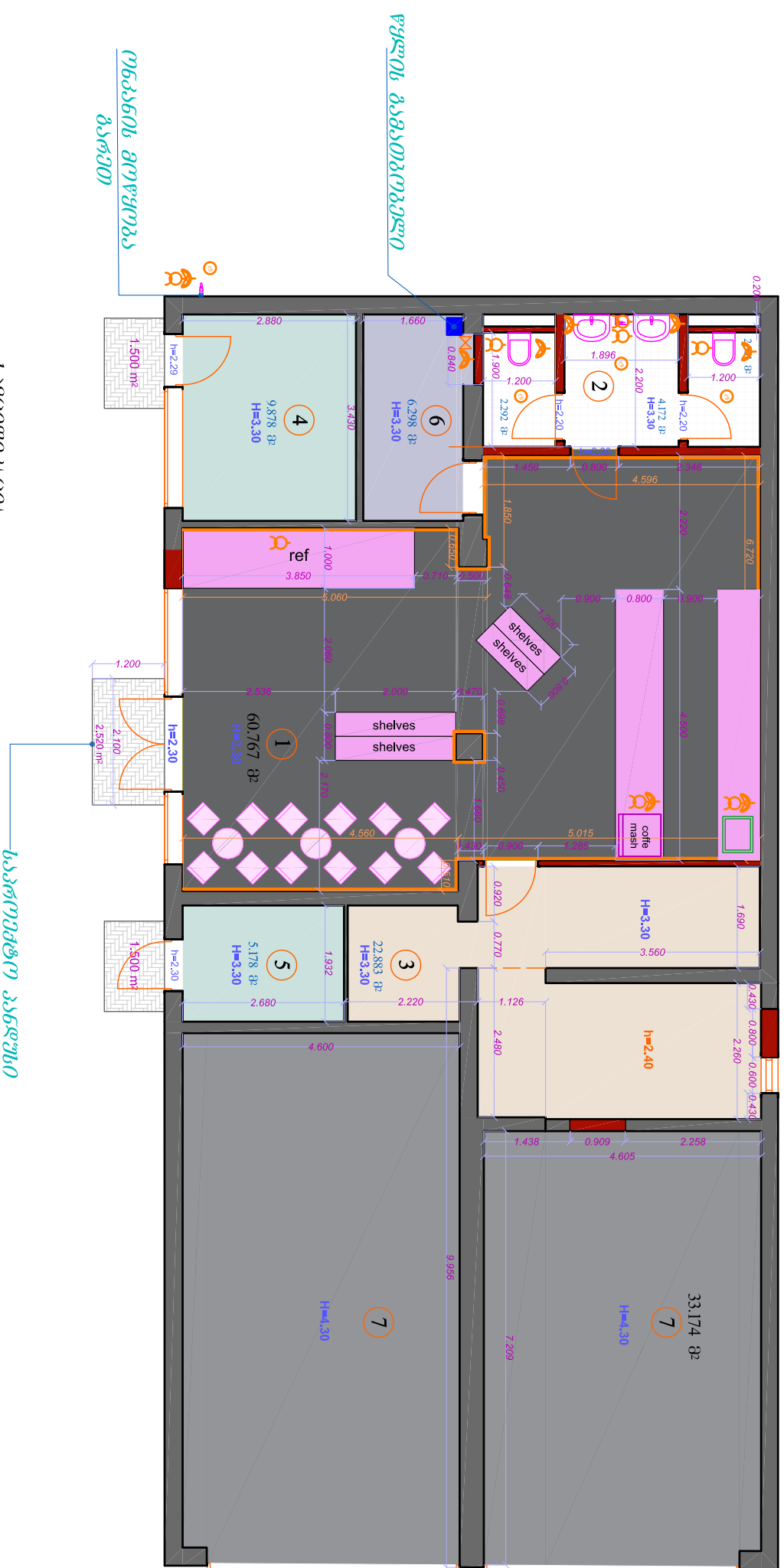
|   |   |   |                 |
|---|---|---|-----------------|
| <p>შ.პ.ს. "საპროექტო ტექნიკური ჯგუფი"</p>   |   |   |                 |
| <p>მ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს "საპროექტო ტექნიკური ჯგუფი"-ს დაარსებულ სახურავის გეგმაზე მუშაობის მიზნით, საპროექტო ავტორების დახმარებით, შემდგომი რეკონსტრუქციის მიზნით, საპროექტო ტექნიკური ჯგუფის მიერ</p> | <p>საპროექტო ტექნიკური ჯგუფის სახურავის გეგმა</p> | <p>ფურცელი</p>                                    | <p>კ-23</p>     |
| <p>დირექტორი</p>  | <p>მ. ხაშურში</p>                                 | <p>საპროექტო ტექნიკური ჯგუფის სახურავის გეგმა</p> | <p>2021 წ.</p>  |
| <p>შეამოწმა</p>   | <p>მ. ხაშურში</p>                                 | <p>საპროექტო ტექნიკური ჯგუფის სახურავის გეგმა</p> | <p>მასშტაბი</p> |
| <p>მ. ხაშურში</p>   | <p>მ. ხაშურში</p>                                 | <p>საპროექტო ტექნიკური ჯგუფის სახურავის გეგმა</p> | <p>მასშტაბი</p> |



**კანალოზონის და წყლის სქემა**

**უმაჯობა:**

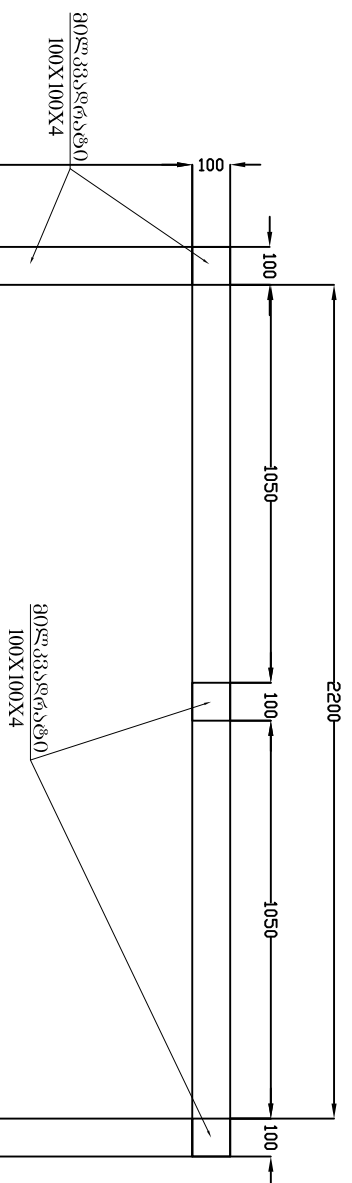
1. გარეზონი
2. სანკვანძი
3. საწყურბი
4. ოფისი
5. სანკვანძის ტიპური
6. ადგილის ტიპური
7. ავტონამრეცხავი
8. ადგილის ტიპური



- საკონსტრუქციო კანონები:**
- კედლის შიდახედი (კატალოგის მიხედვით) - 6 ცალი;
  - ხელსაწილის (კატალოგის მიხედვით) - 4 ცალი;
  - კანალოზონის ღრუბერი - 8 ცალი;
  - წყლისა და წყლის ღრუბერი - 8 ცალი;
  - ტრაპი - 4 ცალი;
  - წყლის ღრუბერი - 1 ცალი.

|   |  |  |           |
|---|--|--|-----------|
| <p align="center"><b>შ.პ.ს. "საკონსტრუქციო ტექნიკური ჯგუფი"</b></p>   |  |  |           |
| <p>შ.პ.ს. "საკონსტრუქციო ტექნიკური ჯგუფი" შპს-ის მიერ შედგენილი არსებული პროექტის მიხედვით. პროექტი შედგენილია კანალოზონის და წყლის სისტემის სანკვანძის და სანკვანძის დეტალების მიხედვით. პროექტი შედგენილია კანალოზონის და წყლის სისტემის სანკვანძის და სანკვანძის დეტალების მიხედვით.</p> |  |  |           |
| დირექტორი   |  | საკონსტრუქციო ტექნიკური ჯგუფი          | ფურცელი   |
| შეამუშავა   |  | შ.პ.ს. "საკონსტრუქციო ტექნიკური ჯგუფი" | თარიღი    |
|   |  | კანალოზონის და წყლის სქემა             | 2021 წ.   |
|   |  |  | მასშტაბი  |
|   |  |  | 3000/2000 |

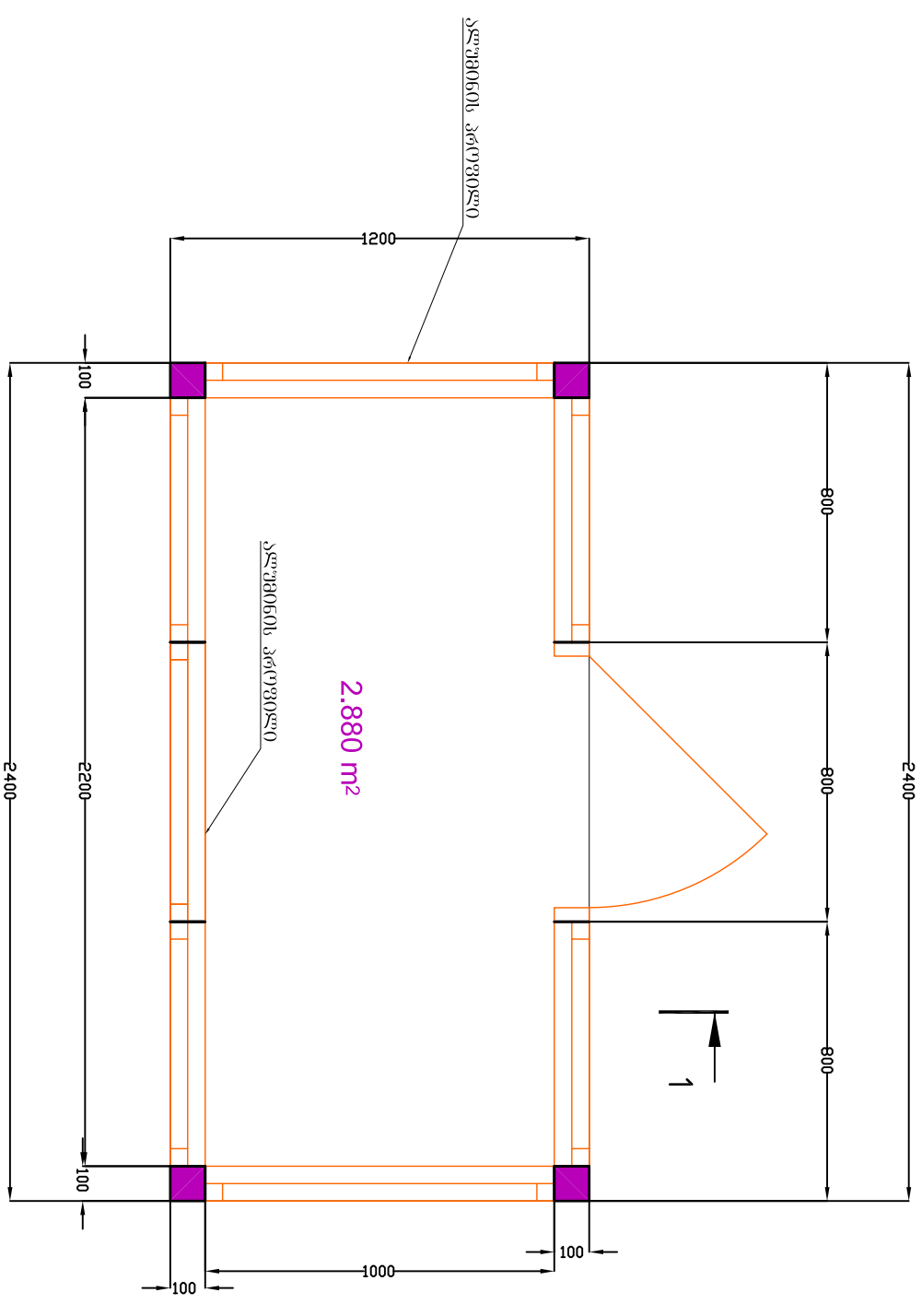
ჭრილობა 1-1



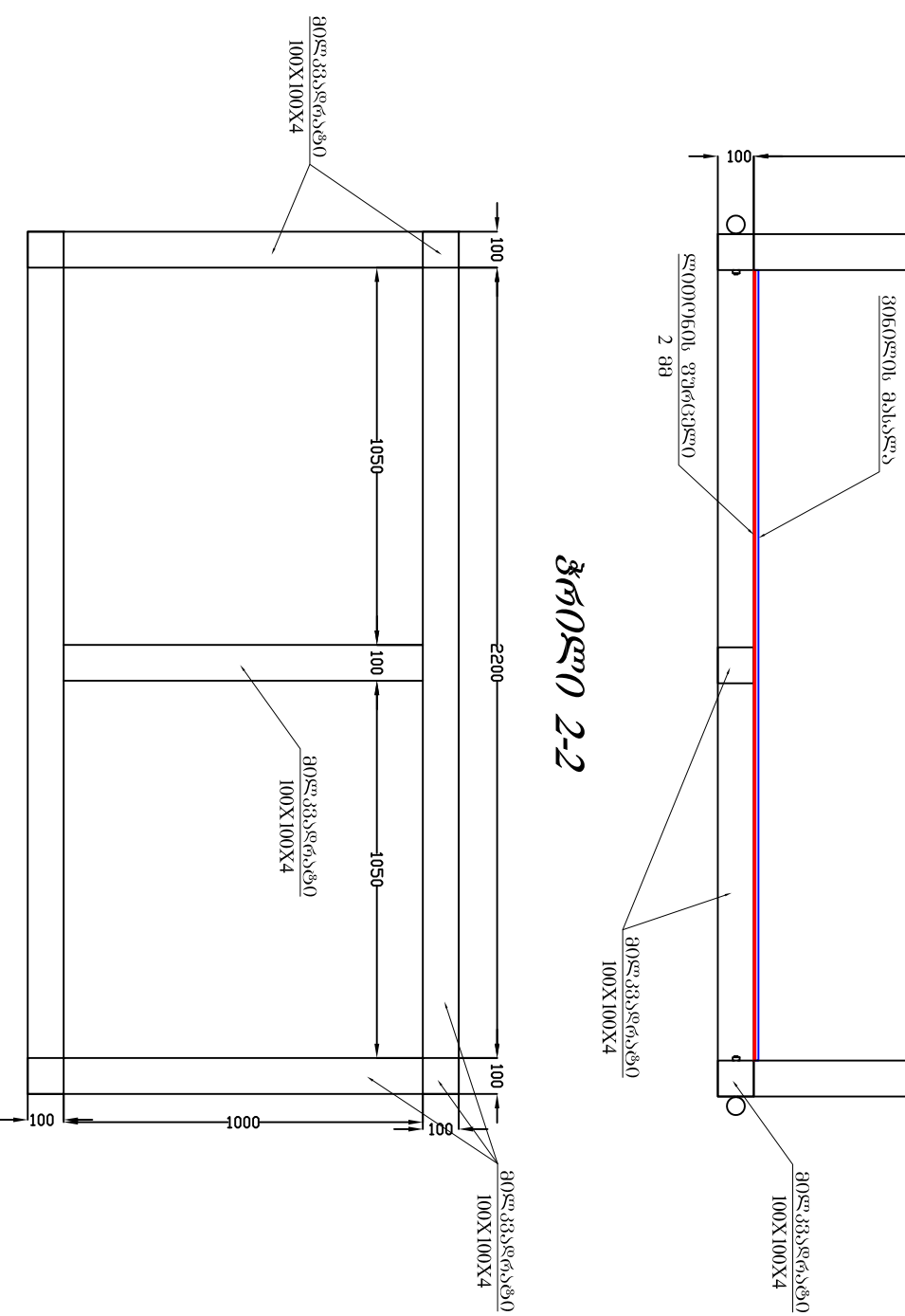
ტექნატორების ზონური მილკვადრატის გარკვევა

ჯალუმინის პროფილით

გვერდი



ჭრილობა 2-2

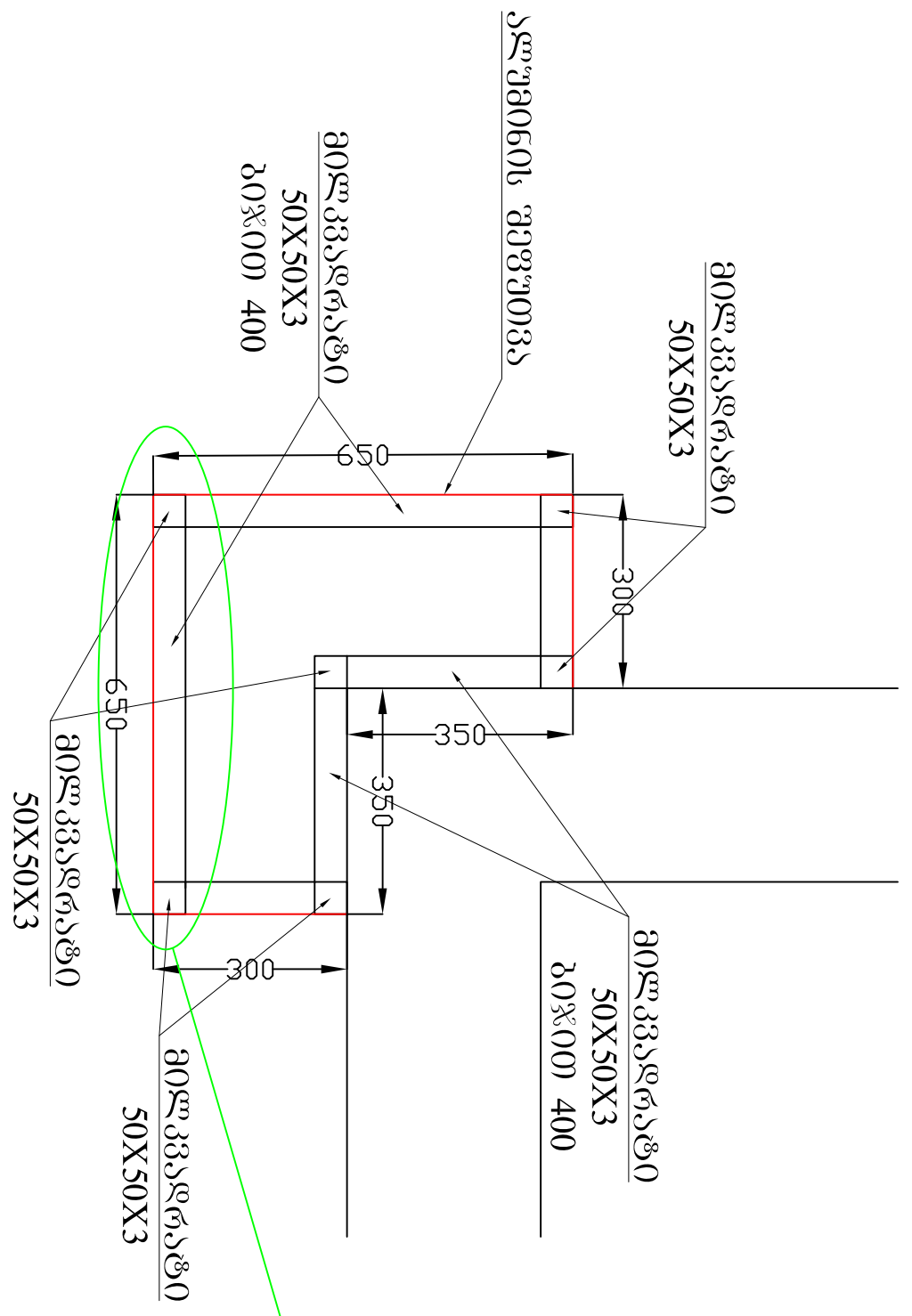


**შენიშვნა:** ზონური მილკვადრატის გარკვევა, იატაკი - ლითონის 2 მმ-იანი ფურცელი და მასზე პინტლის მასალა; კედლები და ჭერი - ალუმინის პროფილი; შიშნაში - ალუმინის პროფილი

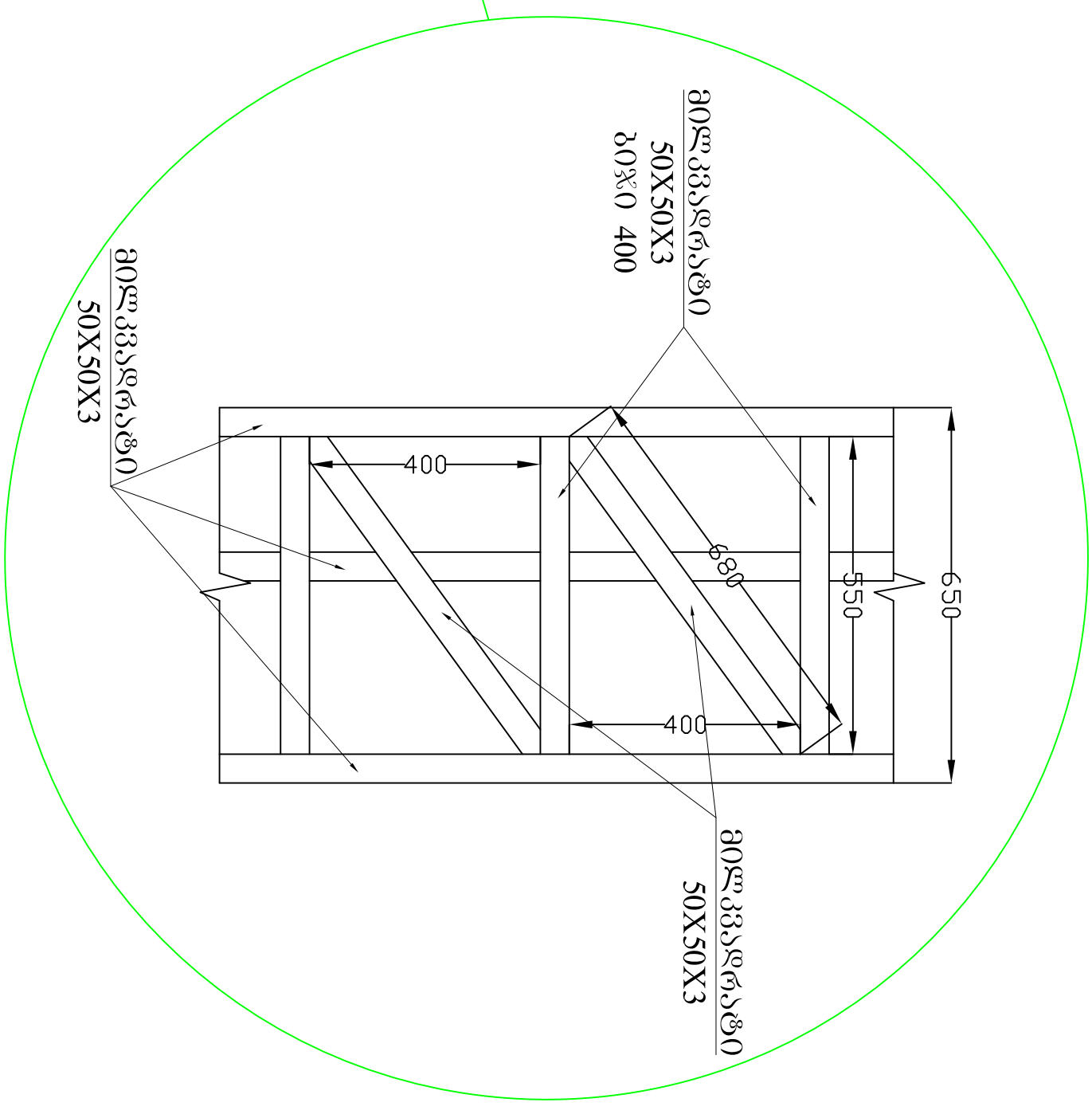
|   |                     |                  |  |
|---|---------------------|------------------|--|
| <p>„ს.კ.ს. უსაქართველოს ტექნიკური ჯგუფი“</p>  |                     |                  |  |
| <p>ძ. ხაუჩიძე, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან კონსტრუქციუმ ჯორჯია“-ს ლაბორატორიაში მიწის ნაკვეთზე ავტობიომონტაჟის საფუძვლის და მასალის შენიშნის რეკონსტრუქციის კონსტრუქციული და ტექნოლოგიური-ტექნიკური ნაწილი</p> | <p>დირექტორი</p>    | <p>გ. ნოზაძე</p> | <p>სამშენიშნო-კონსტრუქციული სამსახური</p>                          |
| <p>შეასრულა</p>   | <p>3.10.21</p>      | <p>ვახაბიძე</p>  | <p>ტექნატორების ზონური მილკვადრატის გარკვევა ალუმინის პროფილით</p> |
| <p>ფურცელი</p>  | <p>კ-25</p>         | <p>თარიღი</p>    | <p>2021 წ.</p>   |
| <p>განმმართველი</p>   | <p>განმმართველი</p> | <p>პროექტი</p>   | <p>პროექტი</p>   |

საკრთქტო ალუმინის  
 შეფუთვა მილკვარტის  
 კარგახზე

კვანძი 1 გვემა



კვანძი 2 ჭრილი



|  |           |  |                   |
|--|-----------|--|-------------------|
| შ.პ.ს. "საქართველუს ტექნიკური ჯგუფი"   |           |  |                   |
| ქ. საფორში, სტალინის ქუჩაზე გვემარე შპს. ჯან კატრელთაზე ჯორჯია-ს<br>ლაქსილიზაბაში მძოვ მიწის ნაკვეთზე, ავტობაზარში საფორის და მადიბის<br>შენობის რეკონსტრუქციის კონსტრუქციული და ტექნოლოგიური-ტექნიკური ნაწილი | გ. ნოზაძე | სამშენალო-პროექტორი საქართველო                       | ფურცელი<br>კ-26   |
| დირექტორი  | ვ. ნიჭი   | საპროექტო ალუმინის<br>შეფუთვა მილკვარტის<br>კარგახზე | თარიღი<br>2021 წ. |
| შეასრულა   | ვ. ნიჭი   | მასშტაბი   | 2021 წ.           |

## სამშპერთო დასკვნა

ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე ავტოგასამართი სადგურის და მაღაზიის შენობის რეკონსტრუქციის შესაძლებლობის შესახებ

თბილისი  
2021 წ

15.03.2021

შპს საქართველოს ტექნიკური  
ჯგუფი



LTD GEORGIAN TECHNICAL  
GROUP

საიდენტიფიკაციო კოდი 200236707

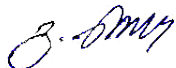
Mob. 595991991, 595991999  
595 22 23 45

E-mail: gtg200236707@gmail.com  
georgiantechgroup@gmail.com

-- ----- 2021 წ.

## სამშპერთო დასკვნა

ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე ავტოგასამართი სადგურის და მაღაზიის შენობის რეკონსტრუქციის შესაძლებლობის შესახებ

ექსპერტი:  გ. ნოზაძე



თბილისი  
2021 წ.

2021 წლის თებერვალში შემოწმებული იქნა ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე ავტოგასამართი სადგური და მაღაზიის შენობა. განხილული იქნა არქიტექტურულ პროექტში წარმოდგენილი რეკონსტრუქციის სამუშაოების შესაძლებლობა და გავლენა შენობის საერთო მდგრადობაზე.

ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე ავტოგასამართი შენობა წარმოადგენს ერთსართულიან გადახურვის ფარდულს, რომელიც აშენებულია ლითონის მზიდი კონსტრუქციებით. გადახურვის ლითონის დიდმალიანი კონსტრუქცია ეყრდნობა მზიდ ლითონის სვეტებს, რომლებიც თავის მხრივ დაფუძნებულია წერტილოვან რკინაბეტონის საძირკვლებზე.

მაღაზიის შენობა ერთსართულიანია, რომელსაც გააჩნია მცირე ჩაღრმავების რკინაბეტონის ლენტური საძირკვლები, კედლები აშენებულია აგურით, რომელშიც მოწყობილია რკინაბეტონის ჩანართები. შენობას გააჩნია რკინაბეტონის ანტისეისმური სარტყლები.

შენობების საერთო მდგრადობა შემოწმების მომენტისათვის დამაკმაყოფილებელია, შენობაზე არ აღინიშნება ჯდენის ბზარები და სხვა სახის დაზიანებები.

რეკონსტრუქციის სამშენებლო სამუშაოები ძირითადად ითვალისწინებს სარემონტო სამუშაოებს ასევე ხდება მაღაზიის შენობის გეგმარების შეცვლა. მაღაზიის შენობის რეკონსტრუქციის ფარგლებში ემატება რამოდენიმე სათავსო და ხდება რამოდენიმე ტიხრის დემონტაჟი-მონტაჟი.

დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოები არ მოახდენს გავლენას შენობის საერთო მდგრადობაზე. პროექტის განხორციელება შესაძლებელია არქიტექტურულ ნაწილში წარმოდგენილი ნახაზების შესაბამისად. აღნიშნულზე საჭიროა დამუშავდეს კონსტრუქციული პროექტი.

**დასკვნა:**

ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე ავტოგასამართი სადგურის და მაღაზიის შენობის რეკონსტრუქციის სამუშაოების განხორციელებაზე უნდა აღინიშნოს შემდეგი:

1. შენობების საერთო მდგრალობა შემოწმების მომენტისათვის დამაკმაყოფილებელია, შენობაზე არ აღინიშნება ჯდენის ბზარები და სხვა სახის დაზიანებები;
2. რეკონსტრუქციის სამშენებლო სამუშაოები არ მოახდენს გავლენას შენობის საერთო მდგრალობაზე;
3. პროექტით გათვალისწინებული სარეკონსტრუქციო სამუშაოები შესაძლებელია განხორციელდეს ზემოთ მოყვანილი რეკომენდაციების გათვალისწინებით-წინასწარ დამუშავებული კონსტრუქციული პროექტის შესაბამისად, სამშენებლო ნორმების და შრომის უსაფრთხოების ნორმების დაცვით.

შპს „საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი“-ს  
დირექტორი, ინჟინერ-კონსტრუქტორი,  
ექსპერტი

/გ. ნოზაძე/





შ.პ.ს. „საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი“

ქ. საშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან  
პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის  
ნაკვეთზე, ავტოგასამართი სადგურის და მაღაზიის  
შენობის რეკონსტრუქციის კონსტრუქციული და  
ტექნოლოგიურ-ტექნიკური ნაწილი

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი

თბილისი  
2021 წ.



# შ.პ.ს. „საქართველოს ტექნიკური ჯგუფი“

ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტოგასამართი სადგურის და მაღაზიის შენობის რეკონსტრუქციის კონსტრუქციული და ტექნოლოგიურ-ტექნიკური ნაწილი

## მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი

დირექტორი

გ.ნოზაძე

შეადგინა

გ.კიკაძე

თბილისი  
2021 წ.

## მშენებლობის ორბანიზაციის პროექტი (მოპ)

### ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მდებარე შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტოგასამართი სადგურის და მაღაზიის შენობის რეკონსტრუქციის კონსტრუქციული და ტექნოლოგიურ-ტექნიკური ნაწილი

#### 1. სამშენებლო მოედნისა და ობიექტის დახასიათება

1.1. მოპ-ი მუშავდება საპროექტო დოკუმენტაციის საფუძველზე.

1.2. პროექტში გათვალისწინებულია ავტოგასამართ სადგურის და მაღაზიის შენობის რეკონსტრუქციის კონსტრუქციული და ტექნოლოგიურ-ტექნიკური ნაწილი.

1.3. სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია საბაზრო ურთიერთობების პირობებში განსაზღვრავს მშენებლობაზე სამუშაოთა განხორციელების წინასწარ ღირებულებას და არ წარმოადგენს დამკვეთსა და მოიჯარეს შორის გადახდის საშუალებას. მათ შორის ანგარიშსწორება უნდა მოხდეს ფაქტიური დანახარჯების მიხედვით.

1.4. სამუშაოთა გაშლისა და მშენებლობის წარმოების თვალსაზრისით სამშენებლო ფრონტი შეზღუდული არ არის. მისი განხორციელების თვალსაზრისით მშენებლობა საშუალო სირთულისაა.

1.5. ობიექტის მომარაგება მასალებითა და ნაკეთობებით ორიენტირებულია ბაზარზე.

1.6. სამუშაოთა მწარმოებელმა განუხრელად უნდა იხელმძღვანელოს დამტკიცებული საპროექტო დოკუმენტაციით. კონსტრუქციულ ან სხვა საპროექტო გადაწყვეტილებებში ცვლილებების თვითნებური შეტანა ავტორებთან შეთანხმებისა და ნახაზების კორექტირების გარეშე დაუშვებელია, რაც უნდა მოხდეს დადგენილი წესით შესაბამისი ხელმოწერებით პროექტის ავტორების მხრიდან.

1.7. მშენებლობის განხორციელებასთან და წარმართვასთან დაკავშირებული ტექნიკური საკითხები, გაანგარიშებები და რეკომენდაციები ჩამოყალიბებული და განმარტებულია მოპ-ის ცალკეულ თავებში.

## 2. მშენებლობის ხანგრძლივობის დადგენა

2.1. მშენებლობის დროს შეუძლებელია სამუშაოთა ერთბაშად წარმოება, სამუშაოები უნდა განხორციელდეს თანმიმდევრობით საპროექტო დოკუმენტაციაში მოცემული ნახაზების მიხედვით. შესაბამისად მშენებლობის გეგმიური ხანგრძლივობა განისაზღვროს 2.0 თვით.

### 3. მშენებლობის განხორციელების ტექნოლოგიური ნორმალი

3.1. მშენებლობის კალენდარული გეგმით გათვალისწინებული ფინანსური უზრუნველყოფისა და შესაძლებლობების საფუძველზე უნდა მოხდეს სამუშაოთა თანამიმდევრობის განსაზღვრა.

3.2. მშენებლობის განხორციელების გეგმიური ხანგრძლივობა 2.0 თვეა

### 4. მშენებლობის საინჟინრო მომზადება და მშენებლობის წარმართვის ცალკეული ეტაპები

4.1. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის დამუშავებას საფუძველად დაედო შემდეგი მონაცემები:

- დავალება პროექტირებაზე;
- პროექტით მიღებული გადაწყვეტები;
- მშენებლობის რაიონის სიტუაციური გეგმა;
- ობიექტის ნატურაში დათვალიერება;

4.2. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი შესრულებულია მოქმედი სამშენებლო ნორმების, წესებისა და სახელმწიფო სტანდარტების შესაბამისობით.

4.3. მიიღებს თუ არა დამკვეთისაგან დამტკიცებულ საპროექტო დოკუმენტაციას, სამშენებლო ორგანიზაცია საჭიროების შემთხვევაში ამუშავებს სამუშაოთა წარმოების პროექტს. ამ პროექტის შედგენა უნდა ხდებოდეს მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტში მიღებული გადაწყვეტილებების შესაბამისობით.

4.4. სამუშაოთა დაწყება დაიშვება საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის დამტკიცებისა და მის სათანადო ნებართვის აღების შემდეგ. სამშენებლო მოედანი შემოკავებული უნდა იყოს დობით.

4.5. მშენებლობა ხორციელდება საავტორო და ტექნიკური ზედამხედველობის ქვეშ. დახურული სამუშაოების მიღება ავტორების კონტროლის ქვეშ დადგენილი წესით აუცილებელია.

## 5. მშენებლობის წარმოების წესები და მეთოდები

5.1. მშენებლობის ორგანიზაცია და სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმართვა უნდა მოხდეს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისობით.

5.2. სამშენებლო სამუშაოები უნდა წარიმართოს ხელით.

5.3. მშენებლობის დაწყებისას პირველ ეტაპზე ხორციელდება: მოსამზადებელი და სადემონტაჟო სამუშაოები.

შემდეგ ეტაპზე უნდა განხორციელდეს შენობის რეკონსტრუქცია და შიდა სარემონტო სამუშაოები. ასევე გარე მოსაწყობი სამუშაოები: ახალი რკბეტონის ფილის მოწყობა. სამღებრო სამუშაოები, სადენებისათვის ტრანშეის გათხრა და სხვა სამონტაჟო სამუშაოები.

სამუშაოები წარიმართება ნახაზების მიხედვით. სამუშაოების დასრულების შემდეგ სამშენებლო ობიექტი მოწესრიგდეს და მოხდეს ობიექტის ექსპლუატაციაში ჩაბარება.

6. მოთხოვნები კადრებსა და აღმინისტრაციულ-  
საყოფაცხოვრებო სათავსებსა

6.1. მომუშავეთა რაოდენობის განსაზღვრა წარმოებს მუშის საშუალო წლიური გამომუშაების მიხედვით. მშენებარე ფირმის საგეგმო მონაცემებით მის მიერ განხორციელებულ და მშენებარე ობიექტებზე მუშის საშუალო თვიური გამომუშაება უტოლდება 2,0 ათას ლარს. ცხადია მუშების რაოდენობა მშენებლობაზე დაძაბულობის გათვალისწინებით დროის სხვადასხვა პერიოდში სხვადასხვა იქნება.

თანამედროვე პირობებში მანქანების დაქირავება წარმოებს მასალა-ნაკეთობებზე მოთხოვნების მომენტიდან. მასალა-ნაკეთობები შემოგვაქვს გამოყენების მომენტისათვის და მათი აწევა წარმოებს ტრანსპორტიდანვე მათი გამოყენების სიახლოვეს განთავსებითა და მოკლე დროში საპროექტო მდგომარეობაში ჩაწყობით.

გეოდეზური კონტროლის დროს მოწმდება კონსტრუქციების შესაბამისობა პროექტთან, მათი მოწყობის პროცესში.

ჩვენი მოსაზრებები სარეკომენდაციოა. მშენებლობის პროცესში მშენებლის მიერ უნდა შედგეს ახალი კალენდარული გრაფიკი და მშენებლობის თანმიმდევრობა.

მანქანა-დანადგარები და ინსტრუმენტ-მოწყობილობები უნდა შეირჩეს მშენებლობის პერიოდში.

მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოების ღონისძიებები უნდა იყოს დაცული სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოების ყველა

ეტაპზე თანახმად „სნ და № 111-4-80 უსაფრთხოების ტექნიკა მშენ-  
ებლობაში” და სხვა ნორმატიულ-საკანონმდებლო დოკუმენტების  
მითითებების შესაბამისობით.

## 7. მოკ-ის შეღბენისათვის ნორმატიული ბაზა

- 7.1. სნ და № 3. 0.1 0.1-85 „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია”
- 7.2. სნ და № 1. 0.4 0.3-85 „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები  
შენობა-ნაგებობების და საწარმოთა მშენებლობისას”.
- 7.3. კრებული-სამახსოვრო „სამშენებლო წარმოების ნორმები და  
წესები „ამონაკრები მომქმედი სამშენებლო ნორმებიდან და  
წესებიდან“, ურბანიზაციისა და მშენებლობის სამინისტროს  
გამოცემა, თბილისი, 1986 წელი ქართულ ენაზე.
- 7.4. სნ და № III - 4-80 „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაზე”.
- 7.5. ს. გ. ნ - 73 „გაანგარიშების ნორმატივები 1 მილიონ მანეთ  
შესასრულებელ სამშენებლო სამონტაჟო სამუშაოებზე”.

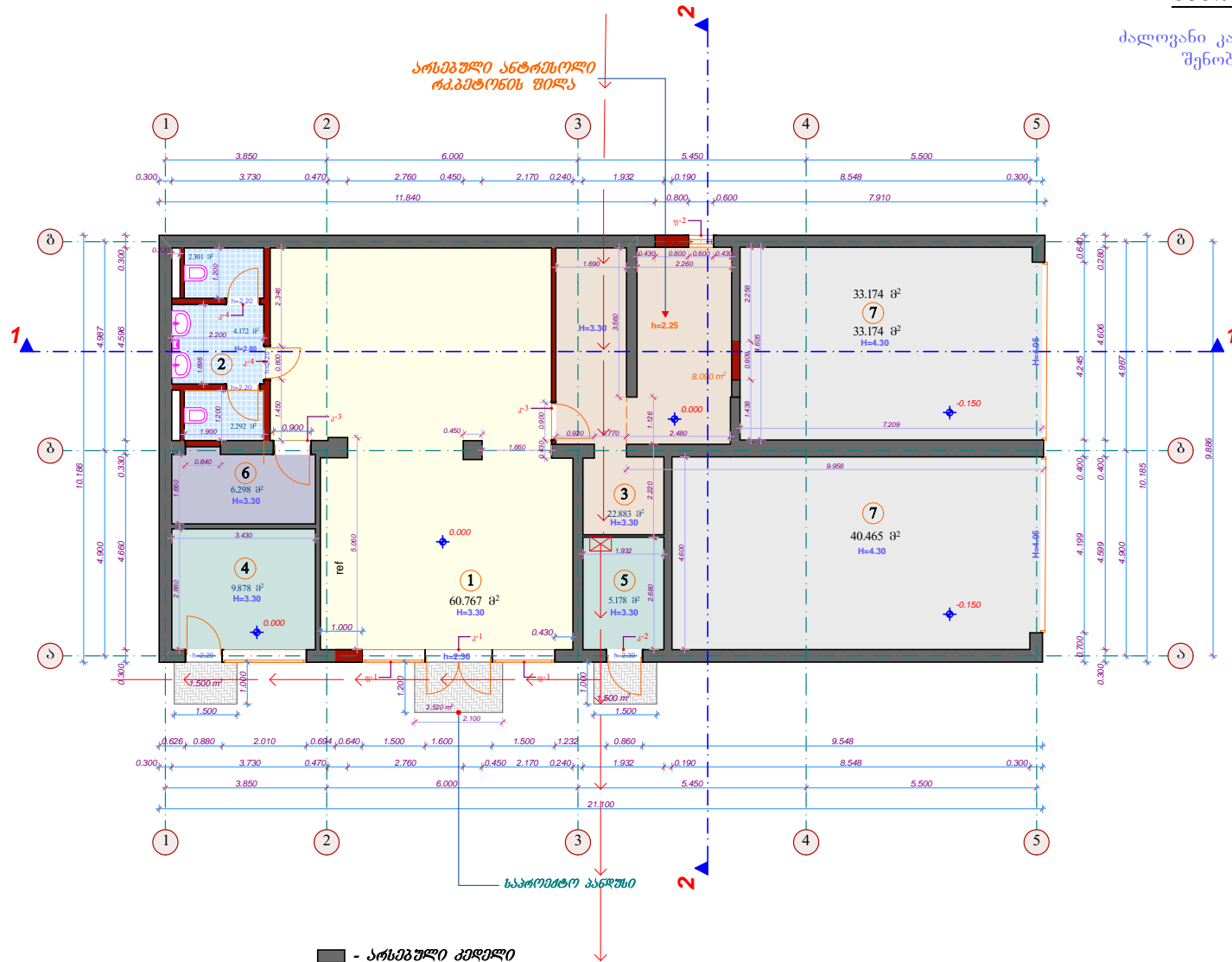






**საპროექტო გეგმა მ. 1:100**

ძალღვანი კაბულის გატარების სქემა  
შენობის ტერიტორიაზე



- არსებული კედელი
- საპროექტო კედელი

**ემსაღიბაცია:**

1. მაღაზია
2. სან.კვანძი
3. საწყოები
4. ოფისი
5. საოკეპატორო
6. აღდმინისტრატორო
7. ავტოსამრეცხაო
8. აღმინისტრატორო

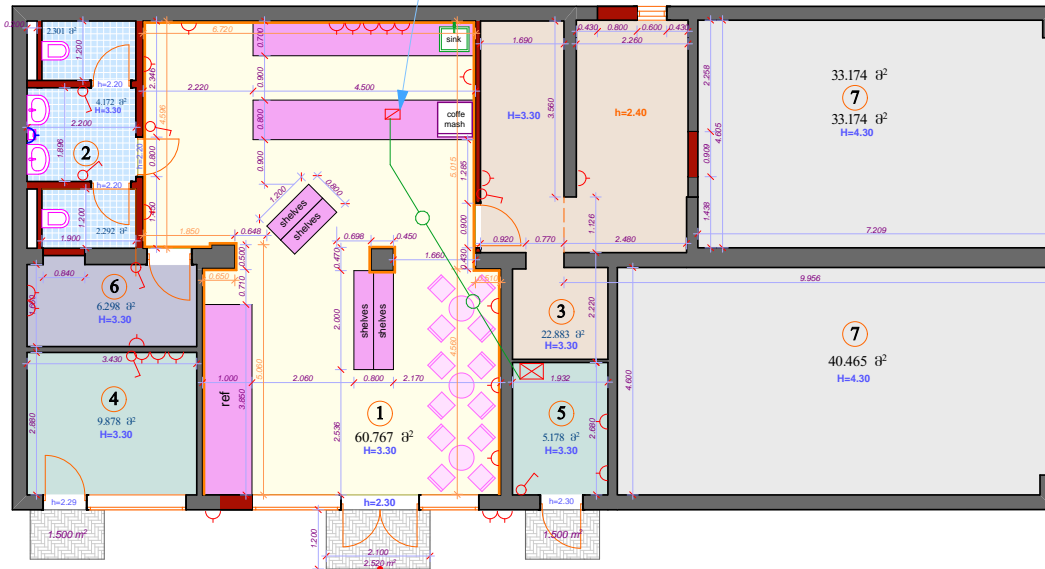
|   |  |                |                      |          |         |
|---|--|----------------|----------------------|----------|---------|
| შ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"   |  |                |                      |          |         |
| ძ. ხაუროში, სხაღინის ქონაღი მონღარო შხ. სან პეტროლიუმ ჯორჯია-ს ლაღვიმარაღვაში მონი მიწის ნაკვეთი, ავტოსამრეცხაო საღვარის ზა მაღაზიის შემოღის რეკონსტრუქციის პროექტი |  |                |                      |          |         |
| მიღლობილო პრი   |  | ძ. შარვაში     | არქიტექტურული ნაწილი | ფურცელი  | ა-5     |
| არქიტექტორო   |  | ძ. შარვაში     | არსებული გეგმა       | თარიღი   | 2021 წ. |
| შენამოვნა   |  | ი. პახუნაღვილი |                      | მასშტაბი | 1:100   |
| შენამოვნა   |  | ღ. ჯაღიშვი     |                      |          |         |

# საპროექტო გეგმა მ. 1:100

იატაკის გავლით საღაროს ზონაში მისაყვანი  
კაბელების სქემა

შენიშვნა : ში. ელექტრო გამანაწილებელი ფარიდან იატაკის გავლით დახლის ქვეშ მისაყვანი კაბელები:

- 1) 2 წერი 4\*4- კაბელი
- 2) 6 წერი 3\*2.5- კაბელი
- 3) 3 წერი 2\*2.5- კაბელი



საპროექტო პანელისი

- არსებული კედელი
- საპროექტო კედელი
- აგურის ფილით მოპირკეთება

## შესაღებავები:

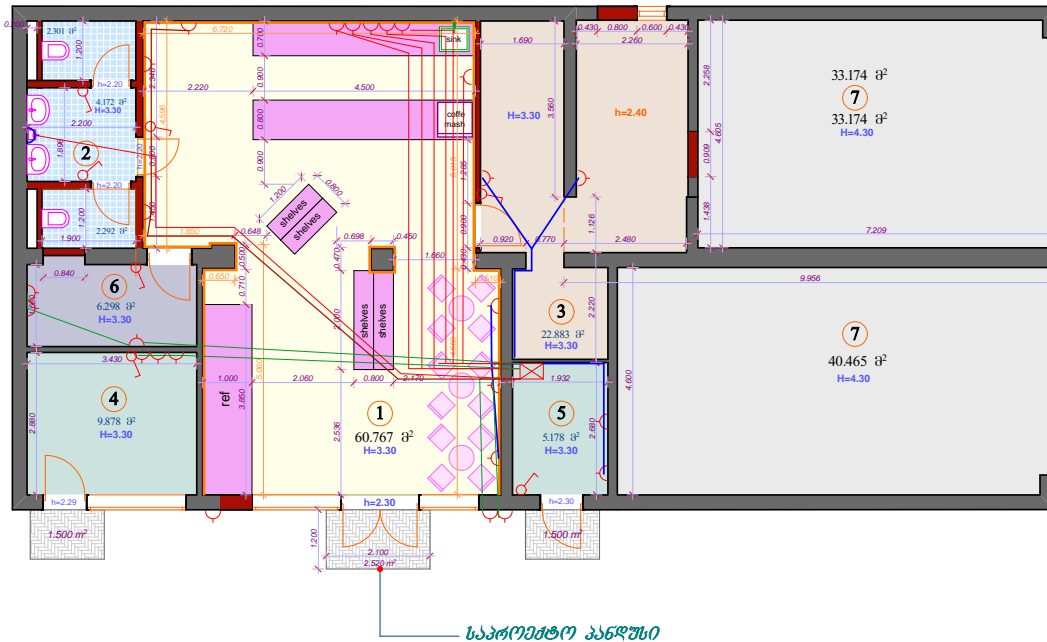
1. მაღაზია
2. სანკვანძი
3. საწმეობი
4. ოფისი
5. საოპერატორო
6. აღმინისტრატორი
7. ავტოსამრეცხაო
8. აღმინისტრატორი

|   |  |               |                                   |          |         |
|---|--|---------------|-----------------------------------|----------|---------|
| შ.პ.ს. "სან პეტროლეუმ ჯორჯია"   |  |               |                                   |          |         |
| ქ.საშურში, სტალინის ქუჩაზე მომხარე შპს ქანს ენერჯის მიერ დაარსებული შპს "სან პეტროლეუმ ჯორჯია"-ს<br>დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტოსამრეცხაო საფარის და მაღაზიის<br>შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი |  |               |                                   |          |         |
| მინდობილი პირი  |  | ქ. შარვაში    | არქიტექტურული ნაწილი              | ფურცელი  | ა-7     |
| არქიტექტორი   |  | ქ. შარვაში    | საპროექტო გეგმა                   | თარიღი   | 2021 წ. |
| შეამოწმა  |  | ი. პახუაშვილი | შედა ინჟინტარი და<br>მოპირკეთების | მასშტაბი | 1:100   |
| შეამოწმა  |  | დ. შაბუაძე    |                                   |          |         |

# საპროექტო გეგმა მ. 1:100

როზეტების დაქსეფვის სქემა

უნიშვნა: ელექტრო ფარდანი მომავალი თითოეული სახი მიანიშნებს დამოუკიდებელ კაბელს 3\*2.5 ნომინალით



## შესაღებავები:

1. გალახია
2. სანკვანძი
3. საწმეობი
4. ოფისი
5. საოპერატორო
6. აღმინისტრატორი
7. ავტოსამტრატორი
8. აღმინისტრატორი

- არსებული კედელი
- საპროექტო კედელი
- აგურის ფილით მოპირკეთება

|   |  |               |                      |          |         |
|---|--|---------------|----------------------|----------|---------|
| შ.პ.ს. "სან პეტროლეუმ ჯორჯია"   |  |               |                      |          |         |
| ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მომავალ შპს "სან პეტროლეუმ ჯორჯია"-ს დაარსებამდგომარეობაში ჩვეუთ მიწის ნაკვეთზე, ავტობასზობით სავაჟის და გალახის შესაბის რეკონსტრუქციის პროექტი |  |               |                      |          |         |
| მინდობილი კიბი  |  | ქ. შარვაში    | არქიტექტურული ნაწილი | ფურცელი  | ა-7     |
| არქიტექტორი   |  | ქ. შარვაში    | საპროექტო გეგმა      | თარიღი   | 2021 წ. |
| შეამოვნა  |  | ი. პახუაშვილი | შედა ინჟინტარიი და   | მასშტაბი | 1:100   |
| შეამოვნა  |  | დ. შაბუნი     | მოპირკეთებითი        |          |         |

# საპროექტო გეგმა მ. 1:100

როზეტების და ჩამოფელების განლაგება

შენიშვნა : საღარიბო ზონაში განთავსებული როზეტები და ჩამოფელები უნდა განლაგდეს იატაკიდან 1.25 მ სიმაღლეზე ხოლო დარბაზში და ოთახებში არსებული სხვა წერტილები 0.90 მ. სიმაღლეზე



საპროექტო პანელის

## შესაღებები:

1. გალახია
2. სანკვანძი
3. საწებო
4. ოფისი
5. საოპერატორო
6. აღმინისტრატორი
7. ავტოსამრეცხავი
8. აღმინისტრატორი

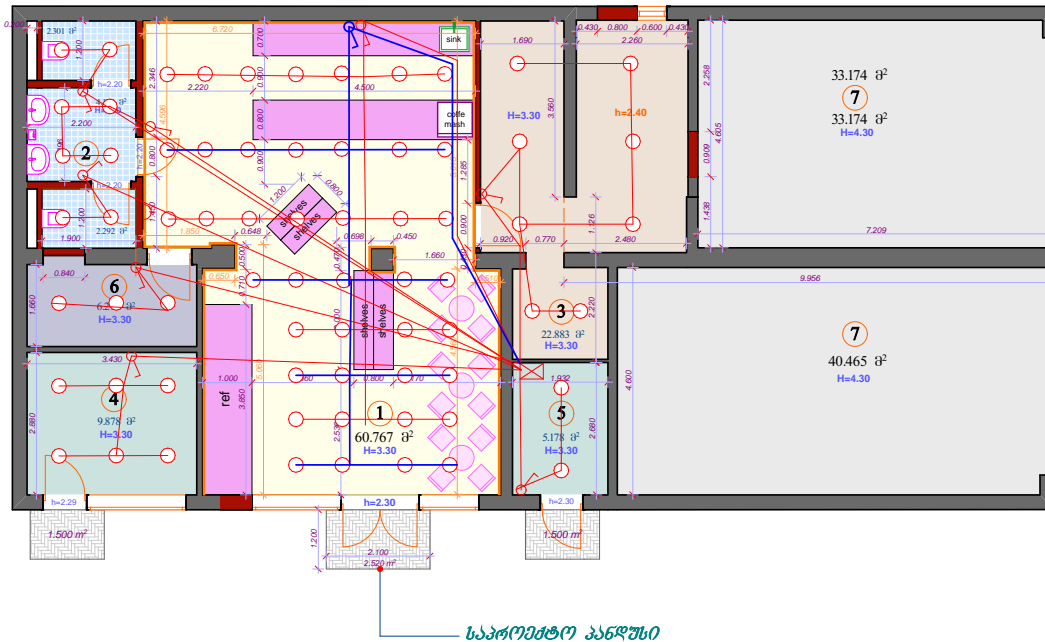
- არსებული კედელი
- საპროექტო კედელი
- აგურის ფილით მოპირკეთება

|   |  |               |                      |          |         |
|---|--|---------------|----------------------|----------|---------|
| შ.პ.ს. "სან პეტროლუმ ჯორჯია"  |  |               |                      |          |         |
| ქ. ხაშური, სტალინის ქუჩაზე მომავალ შსს ქან კუროლუმ ჯორჯია-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტობასზე ოთხ საფარის და გალახის შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი |  |               |                      |          |         |
| მინდობილი კიბი  |  | ქ. შარვაში    | არქიტექტურული ნაწილი | ფურცელი  | ა-7     |
| არქიტექტორი   |  | ქ. შარვაში    | საპროექტო გეგმა      | თარიღი   | 2021 წ. |
| შეამოვნა  |  | ი. პახუაშვილი | შედა ინჟინტარი და    | მასშტაბი | 1:100   |
| შეამოვნა  |  | დ. შაიუბი     | მოპირკეთების         |          |         |

# საპროექტო გეგმა მ. 1:100

ჩამრთველების და სანათების დაქსელების სქემა

შენიშვნა: ელექტრო ფარდანი მომავალი თითოეული სახი მიანიშნებს დამოუკიდებელ კაბელს 3\*2.5 ნომინალით



## შესაღებავები:

1. გალახია
2. სან.კვანძი
3. საწმენო
4. ოფისი
5. საოპერატორო
6. აღმინისტრატორი
7. ავტოსამრეცხავი
8. აღმინისტრატორი

- ჩაწვლილი მრგვალი ღედ სანათი 20-იანი
- არსებული კედელი
- საპროექტო კედელი
- აბურის ფილით მოპირკეთება
- მთ. ელ კარადა
- ჩამრთველი ერთკლავიანი

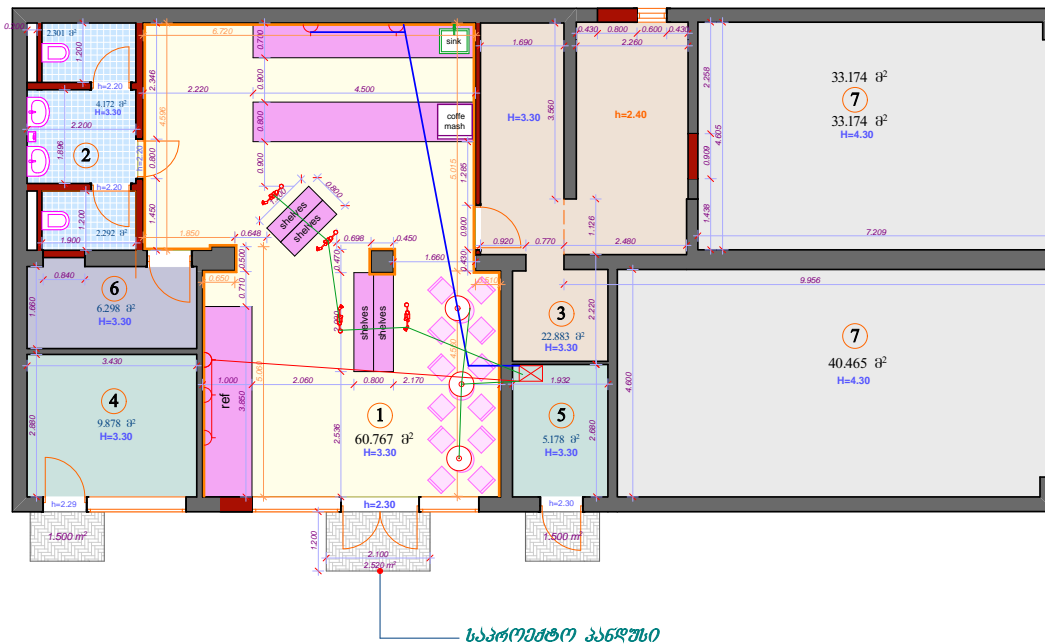
საპროექტო პანელის

|  |  |                |                      |          |         |
|--|--|----------------|----------------------|----------|---------|
| შ.პ.ს. "სან პეტროლუმ ჯორჯია"   |  |                |                      |          |         |
| ქ.საშხუმი, სტალინის ქუჩაზე მომავალ შსს ქანს ელქროლუმ ჯორჯია-ს დაქვემდებარებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე, ავტოსამრეცხავი საფარის და გალახის შესაბამის რეკონსტრუქციის პროექტი |  |                |                      |          |         |
| მინდობილი პირი   |  | ქ. შარვაში     | არქიტექტურული ნაწილი | ფურცელი  | ა-7     |
| არქიტექტორი  |  | ქ. შარვაში     | საპროექტო გეგმა      | თარიღი   | 2021 წ. |
| შეამოწმა   |  | ი. სახუტაშვილი | შედა ინჟინტარი და    | მასშტაბი | 1:100   |
| შეამოწმა   |  | დ. შაიბერი     | მოპირკეთების         |          |         |

## საპროექტო გეგმა მ. 1:100

დამატებითი ელ. წერტილები შეკიდულ ჭერში და მიერთების სქემა


შენიშვნა: მაციერის და ხალარის ზონაში არსებული შტეფსელები უნდა განლაგდეს შეკიდული ჭერიდან 0.5მ სიმაღლის დაშორებით, თარების თავზე და მაციერის თავზე არსებული კაბელები უნდა განთავსდეს შეკიდულ ჭერში



- - არსებული კედელი
- - საპროექტო კედელი
- აგურის ფილით მოპირკეთება

### შესაღებავები:

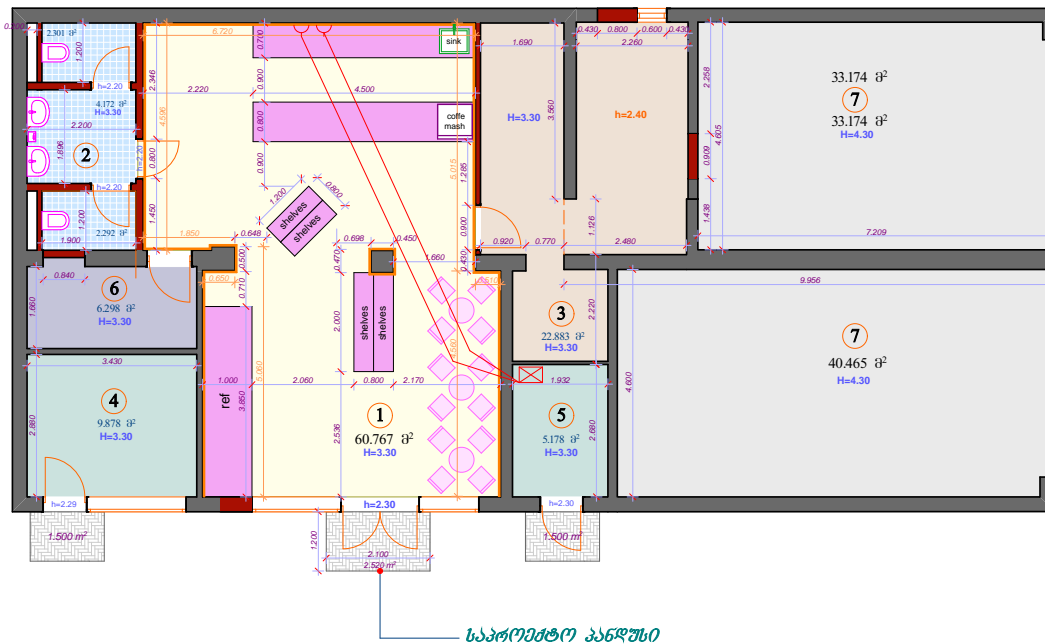
1. გალახია
2. სანკვანძი
3. საწებო
4. ოფისი
5. საოპერატორო
6. აღმინისტრატორი
7. ავტოსამტკიცაო
8. აღმინისტრატორი

| შ.პ.ს. "სან პეტროლუმ ჯორჯია"  |  |               |                                |  |         |
|---|--|---------------|--------------------------------|---|---------|
| <small>ქ. ხანუში, სტალინის ქუჩაზე მომავალ შს. სან პეტროლუმ ჯორჯია-ს დაარსებამდგომარეობაში ჩვეულებრივ ნაკვეთს, ავტოსამტკიცაო საფარის და გალახის შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი</small> |  |               |                                |   |         |
| მინდობილი პირი  |  | ქ. შარვაში    | არქიტექტორული ნაწილი           | ფურცელი   | ა-7     |
| არქიტექტორი   |  | ქ. შარვაში    | საპროექტო გეგმა                | თარიღი  | 2021 წ. |
| შეამოვნა  |  | ო. პახუაშვილი | შედა ინჟინტარი და მოპირკეთების | მასშტაბი  | 1:100   |
| შეამოვნა  |  | დ. შაბუნი     |                                |   |         |

## საპროექტო გეგმა მ. 1:100

სალაროს ზონაში საყინულე მაცივრების  
როზეტების განლაგების სქემა

როზეტები უნდა განლაგდეს იატაკიდან 20 სმ- სიმაღლეზე ,  
კვება ხორციელდება 2 დამოუკიდებელი 3\*2.5 კაბელით მთ. ელექტრო ფარიდან



### შესაღებავები:

1. გალახია
2. სანკმანძი
3. საწმეობი
4. ოფისი
5. საოპერატორო
6. აღმინისტრატორი
7. ავტოსამრეცხაო
8. აღმინისტრატორი

- - არსებული კედელი
- - საპროექტო კედელი
- - აგურის ფილით მოპირკეთება

საპროექტო კანკუსი

| შ.პ.ს. "სან პეტროლეუმ ჯორჯია"  |  |               |                      |          |         |
|--|--|---------------|----------------------|----------|---------|
| ქ. ხაშურში, სტალინის ქუჩაზე მომდარე შ.ს. კანკეტორიუმ ჯორჯია-ს<br>დაქვემდებარებაში მყოფ მთელ ნაკვეთს, ავტობასზობით სავაჭროს და მალაზიის<br>შხეობის რეკონსტრუქციის პროექტი |  |               |                      |          |         |
| მინდობილი კისი   |  | კ. შარვაში    | არქიტექტურული ნაწილი | ფურცელი  | ა-7     |
| არქიტექტორი  |  | კ. შარვაში    | საპროექტო გეგმა      | თარიღი   | 2021 წ. |
| შეამოვნა   |  | ი. პახუაშვილი | შედა ინჟინტარიში და  | მასშტაბი | 1:100   |
| შეამოვნა   |  | დ. შაიუბი     | მოპირკეთების         |          |         |

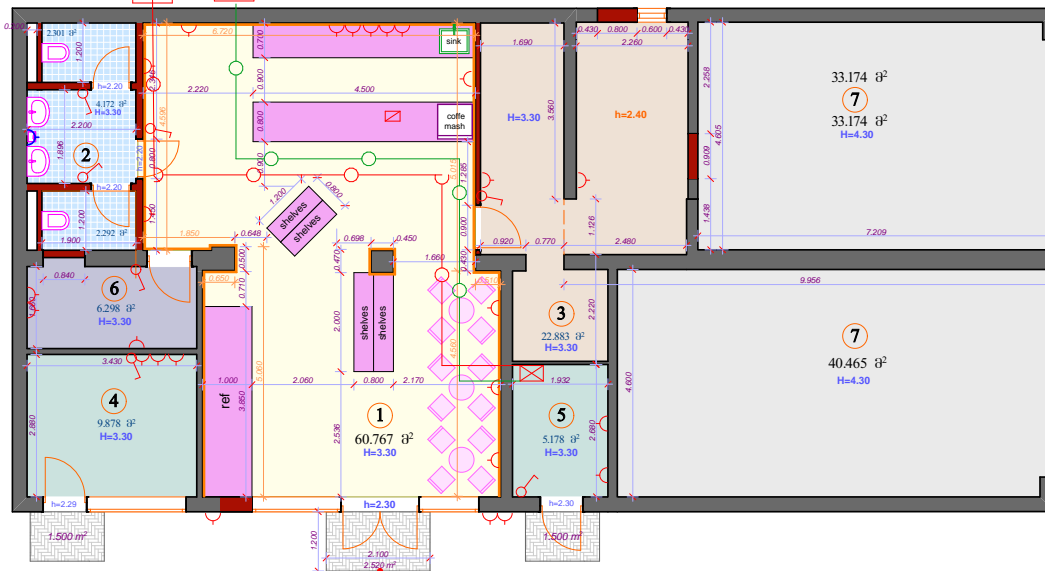


**საპროექტო გეგმა მ. 1:100**

კონდენციონერის და მაცივრის აგრეგატების კვება

მაცივრის აგრეგატი, კვება ცენტრალური ელექტრო ფარიდან 5\*6 კაბელით

კონდენციონერის აგრეგატი, კვება მთ. ელექტრო ფარიდან 5\*6 კაბელით



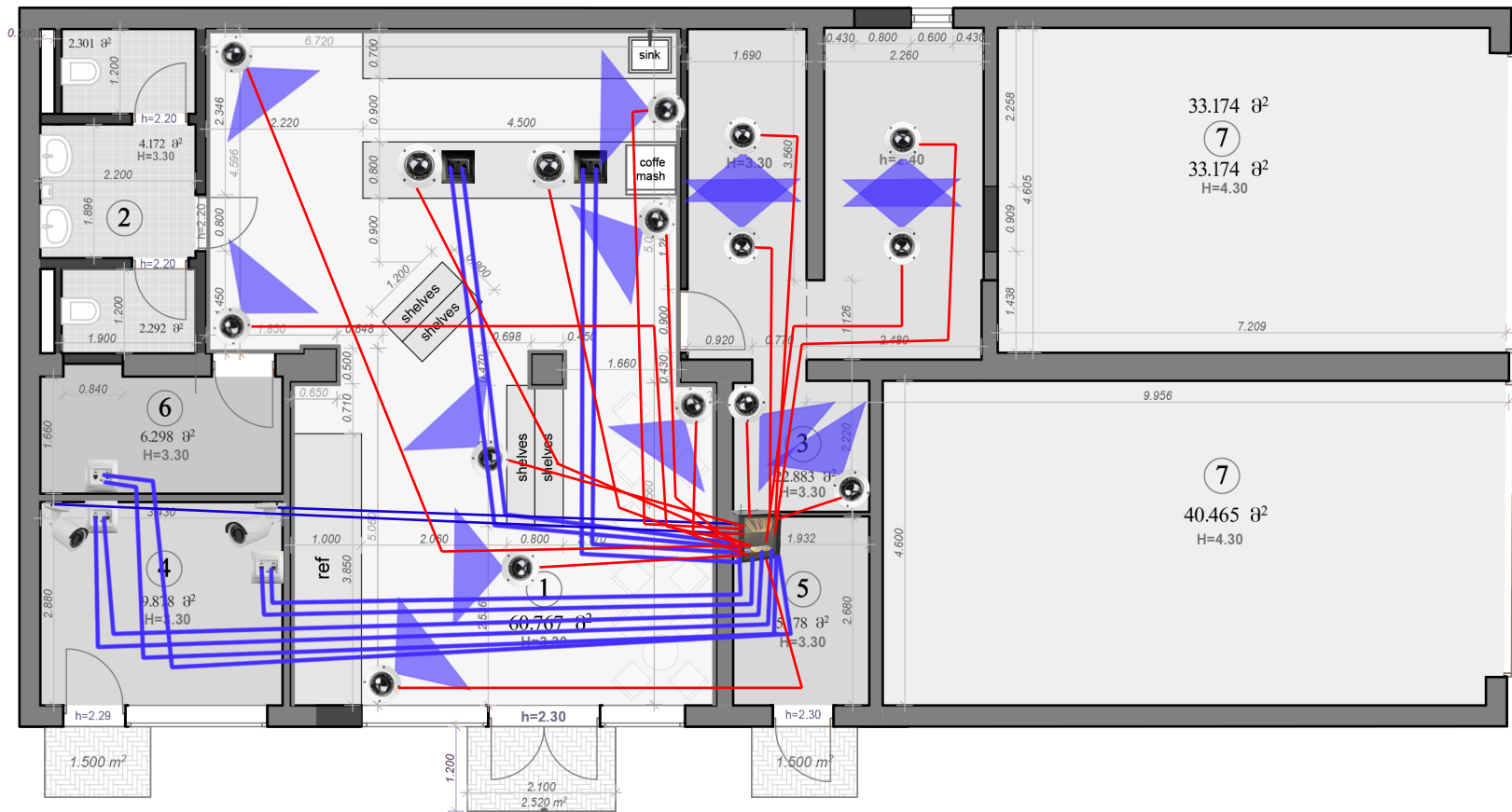
საპროექტო პანჯუსი

- - არსებული კედელი
- - საპროექტო კედელი
- - აბურის ფილით მოპირკეთება

**შესაღებავები:**

1. მაღაზია
2. სან.კვანძი
3. საწმენო
4. ოფისი
5. საოპერატორო
6. აღმინისტრატორი
7. ავტოსამრეცხავი
8. აღმინისტრატორი

|  |  |               |                      |          |         |
|--|--|---------------|----------------------|----------|---------|
| შ.პ.ს. "სან პეტროლეუმ ჯორჯია"  |  |               |                      |          |         |
| ქ.საშხუმი, სტალინის ქუჩაზე მომავალ შპს-სან პეტროლეუმ ჯორჯია-ს დაარსებამდგომარეობაში ჩვეუთ მიწის ნაკვეთსა, ავტობასზებოთი საფარის და მაღაზიის შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი |  |               |                      |          |         |
| მინდობილი პირი   |  | ქ. შარვაში    | არქიტექტურული ნაწილი | ფურცელი  | ა-7     |
| არქიტექტორი  |  | ქ. შარვაში    | საპროექტო გეგმა      | თარიღი   | 2021 წ. |
| შეამოვნა   |  | ი. პახუაშვილი | შედა ინჟინტარიში და  | მასშტაბი | 1:100   |
| შეამოვნა   |  | დ. შაიუში     | მოპირკეთებოთი        |          |         |



საკომუნიკაციო ხარულა სადამ უნდა შეიკრიბოს ყველა წარბილი სთითაოდ.



სამეთვალყურეო ხამარისთვის ჯარიდან 1 მეტრზე გამოყვანილი ჟოგინირებული ჟოჯსიალური სადანი (ჟოჯსიალი + ჟვება), სულ 16 წარბილი, საშუალოდ 230მ.



დახლის ქვანდინ ამოსული 2 ქალის სადანი (CAT 5e) 2 მეტრი ზადმებობით (საშუალოდ 40 მეტრი).



2 შესართავლიანი ინტარნების როჯები ელ როჯების გვარდით 2 (CAT 5e) სადანით, სულ 3 წარბილი, საშუალოდ 80 მეტრი.



სამეთვალყურეო ხამარისთვის ჯარიდან 1 მეტრზე გამოყვანილი ქალის სადანი (CAT 5e), სულ 2 წარბილი, საშუალოდ 35 მეტრი.